

Resultaträkning Micasa Fastigheter	Utfall T2 2024	Prognos P2 2024	Budget 2024	Utfall T2 2023	Utfall 2023
Hysesintäkter bostäder	343 143	515 955	521 215	322 574	484 580
Hysesintäkter lokaler	417 515	624 161	634 957	403 910	609 193
Övriga hyresintäkter	688	1 082	976	704	1 032
Övriga förvaltningsintäkter	18 396	22 519	12 190	8 589	16 817
Summa intäkter	779 741	1 163 718	1 169 338	735 778	1 111 622
Driftkostnader	-154 462	-231 408	-230 458	-152 039	-242 602
Planerat underhåll	-83 037	-118 099	-115 641	-74 350	-138 282
Taxebundna kostnader	-123 013	-175 790	-171 680	-109 367	-156 585
Fastighetskatt	-6 955	-10 495	-10 500	-6 850	-10 414
Markavgifter	-31 920	-48 770	-48 770	-29 785	-45 010
Summa fastighetskostnader	-399 388	-584 562	-577 049	-372 390	-592 893
Driftnetto	380 354	579 155	592 289	363 388	518 729
Fastighetsavskrivningar	-201 696	-316 016	-313 246	-202 631	-307 093
BRUTTORESULTAT	178 658	263 139	279 043	160 757	211 635
Administration och personalkostnader	-103 866	-162 293	-160 079	-93 308	-152 942
Resultat sålda fastigheter och inventarier	11 185	11 248		-50	84
Utrangeringar	-2 787	-5 000	-5 000	-564	-806
RÖRELSERESULTAT	83 189	107 095	113 964	66 835	57 972
Räntenetto	-95 033	-145 235	-127 964	-62 674	-103 260
Resultat före skatt	-11 844	-38 140	-14 000	4 161	-45 289