

Handläggare
Leila Massih
Telefon: 0850809306
Sofie Molin
Telefon: 0850809012

Till
Kungsholmens stadsdelsnämnd
2022-12-15

Förlängning av pågående entreprenadavtal avseende parkskötsel, barmarksrenhållning och vinterväghållning på parkmark

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden ger stadsdelsdirektören i uppdrag att teckna avtal om förlängning med Grön Stad Mark och Anläggning AB avseende parkskötsel, barmarksrenhållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde.

Sammanfattning

Stadsdelsnämndens pågående entreprenadavtal med Grön Stad Mark och Anläggning AB avseende parkskötsel, barmarksrenhållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde löper ut 2023-09-30. Om parterna senast 2022-12-31 träffar en skriftlig överenskommelse kan avtalet förlängas till 2026-09-30.

Förvaltningen bedömer att avtalets krav uppfylls i tillräcklig omfattning. Enligt förvaltningen behöver dock entreprenören fortsätta jobba framåt för att stärka arbetsmiljö- och kvalitetsfrågor.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden ger stadsdelsdirektören i uppdrag att teckna avtal om förlängning med Grön Stad Mark och Anläggning AB avseende parkskötsel, barmarksrenhållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde.

Bakgrund

Stadsdelsnämndens pågående entreprenadavtal med Grön Stad Mark och Anläggning AB, organisationsnummer 559270-3507, avseende parkskötsel, barmarksrenhållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde löper ut 2023-09-30. Om parterna senast 2022-12-31 träffar en skriftlig överenskommelse kan avtalet förlängas till 2026-09-30. För att kunna förlänga avtalet behöver stadsdelsnämnden ge stadsdelsdirektören i uppdrag att teckna avtal om förlängning med Grön Stad Mark och Anläggning AB.

Ärendet

Beskrivning av pågående entreprenadavtal

Pågående avtal är en totalentreprenad med funktionskrav (dnr 2019/316)¹. Det innebär exempelvis att entreprenören ska klippa gräsmattor, rensa ogräs, städa, tömma skräpkorgar, snöröja och halkbekämpa parkvägar och trappor enligt specificerade kvalitets- och resultatkrav.

För att säkerställa att entreprenören uppfyller kraven i avtalet och att parkerna håller en god kvalitet hålls bland annat regelbundna byggmöten, kvalitetskontroller, besiktningar och leksäkerhetsbesiktningar.

Sammanfattad utvärdering och lägesbild av pågående entreprenadperiod och arbetet framåt

Förvaltningen bedömer att avtalets krav uppfylls i tillräcklig omfattning. Enligt förvaltningen behöver dock entreprenören fortsätta jobba framåt för att stärka arbetsmiljö- och kvalitetsfrågor. Förvaltningen ser att Grön stad Mark och Anläggning AB kontinuerligt jobbar för att utveckla metoder för förbättring och stärka arbetet med felavhjälpande åtgärder.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av parkmiljöavdelningen norra innerstaden.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen anser utifrån ovanstående utvärdering och lägesbild att det är motiverat att förlänga pågående avtal. Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden ger stadsdelsdirektören i uppdrag att teckna avtal om förlängning med Grön Stad Mark och Anläggning AB avseende parkskötsel, barmarksrenhållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde.

¹ Avtalet var från början tecknat med Svensk markservice AB. Den 21 april 2022 överläts avtalet till Grön stad Mark och Anläggning AB, som ligger inom samma koncern.

Ann-Christine Hansson
stadsdelsdirektör
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Jan Björinge
t.f. avdelningschef
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Upphandlingskontrakt
2. Överlåtelse parkdriftsavtal

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

| Namn | Datum |
|--|--------------|
| Ann-Christine Hansson, stadsdelsdirektör | 2022-12-06 |
| Jan Björinge, t.f. avdelningschef | 2022-12-06 |