



### 3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

#### Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad 2023	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2024	år 2025	år 2025	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler (mnkr)	182,4	196,6	195,6	193,5	193,4	193,3	193,2	193,1	193,1	193,1	193,1
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler (mnkr)											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift (mnkr)		129,1									

#### Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

115 - Kulturnämnden

#### Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran  
Investeringsutgift på 3:e raden - Definition - tex är det nästan enbart Sisab och Fsk som ska in här  
Inventarier ska INTE tas med  
Tänk på att ta bort hyrestillägg det år det försvinner  
Planerar ni att lämna lokal så ska belopp tas bort

#### Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

### 3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

#### Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2023	år 2024	år 2025	år 2025	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	159,5	159,5	159,5	159,5	166,8	166,8	166,8	166,8	166,8	166,8	166,8
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift					106,0						

## 5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetstyp i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Lokalarea (Area)	Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola				Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Typ av HV K=Kommunal /Inom kommunkoncernen) eller P=Privat
						Antal barn elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)						
Ljusslingan 17	Bibliotek, Luma 2	7100	Kulturverksamhet gemensamt	2 012 015	629	-	-	-	-	Mälartornet AB				Kultur nämnden	P
Jussi Björlings Allé 5	Evenemangsavdelningen Dr Glas	7100	Kulturverksamhet gemensamt	1 009 444	283	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Askebykrokan 13	Kulturförvaltningen, Rinkeby	7100	Kulturverksamhet gemensamt	3 980 109	1 047	-	-	-	-	Familjebostäder				Kultur nämnden	K
Askebykrokan 13	Kulturförvaltningen, Rinkeby	7100	Kulturverksamhet gemensamt	61 096	55	-	-	-	-	Familjebostäder				Kultur nämnden	K
Runiusgatan 7	Kulturstrategiska, Runiusgatan 7	7100	Kulturverksamhet gemensamt	109 922	78	-	-	-	-	Bostadsrättsföreningen Snöfrid 1				Kultur nämnden	P
Djurgårdsvägen 60	Liljevalchs konsthall	7131	Utställningsverksamhet	27 988 844	5 231	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Bryggerivägen 10	Liljevalchs, materialdepå	7131	Utställningsverksamhet	254 690	600	-	-	-	-	Fastighets AB G-mästaren				Kultur nämnden	P
Nybrokajen 1a	Liljevalchs Nybrokajen	7131	Utställningsverksamhet	60 000	503	-	-	-	-	Fastighetskontoret	Lokalen upphört			Kultur nämnden	K
Stigbergsgatan 21	Stadsmuseet, Blockmakarens hus	7131	Utställningsverksamhet	104 554	142	-	-	-	-	Stadsholmen AB				Kultur nämnden	K
David Bagares Gata 10	Stadsmuseet, David Bagares gata 10	7131	Utställningsverksamhet	133 015	150	-	-	-	-	Brf Stuckatörens Hus				Kultur nämnden	P
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:1	7131	Utställningsverksamhet	3 067 078	2 200	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kultur nämnden	K
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:2	7131	Utställningsverksamhet	626 106	185	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kultur nämnden	K
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:3	7131	Utställningsverksamhet	1 673 649	1 137	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kultur nämnden	K
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:4	7131	Utställningsverksamhet	1 963 943	1 332	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kultur nämnden	K
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:5	7131	Utställningsverksamhet	474 014	340	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kultur nämnden	K
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:6	7131	Utställningsverksamhet	4 140 649	4 229	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kultur nämnden	K
Strömparterren 1	Stadsmuseet, Medeltidsmuseet	7131	Utställningsverksamhet	2 284 208	2 806	-	-	-	-	Fastighetskontoret	Kommer att upphöra			Kultur nämnden	K
Svartmangatan 24	Stadsmuseet, Munkkällaren	7131	Utställningsverksamhet	400	1	-	-	-	-	Stiftelsen Paulinska Donationsfonden				Kultur nämnden	P
Götgatan 1	Stadsmuseet, Stadsgården 1 utökad yta	7131	Utställningsverksamhet	2 958 848	471	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Götgatan 1	Stadsmuseet, Stadsgården 1-3	7131	Utställningsverksamhet	20 107 904	4 377	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Stickelbärsvägen 7	Stadsmuseet, Stickelbärsvägen	7131	Utställningsverksamhet	49 849	47	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Stora Hoparegränd 6	Stadsmuseet, Vindagarlaget	7131	Utställningsverksamhet	53 699	42	-	-	-	-	Stadsholmen AB				Kultur nämnden	K
