

**Handläggare**  
Jenny Lindfors  
Telefon: 08-50808203

**Till**  
Kungsholmens stadsdelsnämnd

## Inriktningsärende ny gruppbostad i kv Tegelbruket

Återkallande av inriktningsbeslut

### Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden beslutar att återta det inriktningsbeslut som fattades vid sammanträde den 25 maj 2023.

### Ärendet

Det finns ett stort behov i Stockholms stad av bostäder med särskild service enligt 9 § punkt 9 lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Stadsdelsnämnderna har därför i uppdrag att öka antalet lägenheter, inriktningsbeslutet gällande ny gruppbostad i kvarteret Tegelbruket var ett led i det uppdraget. Dessvärre har det visat sig under uppdragets gång att anskaffningskostnaden, och därmed även hyran, är högre än för andra motsvarande projekt.

### Ärendets beredning

Tjänsteutlåtandet har beretts inom socialtjänstavdelningen i samarbete med förvaltningens lokalenhet och Fastighetskontoret. Ärendet har behandlats i pensionärsrådet. Funktionshinderrådet har haft möjlighet att ta del av tjänsteutlåtandet, eventuella synpunkter framgår av separat skrivelse.

### Förvaltningens synpunkter och förslag

Då anskaffningskostnaden för staden visat sig bli för hög, och därmed även hyran, gör förvaltningen bedömningen att planeringen inte ska fortgå. Förvaltningen föreslår därför att stadsdelsnämnden tar tillbaka inriktningsbeslutet om ny gruppbostad.

Ann-Christine Hansson  
Stadsdelsdirektör  
Kungsholmens  
stadsdelsförvaltning

Anna Hamlin  
Avdelningschef  
Kungsholmens  
stadsdelsförvaltning

## **Bilagor**

1. Inriktningsärende

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Ann-Christine Hansson, Stadsdelsdirektör	2023-11-13
Anna Hamlin, Avdelningschef	2023-11-10