

Resultaträkning Micasa Fastigheter	Utfall T2 2023	Prognos 2 2023	Budget 2023	Utfall T2 2022	Utfall 2022
Hysesintäkter bostäder	322 574	477 465	482 468	315 490	473 502
Hysesintäkter lokaler	403 910	610 808	599 197	363 176	551 350
Övriga hyresintäkter	704	1 124	1 295	782	1 138
Övriga förvaltningsintäkter	8 589	11 365	4 298	7 906	17 425
Summa intäkter	735 778	1 100 762	1 087 258	687 355	1 043 416
Driftkostnader	-152 039	-230 361	-219 798	-158 138	-258 905
Planerat underhåll	-74 350	-112 273	-112 272	-25 405	-93 116
Taxebundna kostnader	-109 367	-159 188	-159 188	-95 266	-134 916
Fastighetsskatt	-6 850	-10 670	-10 683	-6 825	-10 238
Markavgifter	-29 785	-44 959	-44 959	-27 944	-42 544
Summa fastighetskostnader	-372 390	-557 451	-546 900	-313 578	-539 718
Driftnetto	363 388	543 311	540 358	373 777	503 697
Fastighetsavskrivningar	-202 631	-306 250	-314 339	-193 321	-296 335
BRUTTORESULTAT	160 757	237 061	226 019	180 456	207 362
Administration och personalkostnader	-93 308	-146 687	-146 700	-79 751	-126 287
Resultat sålda fastigheter och inventarier	-50	-50	0	61 977	61 954
Utrangeringar	-564	-3 660	-5 700	-8 282	-10 488
RÖRELSERESULTAT	66 835	86 664	73 619	154 399	132 542
Räntenetto	-62 674	-106 440	-48 619	-18 595	-35 476
Resultat före skatt	4 161	-19 776	25 000	135 804	97 065