Hantverkargatan 3h	Stockholm Konst Hantverkargatan 3H	7131	Utställningsverksamhet	496 135	143	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Gustavslundsvägen 26	Bibliotek, Alvik	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 013 855	437	-	-	-	-	Anders Bodin Fastigheter AB				Kultur nämnden	P
Hägerstensvägen 133	Bibliotek, Aspudden	7201	Bibliotek, administration m.m.,	266 612	305	-	-	-	-	HSB:s Bostadsrättsför Vandraren i Sthlm				Kultur nämnden	P
Lillåvägen 40	Bibliotek, Bagarmossen:1	7201	Bibliotek, administration m.m.,	475 409	373	-	-	-	-	AB Stockholmshem				Kultur nämnden	K
Lagaplan 6	Bibliotek, Bagarmossen:2	7201	Bibliotek, administration m.m.,	78 175	45	-	-	-	-	AB Stockholmshem				Kultur nämnden	K
Björkhagsplan 6	Bibliotek, Björkhagen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	750 333	261	-	-	-	-	Stadsdelsnämnd Skarpnäck				Kultur nämnden	K
Wergelandsgatan 5	Bibliotek, Blackeberg	7201	Bibliotek, administration m.m.,	600 273	265	-	-	-	-	AB Vitgatan				Kultur nämnden	P
Bredängstorget 20	Bibliotek, Bredäng	7201	Bibliotek, administration m.m.,	535 508	283	-	-	-	-	AB Storstockholms Lokaltrafik				Kultur nämnden	P
Klädsvägen 12	Bibliotek, Brommaplan	7201	Bibliotek, administration m.m.,	915 900	425	-	-	-	-	Bordduken 7 AB				Kultur nämnden	P
Dalens Allé 8	Bibliotek, Enskede	7201	Bibliotek, administration m.m.,	0	435	-	-	-	-	Micasa Fastigheter i Stockholm AB	Stängt fn			Kultur nämnden	K
Farstagången 2	Bibliotek, Farsta	7201	Bibliotek, administration m.m.,	2 008 478	742	-	-	-	-	Farsta Centrum HB				Kultur nämnden	P
Fruängsgången 6	Bibliotek, Fruängen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 069 411	302	-	-	-	-	Citycon Sverige AB				Kultur nämnden	P
Gröndalsvägen 36	Bibliotek, Gröndal	7201	Bibliotek, administration m.m.,	448 085	288	-	-	-	-	Brf Akterspeglin 18 c/o SBC				Kultur nämnden	P
Gröndalsvägen 36	Bibliotek, Gröndal	7201	Bibliotek, administration m.m.,	150 585	288	-	-	-	-	Brf Akterspeglin 18 c/o SBC				Kultur nämnden	P
Gubbängstorget 117	Bibliotek, Gubbängen NY	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 087 686	310	-	-	-	-	Familjebostäder				Kultur nämnden	K
Hagsåtra Torg 32	Bibliotek, Hagsåtra	7201	Bibliotek, administration m.m.,	588 735	300	-	-	-	-	Hagsåtra Centrum AB / IKANO Fastighets A				Kultur nämnden	P
Odenagatan 61	Bibliotek, HB:2	7201	Bibliotek, administration m.m.,	364 749	191	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Sveavägen 71	Bibliotek, HB:4	7201	Bibliotek, administration m.m.,	12 985 972	7 472	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kultur nämnden	K
Surbrunnsgatan 49	Bibliotek, HB:6	7201	Bibliotek, administration m.m.,	48 960	10	-	-	-	-	Hagagaraget AB				Kultur nämnden	P
Hornsbruksgränd 25	Bibliotek, Hornstull	7201	Bibliotek, administration m.m.,	2 244 134	564	-	-	-	-	Gamla Livförsäkrings AB Seb Trygg Liv				Kultur nämnden	P
Edvard Griegsgången 9	Bibliotek, Husby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	432 477	267	-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB				Kultur nämnden	K
Lövkojsgård 10	Bibliotek, Häsleby Villastad	7201	Bibliotek, administration m.m.,	915 551	420	-	-	-	-	Artmax AB				Kultur nämnden	P
Häsleby Torg 10	Bibliotek, Häslebyvärd	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 278 199	494	-	-	-	-	Stadsdelsnämnd Häsleby-Vällingby				Kultur nämnden	K
Högdalsgöngen 16	Bibliotek, Högdalen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 175 145	850	-	-	-	-	AB Storstockholms Lokaltrafik				Kultur nämnden	P
Kista Torg 7	Bibliotek, Kista 2	7201	Bibliotek, administration m.m.,	7 523 157	2 400	-	-	-	-	Kista Galleria KB				Kultur nämnden	P
Sankt Eriksgränd 33	Bibliotek, Kungsholmen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	4 410 999	1 354	-	-	-	-	Familjebostäder				Kultur nämnden	K
Bobersgatan 81	Bibliotek, Norra Djurgårdsstaden	7201	Bibliotek, administration m.m.,	397 045	140	-	-	-	-	Brf Stockholm Esplanad				Kultur nämnden	P
Skärbygränd 1	Bibliotek, Rinkeby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 301 288	792	-	-	-	-	Familjebostäder				Kultur nämnden	K
Skarpnäcks Allé 25	Bibliotek, Skarpnäck	7201	Bibliotek, administration m.m.,	794 808	570	-	-	-	-	Stadsdelsnämnd Skarpnäck				Kultur nämnden	K
Bredholmsgatan 2	Bibliotek, Skärholmen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	2 650 606	1 028	-	-	-	-	Skärholmen Retail AB				Kultur nämnden	P
Sköndalsvägen 91	Bibliotek, Sköndal	7201	Bibliotek, administration m.m.,	437 079	244	-	-	-	-	Stena Fastigheter Öst AB				Kultur nämnden	P
Värsta Allé 12	Bibliotek, Spånga	7201	Bibliotek, administration m.m.,	344 263	199	-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB				Kultur nämnden	K
Essingestråket 24	Bibliotek, Stora Essingen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	215 579	202	-	-	-	-	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Kultur nämnden	K
Birger Jarlsgränd 16	Bibliotek, Sture	7201	Bibliotek, administration m.m.,	962 459	253	-	-	-	-	AB Storstockholms Lokaltrafik	Stängt , Utredning pågår			Kultur nämnden	P

