

Handläggare
Sofia Regnell
Telefon: 0850809021

Till
Östermalms stadsdelsnämnd
2021-03-11

Motion om bidrag till fastighetsägare för att återställa förvanskade fasader

Svar på remiss från kommunstyrelsen, dnr KS 2020/1483

Förslag till beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Sammanfattning

Sverigedemokraterna i Stockholms stad anser att många kulturklassade fastigheter har berövats sina ursprungliga fasader, portar och fönster. De anser därför att staden ska införa ett kulturbidrag till fastighetsägare för eventuella merkostnader för att uppmuntra till att återskapa eller renovera sin kulturklassade fastighet. De föreslår även att fastighetsägare till kulturklassade byggnader ska upplysas om möjligheten till bidrag och rådgivning i samband med att de söker bygglov för ombyggnation.

Stadsdelsförvaltningen anser att det är viktigt att den kulturhistoriska miljön värnas och är positiva till att kulturklassificerade byggnader återskapas, inte minst med tanke på den utbredda stadsutveckling som pågår i staden. Hur finansiering av återskapande av dessa byggnader ska genomföras är det däremot svårt för förvaltningen att ta ställning till då detta inte ligger inom stadsdelsförvaltningens rådighet.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från bland annat Östermalms stadsdelsnämnd med anledning av en motion från Peter Wallmark (SD), om att införa bidrag till fastighetsägare för att återställa förvanskade fasader. Yttrandet ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 14 maj 2021.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av parkmiljöavdelningen norra innerstaden.

Ärendet

Sverigedemokraterna i Stockholms stad anser att många kulturklassade fastigheter har berövats sina ursprungliga fasader,

portar och fönster, till följd av ekonomiska skäl eller av okunskap. De anser därför att staden ska införa ett kulturbidrag till fastighetsägare för eventuella merkostnader för att uppmuntra till att återskapa eller renovera sin kulturklassade fastighet. Sverigedemokraterna i Stockholm stad föreslår även att alla fastighetsägare som innehar en kulturklassad fastighet ska upplysas om möjligheten till bidrag och rådgivning när de söker bygglov för ombyggnad. De föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar om följande:

- Att införa ett kulturbidrag om det uppstår merkostnader för att återställa förvanskade fasader.
- Att kulturbidraget även kan användas för merkostnader när originalfasader på kulturfastigheter renoveras.
- Att fastighetsägare av kulturklassade fastigheter som står i begrepp att bygga om upplyses om att bidrag och rådgivning finns i samband med att de söker bygglov.

Synpunkter och förslag

Hela Östermalms stadsdelsområde ingår i *Riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården*. Värdekärnor utgörs bland annat av Humlegården, esplanaderna Narvavägen, Strandvägen, Valhallavägen och Karlavägen med Karlaplan samt Balders hage och Gärdet med Tessinparken. Inom stadsdelsområdet finns många kulturhistoriskt värdefulla byggnader och flera av dessa har klassificeringen blå, vilket är den högsta klassen och omfattar bebyggelse av synnerligen högt kulturhistoriskt värde. Enligt Plan- och bygglagen får en byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt inte förvanskas.

Stadsdelsförvaltningen anser att det är viktigt att den kulturhistoriska miljön värnas och är positiva till att kulturklassificerade byggnader återskapas, inte minst med tanke på den stora stadsutveckling som pågår i staden. Hur finansiering av återskapande av dessa byggnader ska genomföras är det däremot svårt för förvaltningen att ta ställning till då detta inte ligger inom stadsdelsförvaltningens rådighet.

Östermalms stadsdelsförvaltning
Parkmiljöavdelningen norra innerstaden

Karlavägen 104
Box 24 156
10451 Stockholm
Växel 08-50810000
ostermalm@stockholm.se
stockholm.se

Kerstin Andersson
Stadsdelsdirektör

Therese Rosen
Avdelningschef

Bilagor

1. Motion om bidrag till fastighetsägare för att återställa förvanskade fasader av Peter Wallmark (SD), dnr KS 2020/1483.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Kerstin Andersson, Stadsdelsdirektör	2021-02-17
Therese Rosen, Avdelningschef	2021-02-11