

Handläggare
Leila Massih
Telefon: 08-50809306

Till
Kungsholmens stadsdelsnämnd
2024-12-12

Motion om permanent boende på husbåtar

Svar på remiss från kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från bland annat Kungsholmen stadsdelsnämnd med anledning av en motion av Dennis Wedin (M) om permanent boende på husbåtar. I syfte att öka möjligheterna till permanent boende på husbåtar föreslås i motionen att kommunfullmäktige beslutar att uppdra till berörda nämnder och bolagsstyrelser att genomföra en husbåtssatsning på Norr Mälarstrand samt att uppdra till kommunstyrelsen att utreda förutsättningarna för att möjliggöra fler kajplatser för husbåtar över hela staden.

Kajstrategin för Stockholms stad innehåller fokusområden och principer för hur kajerna ska utvecklas till levande och attraktiva platser med goda förutsättningar för sjöfartens utveckling och behov. Möjligheten att bo på båt är inte något särskilt fokusområde i strategin men frågan berörs genom att Söder Mälarstrand anges som en av stadens kajer som lämpar sig för boende på båt.

Förvaltningen anser att förutsättningar för husbåtar är en aspekt som är relevant att ha med sig i utvecklingen av stadens kajer, däribland kajen längs Norr Mälarstrand. Dock är det en utmaning med tanke på att det enligt strategin är väldigt många andra intressen och värden som ska samsas och prioriteras, till exempel plats för pendelbåtar, restauranger, evenemang, bad och rekreation. Förvaltningen ser också att det är angeläget att hänsyn tas till att stadens front mot vattnet är ett riksintresse och att stadens vattenspegel är ett av de viktiga värdena att bevara och vårda när kajerna utvecklas.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från bland annat Kungsholmen stadsdelsnämnd med anledning av en motion av Dennis Wedin (M) om permanent boende på husbåtar. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, trafiknämnden, Bromma stadsdelsnämnd, Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd, Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd, Skärholmens stadsdelsnämnd, Södermalms stadsdelsnämnd, Stockholms Stadshus AB (STOHAB), Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd, Norra innerstadens stadsdelsnämnd, Saltsjön-Mälarens Båtförbund och Föreningen Stockholms Skeppsbostäder. Kommunstyrelsen önskar svar senast den 19 december 2024.

Ärendet

Enligt motionen är båtlivet en viktig del av Stockholms kulturhistoria, det förbättrar stadsmiljön och stärker Stockholm som vattenstad. Motionären anser att Stockholms stad behöver underlätta för båtägare som vill bo på sin båt och att fler kajplatser för husbåtar bör skapas runt om i staden. Enligt motionen bör en husbåtssatsning genomföras på Norr Mälarstrand samt att det bör utredas vilka andra platser som kan identifieras för motsvarande åtgärder. Vidare anser motionären att det behövs ett gemensamt regelverk för husbåtar, bland annat gällande om båtar ska kunna räknas som en fastighet eller inte.

I syfte att öka möjligheterna till permanent boende på husbåtar föreslås i motionen att kommunfullmäktige beslutar följande:

- Att uppdra till berörda nämnder och bolagsstyrelser att genomföra en husbåtssatsning på Norr Mälarstrand.
- Att uppdra till kommunstyrelsen att utreda förutsättningarna för att möjliggöra fler kajplatser för husbåtar över hela staden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelningen för stadsutveckling. Ärendet har behandlats av pensionärsrådet, rådet för funktionshinderfrågor och i förvaltningsgruppen. Synpunkter framgår av protokoll eller separat skrivelse.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Kajstrategin för Stockholms stad (2022) innehåller fokusområden och principer för hur kajerna ska utvecklas till levande och attraktiva platser med goda förutsättningar för sjöfartens utveckling och behov. Strategin påtalar vikten av en bred samverkan inom staden för levande vistelseytor, betydelsen av gestaltning med hög kvalitet, en flexibel användning av kajerna året om samt drift och

underhåll för trygga och levande kajer för alla. Den synliggör också näringslivets behov och lyfter ungas innovativa idéer.

Möjligheten att bo på båt är inte något särskilt fokusområde i Kajstrategin men frågan berörs genom att Söder Mälarstrand anges som en av stadens kajer som lämpar sig för boende på båt. Förvaltningen anser att förutsättningar för husbåtar är en aspekt som är relevant att ha med sig i utvecklingen av stadens kajer, däribland kajen längs Norr Mälarstrand. Dock är det en utmaning med tanke på att det enligt strategin är väldigt många andra intressen och värden som ska samsas och prioriteras, till exempel plats för pendelbåtar, restauranger, evenemang, bad och rekreation. Förvaltningen ser också att det är angeläget att hänsyn tas till att stadens front mot vattnet är ett riksintresse och att stadens vattenspegel är ett av de viktiga värdena att bevara och vårda när kajerna utvecklas. Detta innebär att staden behöver ha ett tydligt förhållningssätt för byggnation och etableringar längs kajerna, så att hänsyn tas till stadens öppna vattenfront och allmänhetens tillgång till den.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Ann-Christine Hansson
Stadsdelsdirektör
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Karin Ekrin
Avdelningschef
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Motion om permanent boende på husbåtar

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Ann-Christine Hansson, Stadsdelsdirektör
Karin Ekrin, Avdelningschef

Datum

2024-11-26
2024-11-25