

Handläggare
Jessica Jerrås
Telefon: 08-50809888**Till**
Kungsholmens stadsdelsnämnd
2023-09-28

Medborgarförslag om Smedsudden

Svar på medborgarförslag

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kungsholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.
2. Medborgarförslaget skickas till fastighetsnämnden för kännedom.

Sammanfattning

I juli 2023 fick Kungsholmens stadsdelsnämnd ett medborgarförslag om att utveckla Smedsudden till en tyst plats för vila med ökad biologisk mångfald. Det föreslås att vissa ytor ska ha högt gräs och ängsblommor för att bidra till biologisk mångfald. För att Smedsudden ska bli en lugn och tyst plats vill förslagsställaren att den nya verksamheten i Annexet-villan på Smedsudden ska stängas samt att nytillkomna byggnader och anläggningar rivs.

Smedsudden erbjuder en stor variation av parkfunktioner och upplevelsevärden som varierar över året. Smedsuddsbadet lockar en stor mängd besökare under sommarperioden, men parken har även egenskaper som tillåter mer rofyllda och avkopplande aktiviteter, främst i parkens östra delar. Förvaltningen förslår att fortsatt värna de mer rofyllda delarna på östra Smedsudden, samtidigt som områdena kring badplatsen under sommarperioden ska kunna fungera som aktivitets- och samlingsplats. Förvaltningen arbetar under 2023 för att främja biologisk mångfald på Smedsudden. Förvaltningen har sparat död ved på platsen i olika former och planerar för plantering av träd och buskar. Förvaltningen är också positiv till att på sikt skapa långgräsytor eller ängsvegetation.

Enligt gällande detaljplan utgörs större delen av Smedsudden av Y-mark, s.k. idrottsmark. Det gör det möjligt att arrendera ut mark på Smedsudden, något som administreras genom Fastighetskontoret. Fastighetskontoret hyr ut lokalen kallad Annexet inom fastigheten Marieberg 1:27, till en extern hyresgäst. För önskemålen och synpunkterna gällande verksamheten och arrendeområdet kring Annexet hänvisar förvaltningen till fastighetsnämnden.

Bakgrund

I juli 2023 fick Kungsholmens stadsdelsnämnd ett medborgarförslag om Smedsudden. Stadsdelsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 24 augusti 2023 att medborgarförslaget skulle lämnas till förvaltningen för beredning.

Ärendet

Förslagsställaren önskar att Smedsudden ska utvecklas till en plats för mindfulness och biologisk mångfald. Det föreslås därför att vissa platser ska ha högt gräs med blommor och grässorter som är naturliga för biotopen vid Smedsudden. Förslagsställaren vill att Smedsudden ska vara ett lugnt rekreationsområde som erbjuder vila både för människor och för djur. Med plats för avkopplande aktiviteter såsom att lyssna till fågelsång, yoga, läsa en bok, paddla kajak eller bara vila i gräset. För att uppnå detta vill förslagsställaren att restaurangen Eden stängs och att byggnader som eventuellt uppförts på Smedsudden utan bygglov rivs. Förslagsställaren vill istället att den äldre villan ska upplåtas för en lugnare och tystare verksamhet. Förslagsställaren uppmärksammar att musik på platsen kan störa både djur och människor och att det redan finns en mängd verksamheter med musik vid Norr Mälarstrand och på Långholmen. Det som enligt förslagsställaren saknas är tysta platser för vila, avkoppling och återhämtning på Kungsholmen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelningen för stadsutveckling. Ärendet har behandlats av stadsdelsnämndens pensionärsråd, rådet för funktionshinderfrågor samt förvaltningsgruppen. Eventuella synpunkter framgår av respektive protokoll.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Rekreation, parkfunktioner och upplevelsevärden

Förvaltningen arbetar utifrån nämndens mål om att parkerna ska erbjuda plats för en mångfald av rekreationsmöjligheter och sociala värden. Parker och grönområden ska bland annat inrymma rofyllda och lugna platser, utmanande lek, festplatser, platser för motion, promenad- och kommunikationsstråk med mera.