## 5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Lokalarea (Area)	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Typ av HV K=Kommunal/ /inom kommunkoncernen) eller P=Privat
Telefonplan 1	Bibliotek, Telefonplan	7201	Bibliotek, administration m.m.,	730 310	223	-	-	-	-	AB Industricentralen Telefonplan				Kulturnämnden	P
Tenstagången 20	Bibliotek, Tenstagången	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 692 708	550	-	-	-	-	Stadsdelsnämnd Spånga-Tensta				Kulturnämnden	K
Vittangligatan 24	Bibliotek, Vällingby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 100 215	815	-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB				Kulturnämnden	K
Älvsjö Stationsplan 11	Bibliotek, Älvsjö	7201	Bibliotek, administration m.m.,	661 476	397	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kulturnämnden	K
Gamla Huddingevägen 425	Bibliotek, Örby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	301 741	299	-	-	-	-	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Kulturnämnden	K
Östbergatorget 14	Bibliotek, Östberga	7201	Bibliotek, administration m.m.,	676 706	300	-	-	-	-	Stadsdelsnämnd Enskede-Årsta-Vantör				Kulturnämnden	K
Vaihällavägen 146	Bibliotek, Östermalm	7201	Bibliotek, administration m.m.,	3 415 672	937	-	-	-	-	Stam Fyra Östermalm AB	Utredning pågår			Kulturnämnden	P
Medborgarplatsen 4	Bibliotek/Kulturskola, Medborgarhuset	7201	Bibliotek, administration m.m.,	16 766 530	3 212	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kulturnämnden	K
Palermogatan 17	Logistikcentralen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	3 353 492	1 711	-	-	-	-	Stockholms Hamn AB				Kulturnämnden	K
Årsta Torg 5	Bibliotek, Årsta	7300	Kulturskolan	1 272 415	474	-	-	-	-	Familjebostäder				Kulturnämnden	K
Lagaplan 1	Kulturskolan, Bagarmossen	7300	Kulturskolan	131 078	92	-	-	-	-	Lundén Nike				Kulturnämnden	P
Bredängstorget 4	Kulturskolan, Bredäng	7300	Kulturskolan	2 334 056	1 048	-	-	-	-	FastPartner Bredäng AB				Kulturnämnden	P
Tunnlandet 3	Kulturskolan, Brommaplan 1	7300	Kulturskolan	111 488	85	-	-	-	-	AB Grammet 1 JM AB	Utredning -257 Ny detaljplanrenovering?			Kulturnämnden	P
Tunnlandet 3	Kulturskolan, Brommaplan 2	7300	Kulturskolan	377 513	217	-	-	-	-	AB Grammet 1 JM AB	Utredning -257 Ny detaljplanrenovering?			Kulturnämnden	P
Tunnlandet 3	Kulturskolan, Brommaplan 3	7300	Kulturskolan	1 531 984	1 194	-	-	-	-	AB Grammet 1 JM AB	Utredning -257 Ny detaljplanrenovering?			Kulturnämnden	P
Kaplandstrappan 1	Kulturskolan, Brommaplan 4	7300	Kulturskolan	134 640	70	-	-	-	-	AB Grammet 1 JM AB	Utredning -257 Ny detaljplanrenovering?			Kulturnämnden	P
Döbelnsgränd 95	Kulturskolan, Centraförråd	7300	Kulturskolan	103 171	228	-	-	-	-	Killingen 43 Brf c/o Princip Redov. AB				Kulturnämnden	P
Bredängstorget 21	Kulturskolan El sistema Bredäng	7300	Kulturskolan	102 000	358	-	-	-	-	Utbildningsnämnden				Kulturnämnden	K
