

Resultaträkning Micasa Fastigheter	Utfall T1 2024	Prognos 1 2024	Budget 2024	Utfall T1 2023	Utfall 2023
Hysesintäkter bostäder	170 314	516 694	521 215	161 514	484 580
Hysesintäkter lokaler	207 741	635 354	634 957	201 742	609 193
Övriga hyresintäkter	343	978	976	361	1 032
Övriga förvaltningsintäkter	5 002	16 310	12 190	4 891	16 817
Summa intäkter	383 400	1 169 336	1 169 338	368 509	1 111 622
Driftkostnader	-82 630	-231 458	-230 458	-72 181	-242 602
Planerat underhåll	-47 722	-118 098	-115 641	-32 960	-138 282
Taxebundna kostnader	-80 462	-172 681	-171 680	-66 874	-156 585
Fastighetsskatt	-3 471	-10 500	-10 500	-3 429	-10 414
Markavgifter	-15 603	-48 770	-48 770	-14 781	-45 010
Summa fastighetskostnader	-229 888	-581 507	-577 049	-190 225	-592 893
Driftnetto	153 512	587 829	592 289	178 283	518 729
Fastighetsavskrivningar	-101 528	-315 916	-313 246	-101 414	-307 093
BRUTTORESULTAT	51 985	271 913	279 043	76 869	211 635
Administration och personalkostnader	-48 827	-160 079	-160 079	-45 025	-152 942
Resultat sålda fastigheter och inventarier				-50	84
Utrangeringar		-5 000	-5 000		-806
RÖRELSERESULTAT	3 158	106 834	113 964	31 794	57 972
Räntenetto	-45 680	-149 262	-127 964	-26 333	-103 260
Resultat före skatt	-42 522	-42 428	-14 000	5 461	-45 289