

**Handläggare**  
Marie Svärd  
Telefon: 0850809275

**Till**  
Norrmalms stadsdelsnämnd  
2022-03-17

## Boendeplan för bostad med särskild service SoL och LSS

Underlag från region innerstaden till Stockholms stads stadsövergripande boendeplan

### Förvaltningens förslag till beslut

Norrmalms stadsdelsnämnd fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.

### Sammanfattning

I stadens budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, pågående projekt av boenden och uppskattat behov av boenden år 2032. Sammanställningen levereras till socialförvaltningen som bidrag till stadens övergripande boendeplan.

Region innerstaden ser ett prognosticerat behov av särskilda boenden år 2032 som är större än vad de projekt som i dagsläget planeras kan tillgodose. Detta gäller ytkrävande och friliggande gruppboendestäder LSS samt gruppboendestäder SoL.

Gällande gruppboendestäder LSS med normal tillgänglighetsanpassning samt servicebostad LSS eller SoL bedömer regionen att kommande behov kan mötas. Regionen rapporterar dock fortsatta förseningar i flera pågående projekt vilket sannolikt kommer fördröja tillgång till särskilda boendestäder.

Från och med 2022 flyttas beställaransvaret för nya grupp och servicebostäder enligt LSS från stadsdelsförvaltningarna till socialförvaltningen. Förvaltningen kommer därmed att bevaka pågående projekt av boenden inom stadsdelen samt samverka med socialförvaltningen gällande nya grupp och servicebostäder enligt LSS för att säkerställa tillgången till sådana bostäder inom stadsdelsområdet.

### **Bakgrund**

I Stadens budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, pågående projekt av boenden och uppskattat behov av boenden år 2032.

### **Ärendet**

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att på sikt tillgodose behoven av bostäder med särskild service, att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Sammanställningen presenteras i ett av socialförvaltningen framtaget Excelformulär och kommenteras av stadsdelsförvaltningarna i tillhörande textdokument.

Innerstadens sammanställning visar att det finns ett prognostiserat behov av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2032 som är större än vad de projekt som i dagsläget planeras kan tillgodose. Detta gäller ytkrävande och friliggande gruppboendestäder LSS samt gruppboendestäder SoL. Då innerstadsregionen har en bebyggelse av tätare karaktär ser stadsdelsförvaltningarna det som utmanande att bygga friliggande respektive ytkrävande gruppboendestäder.

Gällande gruppboendestäder LSS med normal tillgänglighetsanpassning samt servicebostad LSS eller SoL bedömer regionen att kommande behov kan mötas. Regionen rapporterar dock fortsatta förseningar i flera pågående projekt vilket sannolikt kommer fördröja tillgång till särskilda boendeformer.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samverkan mellan Kungsholmens stadsdelsförvaltning, Södermalms stadsdelsförvaltning och Östermalms stadsdelsförvaltning. Synpunkter har inhämtats från nämndens råd för funktionshinderfrågor.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

I budget 2022 framkommer att beställaransvar för nya grupp- och servicebostäder enligt LSS fr.o.m. 2022 flyttas från stadsdelsförvaltningarna, vilket förvaltningen tycker är positivt dock kommer fortsatt att ansvara för driften i framtida grupp- och servicebostäder.

Förvaltningen kommer fortsatt aktivt att bevaka pågående projekt av boenden inom stadsdelen för att säkerställa tillgången till bostäder med särskild service enligt LSS. Förvaltningen kommer även att samverka med socialförvaltningen gällande nya grupp och servicebostäder enligt LSS inom stadsdelsområdet.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden fastställer underlaget och överlämnar det till socialförvaltningen.

Jesper Ackinger  
stadsdelsdirektör

Norrmalms stadsdelsförvaltning

Anders Forsberg  
Avdelningschef

Norrmalms stadsdelsförvaltning

## Bilagor

1. Boendeplan innerstaden 2022-2032, bostad med särskild service SoL och LSS
2. Excelformulär
3. Vägledning för framtagande av boendeplanen
4. Befolkningsdata från start.stockholm
5. Rapport 2021 (SWECOs prognos över kommande behov av bostäder med särskild service 2022-2031)

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Jesper Ackinger, stadsdelsdirektör	2022-02-21
Anders Forsberg, Avdelningschef	2022-02-21