Tenstaplan 8	Kulturskolan El Sistema Tensta	7300	Kulturskolan	635 887	435	-	-	-	-	Stadsdelsnämnd Spånga-Tensta				Kulturnämnden	K
Farstagången 2	Kulturskolan, Farsta 1	7300	Kulturskolan	1 806 122	936	-	-	-	-	Farsta Centrum HB				Kulturnämnden	P
Sjöbjörnsgränd 1	Kulturskolan Gröndal	7300	Kulturskolan	1 163 370	935	-	-	-	-	Bostadsrättsföreningen Galjonsbilden 22/				Kulturnämnden	P
Lugnets Allé 86	Kulturskolan, Hammarby sjöstad	7300	Kulturskolan	2 426 561	1 067	-	-	-	-	Brf Sjöstadsparken c/o UBC				Kulturnämnden	P
	Kulturskolan, Husby NV	7300	Kulturskolan	2 325 913	932	-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB				Kulturnämnden	K
Riksdalervägen 4	Kulturskolan, Hägersten	7300	Kulturskolan	446 412	442	-	-	-	-	Fastighetskontoret	Utredning FSK renovering?			Kulturnämnden	K
Önskehemsgatan 32	Kulturskolan, Högdalen	7300	Kulturskolan	679 396	366	-	-	-	-	Familjebostäder				Kulturnämnden	K
Högdalsvägen 36	Kulturskolan, Högdalen enhetscentrum	7300	Kulturskolan	1 536 552	690	-	-	-	-	Citycon Sverige AB				Kulturnämnden	P
Högdalsvägen 8	Kulturskolan, Högdalen förråd	7300	Kulturskolan	9 459	9	-	-	-	-	Citycon Centrum Sverige AB				Kulturnämnden	P
Döbelnsgränd 89	Kulturskolan, Instrumentförrådet	7300	Kulturskolan	354 597	394	-	-	-	-	Killingen 43 Brf c/o Princip Redov. AB				Kulturnämnden	P
Döbelnsgränd 89	Kulturskolan, Instrumentförrådet:1	7300	Kulturskolan	12 000	3	-	-	-	-	Killingen 43 Brf c/o Princip Redov. AB				Kulturnämnden	P
Flemingatan 113	Kulturskolan, Kungsholmen	7300	Kulturskolan	5 379 534	2 117	-	-	-	-	Stockholms Stadsmission				Kulturnämnden	P
Lägskärsvägen 7	Kulturskolan, Kärrtorp	7300	Kulturskolan	418 049	197	-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB				Kulturnämnden	K
Odengatan 61	Kulturskolan, Norrmalm/Östermalm	7300	Kulturskolan	914 411	435	-	-	-	-	Fastighetskontoret				Kulturnämnden	K
Veterinärgränd 6	Kulturskolan, Resurscentrum 2	7300	Kulturskolan	1 978 184	699	-	-	-	-	Castellum Stockholm AB				Kulturnämnden	P
Lillavägen 35	Kulturskolan, Skarpnäck	7300	Kulturskolan	1 334 750	767	-	-	-	-	AB Stockholmsshem				Kulturnämnden	K
Medborgarplatsen 3	Kulturskolan, Södermalm 3	7300	Kulturskolan	1 000 000	484	-	-	-	-	Atrium Ljungberg AB	Upphört			Kulturnämnden	P
Pajalagatan 14	Kulturskolan Vällingby	7300	Kulturskolan	2 760 800	1 025	-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB				Kulturnämnden	K
Årsta Torg 5	Kulturskolan Årsta	7300	Kulturskolan	1 044 020	435	-	-	-	-	Familjebostäder				Kulturnämnden	K
Askebykroken 13	Kulturförvaltningen, Rinkeby parkering	9111	Lokaler/inventarier	30 605	88	-	-	-	-	Familjebostäder				Kulturnämnden	K
			#SAKNASI			-	-	#SAKNASI	#SAKNASI						
			#SAKNASI			-	-	#SAKNASI	#SAKNASI						
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad				183 135 501	73 203	0	0	#SAKNASI	#SAKNASI						

