

Kungsholmens stadsdelsnämnd

2019-04-25

Ärende 32

Skrivelse:

Tryggheten vid rivningshus

Liberalerna, Moderaterna, Miljöpartiet, Centerpartiet, Kristdemokraterna

Tryggheten vid rivningshus

En tom kontorsbyggnad på Primusgatan på Lilla Essingen har blivit ett trygghetsproblem för närboende och de som rör sig i området. Vandalisering och intrång i den avspärrade byggnaden rapporteras från allmänheten och bekräftas av polisen. Förfallet skapar en känsla av otrygghet och den tomma byggnaden kan i sig utgöra en fara för oskyldiga t ex lekande barn. Fastighetsägaren Oscar Properties har för avsikt att riva befintliga byggnader och bygga bostäder men tidshorisonten tycks oklar och bevaknings- och säkerhetsinsatserna otillräckliga. Efter påpekanden från polisen och frågor från oss och stadsdelsförvaltningen har förbättringar aviserats. Vi vill ändå med denna skrivelse söka svar på följande frågor:

Hur ser tidplan ut för rivning och nybyggnation?

Vilket ansvar åvilar fastighetsägaren/byggherren att tillse en erforderlig säkerhet och hur kan detta följas upp från staden?

Kan krav på trygghet och säkerhet kopplas till beviljade plan- och bygglovsbeslut?

Vilken riskbedömning kan göras av situationen ur stadsdelens perspektiv?

Vilken roll kan stadens och stadsdelens behöva vidta för eventuella hemlösa och andra personer i utsatt situation som kan tänkas vistas i fastigheten?