Stadsdelsnämndsområdets centrala parker är välbesökta och påverkade av omkringliggande stadsliv och infrastruktur, vilket påverkar möjligheten för vila och avkoppling. Trots Smedsuddens centrala läge i staden har parken enligt förvaltningen egenskaper som skapar möjligheter för avkoppling och rofyllda aktiviteter. Parkområdet omsluts av vatten i flera väderstreck och en bergssluttning i nordväst med friväxande natur, vilket skapar distans till omgivande infrastruktur, stadsliv och bostadskvarter. På så vis

kan Smedsudden upplevas lugnare än exempelvis Rålambshovsparken i närheten. Enligt förvaltningen är det framförallt i parkens östra delar som de mest rofyllda parkrummen finns och bör värnas. Här går ett promenadstråk längs med vattnet med parksoffor i anslutning till gångvägen. Topografin och växtligheten delar upp östra Smedsudden i mindre parkrum och här finns utblickar mot vattnet, vilket skapar en rofylld karaktär.

Smedsudden har ett varierat besöksstryck och en varierande funktion för invånare och besökare över året. Smedsuddsbadet är en av stadens mest centrala badplatser vilket lockar en stor mängd besökare under badsäsongen från juni till och med augusti. De öppna gräsytorna omkring badplatsen ger utrymme för sociala möten, lek, solbad och picknick för en mängd olika målgrupper. Smedsudden är också en plats för motion med ett utegym och gångstråket som är en del av motions- och promenadslinjan Kungsholmen runt. I och med att Smedsudden blir till en betydligt mer aktiv plats på sommaren påverkas möjligheten att finna plats för vila och avkoppling under denna period.

Förvaltningen ser att Smedsudden innehar många viktiga parkfunktioner och att upplevelsevärden och parkens karaktär varierar och förändras över året. Platsen bör enligt förvaltningen få fortsätta vara föränderlig och inbjuda till en variation av aktiviteter. Förvaltningen förslår att fortsatt värna de mer rofyllda delarna på östra Smedsudden, samtidigt som gräsytor och områdena kring badplatsen under sommarperioden ska kunna fungera som aktivitets- och samlingsplats.

Biologisk mångfald

Under 2023 genomför förvaltningen åtgärder för att gynna biologisk mångfald vid Smedsudden. Området är utpekad i dokumentet *Åtgärdsförslag för biologisk mångfald* som tagits fram av staden under 2022. Under 2023 har förvaltningen tilldelats särskilda medel för att plantera träd och buskar samt spara död ved från nedtagna träd på Smedsudden. Förvaltningen har hittills tillvaratagit ved från tre almar som fällts på Smedsudden genom att skapa sittstockar, en skulpterad stock och en högstubbe. Förvaltningen planerar för att senare under året plantera träd och buskar omkring den stora öppna gräsytan. Vid val av träd- och buskararter är fokus på arter med blommor, frukt och bär som lockar insekter och fåglar. Förvaltningen ser positivt på att omvandla skötsel av vissa klippta gräsytor till långgräsytor eller ängar för att främja en större mångfald av örter. Framgent planerar förvaltningen för fortsatt utveckling av Smedsuddens vegetation för att främja artvariation, djurliv och trivsammare miljöer för besökare i parken.

Verksamheten vid Annexet

Smedsudden är en välbesökt park och badplats. Enligt gällande detaljplan utgörs dock endast en liten bit av Smedsudden av parkmark, resterande del av Smedsudden utgörs av Y-mark, s.k. idrottsmark. Mark som enligt detaljplan betecknas som Y-mark är möjlig att arrendera ut och detta administreras genom Fastighetskontoret. Fastighetskontoret hyr ut lokalen kallad Annexet inom fastigheten Marieberg 1:27, till en extern hyresgäst. Hyresavtalet medger hyresgästen rätt att nyttja delar av omkringliggande mark kring Annexet för uteservering, förvaring, sophantering, evenemang etc. För önskemålen och synpunkterna på verksamheten och arrendeområdet kring Annexet hänvisar förvaltningen till fastighetsnämnden som äger hyresavtalet. Förvaltningen är positiv till att Annexet aktiveras men ser att det är viktigt att verksamheten inte negativt påverkar de rekreativa värdena i närområdet i för stor utsträckning. Samordning mellan fastighetskontoret och stadsdelsförvaltningen har pågått under 2022 och 2023 för att upprätta en ny överenskommelse gällande drifts- och underhållsansvar för del av marken på Smedsudden, vid arrendeområdet.

Ann-Christine Hansson
Stadsdelsdirektör
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Karin Ekrin
Avdelningschef
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Medborgarförslaget

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Hansson, Stadsdelsdirektör	2023-09-12
Karin Ekrin, Avdelningschef	2023-09-12