## 5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Fylls endast i för verksamheterna förskola,  
grundskola och gymnasieskola

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Lokalyta (Area)	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommunkoncernen) eller P=Privat
---------------------------------------	---	----------------	--------------------------	---	-----------------	-------------------	------------------------	----------------------------------	--	-----------	--	------------------	------------------------	-------	---

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

115 - Kulturnämnden

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder är bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna

1030	(Handläggning dödsbon)
1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1223	Jourhem
1311	Placering vid behandlingshem HVB
1313	Placering vid stödboende/omvårdn
1314	Träningsboende
1315	Skyddat boende för vuxna
1316	Placering på akutboende
1331	Individ behovspröv öppen vård
1335	Försöks-, tränings- & jourligh
1336	Andra boendeformer kollektivbo
1601	Flyktningmottagande handl o stö
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist
1911	Bostad m särskild service LSS
1912	Bostad m särskild service SOL
1932	Stödboende
1933	Försöks- och träningslägenheter
1936	Hotellhem
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÄO
5132	Servicehuslägenhet SoL ÄO
5211	Vård- o omsorgboende, somatik
5221	Vård- o omsorgboende, demens
5231	Korttidsvård, SoL
5241	Vård- och omsorgsboende profil
5411	Bostad med särskild service LSS
6185	Boendestöd
6430	Korttidshem/korttidsfamilj
6510	Bostad m särsk service LSS vux
6515	Bostad m särsk service SOL vux
6530	Särskilt anp bostad, 999 LSS
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend
6990	Övriga placeringar LSS

