

## Protokoll 3/2023

fört vid Norra innerstadens stadsdelsnämnds sammanträde  
torsdagen den 21 september 2023 kl. 18:00-20:00,  
Väderkvarnens samlingsal, Brunngatan 26

**Ledamöter**

Petter Martinsson (S) Ordförande  
Petra Gardos Ek (M) 1:e vice ordförande  
Bo Magnusson (MP) 2:e vice ordförande  
Bengt-Olov Tengmark (S)  
Noor Karim (S)  
Tomas Dillen (V)  
Camille Gelfgren (V)  
Amelie Langby (M)  
Magnus Granat (M)  
Anders Lindman (SD)  
Linnéa Sandström Lange (L)  
Daniele Fava (C)  
Fredrik Boeke (S) ersätter Anna Ekström (S)

**Ersättare**

Sanna Eliasson (S)  
Ola Olsson (S)  
Luna Recabarren (S)  
Ida Nilsson (V)  
Jaime Barrios (V)  
Maria Walter (MP)  
Fredrik Strömsten (M)  
Göran Råsmar (C)  
Gaby Roseen (KD)

**Övriga närvarande**

Jesper Ackinger Stadsdelsdirektör  
Helena Näslund Avdelningschef  
Anders Forsberg Avdelningschef  
Gosia Holmberg Avdelningschef  
Karin Ekrin Avdelningschef  
Helena Wiberg Avdelningschef  
Nina Svensson Nämndsekreterare

**Justerare**

Petra Gardos Ek

**Paragraf**

§14

**Sekreterare**

Nina Svensson



**§ 14****Remiss av Motion om skärpta krav på inkomst för kommunala hyreslägenheter i utsatta områden**

NI 2023/371

**Beslut**

Norra innerstadens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

**Sammanfattning av ärendet**

Norrmalms stadsdelsnämnd har av kommunstyrelsen fått en motion av Gabriel Kroon och Sergej Salnikov (båda SD) på remiss för yttrande senast den 30 oktober 2023. Från och med den 1 juli 2023 har Östermalms stadsdelsnämnd lagts samman med Norrmalms stadsdelsnämnd och bildat den nya stadsdelsnämnden Norra innerstaden. Ärendet behandlas därför av Norra innerstadens stadsdelsnämnd. I motionen beskrivs att Stockholm ska vara en inkluderande och trygg stad för alla invånare. Motionärerna anför att vissa områden i staden har en koncentration av sociala problem och utmaningar som i stor utsträckning hänger samman med bostadssituationen. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ger de kommunala bostadsbolagen i uppdrag att ändra sin hyrespolicy så att maximalt 20 procent av hyreslägenheterna i områden som bedöms som riskområden, utsatta eller särskilt utsatta områden får hyras ut till individer med försörjningsstöd som huvudsaklig inkomstkälla. Detta menar motionärerna ska bidra till en mer balanserad socioekonomisk sammansättning i risk- och utsatta områden vilket de anser kan leda till en minskad koncentration av sociala problem och en ökad trygghet för de boende.

Sammanfattningsvis är förvaltningens uppfattning att förslaget som framförs i motionen i dagsläget lämnar många frågetecken kring hur det är tänkt att fungera i praktiken. Det är också osäkert vilka konsekvenser förslaget skulle få för individer och familjer med försörjningsstöd som huvudsaklig inkomstkälla, vilket skulle behöva utredas om det ska vara möjligt att implementera. Det är av stor vikt att särskilt beakta barnrättsperspektivet. Förvaltningen anser att det vore bättre att utveckla stödet till de invånare som behöver det som mest, om målet är en inkluderande och trygg stad för alla invånare.

## Yrkanden

Anders Lindman (SD) yrkar:

1. Att nämnden tillstyrker motionen.
2. Därutöver anföra följande:

De stora socioekonomiska skillnaderna mellan stadsdelarna förvärrar segregationen. Utsatta områden präglas i allt högre utsträckning av utlandsfödda med ekonomiskt bistånd som huvudsaklig försörjning. Det är viktigt att vi använder alla tillgängliga verktyg för att vända utvecklingen i stadens utsatta områden. Genom att maximalt 20 procent av hyreslägenheterna i områden som bedöms som riskområden, utsatta eller särskilt utsatta områden får hyras ut till individer med försörjningsstöd som huvudsaklig inkomstkälla, kan vi undvika att förvärra den redan utsatta situationen i dessa bostadsområden.

Förslaget påverkar inte befintliga boenden utan tar sikte på framtida hyresgäster. Förturskriterierna om sociala skäl för personer med missbruk/beroende och/eller psykisk ohälsa ska fortsatt gälla. Däremot kommer den stora gruppen individer med försörjningsstöd som genom kötid erhåller en bostad att påverkas.

Denna grupp kommer således antingen vara tvungen att söka sig till ett annat område om en hyreslägenhet i allmännyttan eller det privata beståndet blir ledig. Alternativt söka sig till en annan kommun som kan erbjuda en lägenhet i allmännyttan utan väntetid.

Barnrättsperspektivet säkerställs genom att nuvarande boende inte påverkas samtidigt som förturskriterierna består. Avslutningsvis så innebär polisens årliga förändringar av områdesklassningarna goda förutsättningar för att dynamiskt skifta mellan områden.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot förslaget från Anders Lindman (SD) och finner att Norra innerstadens stadsdelsnämnd beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

## Reservationer

Anders Lindman (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Handlingar i ärendet**

- NI 2023/371-2 Svar på remiss av motion om skärpta krav på inkomst för kommunala hyreslägenheter i utsatta områden
- NI 2023/371-1.1 Bilaga 1. Motion om skärpta krav på inkomst för kommunala hyreslägenheter i utsatta områden

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

### **Namn**

Pétra Helena,Gardos Ek  
Alf Petter Henrik,Martinsson

### **Datum**

2023-09-26  
2023-09-26