

Handläggare
Madelen Lyckedal
Telefon: 08-50808203

Till
Kungsholmens stadsdelsnämnd
2023-03-23

Boendeplan 2023-2033, bostad med särskild service SoL och LSS

Underlag från region innerstaden till Stockholms stads stadsövergripande boendeplan

Förvaltningens förslag till beslut

Kungsholmens stadsdelsnämnd fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.

Sammanfattning

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, pågående projekt av boenden och uppskattat behov av boenden år 2033. Sammanställningen levereras till socialförvaltningen som bidrag till stadens övergripande boendeplan.

Region innerstaden ser ett prognosticerat behov av särskilda boenden år 2033 som är större än vad de projekt som i dagsläget planeras kan tillgodose. Detta gäller ytkrävande och friliggande gruppboendestäder LSS samt gruppboendestäder SoL.

Gällande gruppboendestäder LSS med normal tillgänglighetsanpassning samt servicebostad LSS eller SoL bedömer regionen att kommande behov kan mötas. Regionen rapporterar dock fortsatta förseningar i flera pågående projekt vilket sannolikt kommer fördröja tillgång till särskilda boendeformer.

Bakgrund

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, pågående projekt av boenden och uppskattat behov av boenden år 2033.

Ärendet

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att på sikt tillgodose behoven av bostäder med särskild service, att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Sammanställningen presenteras i ett av socialförvaltningen framtaget excelformulär och kommenteras av stadsdelsförvaltningarna i tillhörande textdokument.

Innerstadens sammanställning visar att det finns ett prognostiserat behov av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2032 som är större än vad de projekt som i dagsläget planeras kan tillgodose. Detta gäller ytkrävande och friliggande gruppboende LSS samt gruppboende SoL. Då innerstadsregionen har en bebyggelse av tätare karaktär ser stadsdelsförvaltningarna det som utmanande att bygga friliggande respektive ytkrävande gruppboende.

Gällande gruppboende LSS med normal tillgänglighetsanpassning samt servicebostad LSS eller SoL bedömer regionen att kommande behov kan mötas. Regionen rapporterar dock fortsatta förseningar i flera pågående projekt vilket sannolikt kommer fördröja tillgång till särskilda boendeformer.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samverkan mellan Kungsholmens stadsdelsförvaltning, Norrmalms stadsdelsförvaltning, Södermalms stadsdelsförvaltning och Östermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen 2023-03-14. Eventuella synpunkter framgår av protokollet.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Enligt stadens befolkningsprognos förväntas Kungsholmen ha en svag befolkningsutveckling fram till 2031. Enligt prognoserna kommer inflödet av personer i behov av bostad med särskild service att följa samma mönster som tidigare och förvaltningen ser därmed ingen ökning av behovet av bostäder med särskild service. Bedömningen av behov av bostäder görs utifrån de specifika förutsättningarna som finns på Kungsholmen.

Alla förvaltningar i Stockholms stad har ett uppdrag att bidra till att fler bostäder med särskild service byggs. Uppdraget är att säkerställa tillgången av bostäder med särskild service för stadens alla invånare oavsett stadsdelstillhörighet.

Kungsholmens stadsförvaltning är mycket positiv till det beslut som fattades i budget 2022 som innebär att beställaransvaret för nya grupp och servicebostäder enligt LSS flyttades från stadsdelsförvaltningarna till socialförvaltningen. Beslutet omfattar dock endast projekt som är markanvisade efter den 1 januari 2022. Kungsholmen har flest pågående projekt i hela innerstaden. Detta innebär ett omfattande arbete och behov av särskild kompetens för att säkerställa att processerna går rätt till. Förvaltningens önskan är att på sikt även pågående projekt kan överlämnas till socialförvaltningen. Detta utifrån att förvaltningens bedömning är att det krävs stor kompetens och resurser för arbeta med dessa projekt, något som skulle kunna bli mer kvalitativt och effektivt om det samordnades över staden.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden fastställer underlaget och överlämnar det till socialförvaltningen.

Ann-Christine Hansson
Stadsdelsdirektör
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Anna Hamlin
Avdelningschef
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan innerstaden 2023-2033
2. Vägledning för framtagande av boendeplanen
3. Befolkningsdata (start.stockholm)
4. Rapport 2022 (SWECOs prognos över kommande behov av bostäder med särskild service 2023-2032)

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Hansson, Stadsdelsdirektör	2023-03-07
Anna Hamlin, Avdelningschef	2023-03-07