## 6. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per 2023-01-09 (kr)	Lokalyta (Area)	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Nämnd
Askebykroken 13	Kulturförvaltningen, Rinkeby	7100	Kulturverksamhet gemensamt	3 980 109	1047	Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Askebykroken 13	Kulturförvaltningen, Rinkeby	7100	Kulturverksamhet gemensamt	61 096	55	Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Ljusslingan 17	Bibliotek, Luma 2	7100	Kulturverksamhet gemensamt	2 012 015	629	Mälartornet AB	2023-02-28	2023-11-30	Kulturnämnden
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:1	7131	Utställningsverksamhet	3 067 078	2200	Stockholms Hamn AB	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:5	7131	Utställningsverksamhet	474 014	340	Stockholms Hamn AB	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:2	7131	Utställningsverksamhet	626 106	185	Stockholms Hamn AB	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:4	7131	Utställningsverksamhet	1 963 943	1332	Stockholms Hamn AB	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:6	7131	Utställningsverksamhet	4 140 649	4229	Stockholms Hamn AB	2023-03-31	2023-12-31	Kulturnämnden
Södra Hamnvägen 3	Stadsmuseet, Frihamnen:3	7131	Utställningsverksamhet	1 673 649	1137	Stockholms Hamn AB	2025-09-30	2026-06-30	Kulturnämnden
David Bagares Gata 10	Stadsmuseet, David Bagares gata 10	7131	Utställningsverksamhet	133 015	150	Brf Stuckatörens Hus	2023-03-31	2023-12-31	Kulturnämnden
Strömparterren 1	Stadsmuseet, Medeltidsmuseet	7131	Utställningsverksamhet	2 284 208	2806	Fastighetskontoret	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Stickelbärsvägen 7	Stadsmuseet, Stickelbärsvägen	7131	Utställningsverksamhet	49 849	47	Fastighetskontoret	2024-05-31	2025-02-28	Kulturnämnden
Nybrokajen 1a	Liljevalchs Nybrokajen	7131	Utställningsverksamhet	60 000	503	Fastighetskontoret	2023-02-28	2023-05-31	Kulturnämnden
Djurgårdsvägen 60	Liljevalchs konsthall	7131	Utställningsverksamhet	27 988 844	5231	Fastighetskontoret	2025-09-30	2026-06-30	Kulturnämnden
Götgatan 1	Stadsmuseet, Stadsgården 1-3	7131	Utställningsverksamhet	20 107 903	4377	Fastighetskontoret	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Hantverkargatan 3h	Stockholm Konst Hantverkargatan 3H	7131	Utställningsverksamhet	496 135	143	Fastighetskontoret	2023-03-31	2023-12-31	Kulturnämnden
Götgatan 1	Stadsmuseet, Stadsgården 1 utökad yta	7131	Utställningsverksamhet	2 958 848	471	Fastighetskontoret	2025-03-31	2025-12-31	Kulturnämnden
Stigbergsgatan 21	Stadsmuseet, Blockmakarens hus	7131	Utställningsverksamhet	104 554	142	Stadsholmen AB	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Bryggerivägen 10	Liljevalchs, materialdepå	7131	Utställningsverksamhet	254 690	600	Fastighets AB G-mästaren	2023-01-31	2023-10-31	Kulturnämnden
Odengatan 61	Bibliotek, HB:2	7201	Bibliotek, administration m.m.,	364 749	191	Fastighetskontoret	2023-06-30	2024-03-31	Kulturnämnden
Sveavägen 71	Bibliotek, HB:4	7201	Bibliotek, administration m.m.,	12 985 972	7472	Fastighetskontoret	2025-03-31	2025-12-31	Kulturnämnden
Hornsbruksgränd 25	Bibliotek, Hornstull	7201	Bibliotek, administration m.m.,	2 244 134	564	Gamla Livförsäkrings AB Seb Tr	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Hägerstensvägen 133	Bibliotek, Aspudden	7201	Bibliotek, administration m.m.,	266 612	305	HSB:s Bostadsrättsför Vandrarer	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Lövkojsgränd 10	Bibliotek, Hässelby Villastad	7201	Bibliotek, administration m.m.,	915 551	420	Artmax AB	2023-12-31	2024-09-30	Kulturnämnden
Surbrunnsgatan 49	Bibliotek, HB:6	7201	Bibliotek, administration m.m.,	48 960	10	Hagagaraget AB	2023-02-28	2023-05-31	Kulturnämnden
Skarpnåcks Allé 25	Bibliotek, Skarpnäck	7201	Bibliotek, administration m.m.,	794 808	570	Stadsdelsnämnd Skarpnäck	2023-03-31	2023-12-31	Kulturnämnden
Värsta Allé 12	Bibliotek, Spånga	7201	Bibliotek, administration m.m.,	344 263	199	Svenska Bostäder, AB	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Sankt Eriksgatan 33	Bibliotek, Kungsholmen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	4 410 999	1354	Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Bobergsgatan 81	Bibliotek, Norra Djurgårdsstaden	7201	Bibliotek, administration m.m.,	397 045	140	Brf Stockholm Esplanad	2025-05-31	2026-02-28	Kulturnämnden
