

Handläggare
Elin Jansson
Telefon: 08-50830165

Till
Kyrkogårdsnämnden
26 september 2024

Motion om att kyrkogårdsnämnden ska beställa framtida byggprojekt från fastighetsnämnden

Svar på remiss av motion från kommunstyrelsen KS
2024/390

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kyrkogårdsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen till kommunstyrelsen.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Kyrkogårdsnämnden har från kommunstyrelsen fått en motion om att beställa framtida byggprojekt från Fastighetsnämnden. I motionen föreslås att den nuvarande ordningen för fastighetsprojekt vid Kyrkogårdsförvaltningen ska förändras. I stället för ett genomförande i egen regi ska istället framtida fastighetsprojekt beställas av Fastighetsnämnden.

Motivet är att Kyrkogårdsförvaltningen i linje med sitt verksamhetsuppdrag saknar erforderlig projektledningskompetens. Motionen pekar även på erfarenheter från det snart avslutade Järvaprojektet.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har remitterat en motion för yttrande senast den 3 oktober 2024 om att kyrkogårdsnämnden ska beställa framtida byggprojekt från fastighetsnämnden. Motionen är skriven av Therese Lindström (M) i mars månad 2024.

Motionen har även remitterats till stadsledningskontoret och fastighetsnämnden.

Ärendet

I motionen föreslår förslagsställaren att kyrkogårdsnämnden ska bli en beställare av byggprojekt från fastighetsnämnden och att fastighetsnämnden tar över uppdraget att projektera nybyggnationer

för kyrkogårdsnämnden. Vidare förslås att kyrkogårdsnämndens investeringsbudget förs över till fastighetsnämnden.

Skribenten lyfter att kyrkogårdsnämnden sällan beställer större projekt och att rutiner och kompetens därför kan saknas för att genomföra större investeringar. Kyrkogårdsförvaltningen är en av de mindre förvaltningarna inom staden som har både stora och små förvaltningsobjekt samt större projekt för nybyggnationer.

Motionen lyfter vidare fram att borgarrådet Clara Lindholm i fullmäktigesammanträde sagt att kyrkogårdsförvaltningen är en liten förvaltning som behöver stöttning och hjälp och att det i och med revisorers granskning finns skäl att se över hur nämnden beställer och utför större projekt.

I motionen lyfts att projektet Järva begravningsplats, som drivs av kyrkogårdsförvaltningen, kraftigt överskridit budget. Enligt en revisionsrapport som publicerades i januari 2024 så riktas kritik mot förvaltningen och nämnden. Bland annat lyftes att tertial- och bokslutsrapportering behöver stärkas och att kommunstyrelsen behöver ställa krav på mer utförliga underlag till beslut från nämnderna gällande investeringar.

För att komma till rätta med problemen behövs ett omtag, menar motionären. Ett förslag är att kyrkogårdsförvaltningen vid större projekt flyttar över utförandet av dessa till fastighetskontoret. Inom staden beställer andra nämnder byggnationer av fastighetsnämnden exempelvis idrottsförvaltningen vid beställning av ny simhall. På fastighetskontoret finns idag en uppbyggd organisation för att projektera större byggnationer och en processmodell som följs för detta.

Kyrkogårdsförvaltningens bedömning

Kyrkogårdsförvaltningen förstår den bakomliggande kritiken av Järvaprojektet då den framgått av flera revisionsrapporter men anser inte att en förändring bör göras.

Dels har förvaltningen i linje med de erfarenheter som dragits, i grunden förändrat ledning och styrning av Järvaprojektet. Såväl projektstruktur, i linje med SSIP, som återredovisning och transparens håller idag en hög nivå. Projektet bedöms i Tertialrapport 2 2024 väl rymmas inom tilldelad budget.

Dels bedöms en förändring inte hinnas implementeras innan restaureringen av Skogskrematoriet påbörjats vilket är det enda större projekt som föreligger inom den kommande tioårsperioden.

Förvaltningen har vidare i sin egen organisation väl den kompetens som krävs för att leda mindre och medelstora fastighetsprojekt, exempelvis etablering av nya kistgravar på Råcksta begravningsplats och en ny askgravlund på Skogskyrkogården.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i förvaltningsledningen och ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen den 16 september 2024.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen anser att skribenten lyfter en relevant fråga men utifrån att projektet Järva begravningsplats inom kort slutförs och utifrån förändringar som förvaltningen genomfört i projektstyrning grundat i projektets erfarenheter är förändringen inte nödvändig.

De projekt som föreligger inom en tioårshorisont är av storleken där kyrkogårdsförvaltningen besitter god kompetens för genomförande inom den egna organisationen.

Förvaltningen föreslår att kyrkogårdsnämnden överlämnar tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen som svar på remissen och yrkar avslag på motionen.

Svante Borg
Svante Borg
Förvaltningschef
Kyrkogårdsförvaltningen

Bilaga

1. Motion av Therese Lindström (M)

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Svante Borg, Förvaltningschef	2024-09-18