Gubbängstorget 117	Bibliotek, Gubbängen NY	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 087 686	310	Familjebostäder	2025-03-31	2025-12-31	Kulturnämnden
Hässelby Torg 10	Bibliotek, Hässelbygård	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 278 199	494	Stadsdelsnämnd Hässelby-Vällir	2023-03-31	2023-12-31	Kulturnämnden
Dalens Allé 8	Bibliotek, Enskede	7201	Bibliotek, administration m.m.,	0	435	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-05-31	2024-02-29	Kulturnämnden
Lagaplan 6	Bibliotek, Bagarmossen:2	7201	Bibliotek, administration m.m.,	78 175	45	AB Stockholmsshem	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Lillavägen 40	Bibliotek, Bagarmossen:1	7201	Bibliotek, administration m.m.,	475 409	373	AB Stockholmsshem	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Fruängsgången 6	Bibliotek, Fruängen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 069 411	301,5	Citycon Sverige AB	2024-03-31	2024-12-31	Kulturnämnden
Skårbygränd 1	Bibliotek, Rinkeby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 301 287	792	Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Kulturnämnden
Valhallavägen 146	Bibliotek, Östermalm	7201	Bibliotek, administration m.m.,	3 415 672	937	Stam Fyra Östermalm AB	2024-06-30	2025-03-31	Kulturnämnden
Klädesvägen 12	Bibliotek, Brommaplan	7201	Bibliotek, administration m.m.,	915 900	425	Bordduken 7 AB	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Sköndalsvägen 91	Bibliotek, Sköndal	7201	Bibliotek, administration m.m.,	412 579	244	Stena Fastigheter Öst AB	2025-09-30	2026-06-30	Kulturnämnden
Högdalsgången 16	Bibliotek, Högdalen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 175 145	850	AB Storstockholms Lokaltrafik	2024-03-31	2024-12-31	Kulturnämnden
Birger Jarlsgränd 16	Bibliotek, Sture	7201	Bibliotek, administration m.m.,	962 459	253	AB Storstockholms Lokaltrafik	2025-05-31	2026-02-28	Kulturnämnden
Bredängstorget 20	Bibliotek, Bredäng	7201	Bibliotek, administration m.m.,	535 508	283	AB Storstockholms Lokaltrafik	2023-12-31	2024-09-30	Kulturnämnden
Vittangigatan 24	Bibliotek, Vällingby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 100 215	815	Svenska Bostäder, AB	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Björkhagsplan 6	Bibliotek, Björkhagen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	750 333	261	Stadsdelsnämnd Skarpnäck	2025-12-31	2027-12-31	Kulturnämnden
Edvard Griegsgången 9	Bibliotek, Husby	7201	Bibliotek, administration m.m.,	432 477	267	Svenska Bostäder, AB	2023-12-31	2024-09-30	Kulturnämnden
Farstagången 2	Bibliotek, Farsta	7201	Bibliotek, administration m.m.,	2 008 478	742	Farsta Centrum HB	2023-12-31	2024-09-30	Kulturnämnden
Kista Torg 7	Bibliotek, Kista 2	7201	Bibliotek, administration m.m.,	7 536 317	2400	Kista Galleria KB	2024-03-31	2024-12-31	Kulturnämnden
Gustavslundsvägen 26	Bibliotek, Alvik	7201	Bibliotek, administration m.m.,	1 013 855	437	Anders Bodin Fastigheter AB	2023-12-31	2024-09-30	Kulturnämnden
Wergelandsgatan 5	Bibliotek, Blackeberg	7201	Bibliotek, administration m.m.,	600 273	265	AB Vitgatan	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Hagsåtra Torg 32	Bibliotek, Hagsåtra	7201	Bibliotek, administration m.m.,	588 735	300	Hagsåtra Centrum AB / IKANO F	2024-01-01	2024-10-01	Kulturnämnden
Bredholmshuset 2	Bibliotek, Skärholmen	7201	Bibliotek, administration m.m.,	2 650 606	1028	Skärholmen Retail AB	2025-12-31	2026-09-30	Kulturnämnden
Döbelnsgatan 89	Kulturskolan, Instrumentförrådet	7300	Kulturskolan	354 597	394	Killingen 43 Brf c/o Princip Redd	2024-08-31	2025-05-31	Kulturnämnden
Döbelnsgatan 89	Kulturskolan, Instrumentförrådet:1	7300	Kulturskolan	12 000	3	Killingen 43 Brf c/o Princip Redd	2023-01-31	2023-02-28	Kulturnämnden



**6. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år**

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhetskod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per 2023-01-09 (kr)	Lokalyta (Area)	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Nämnd
Lägg in nya rader ovanför denna rad				145 538 961	60 303				

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning: \_\_\_\_\_

Kontaktpersons e-postadress: \_\_\_\_\_

Kontaktperson telefonnummer: \_\_\_\_\_

115 - Kulturnämnden