

## **Protokoll 3/2021**

fört vid Östermalms Stadsdelsnämnds sammanträde  
torsdagen den 11 mars 2021 kl. 18:00-20:00, Karlaplan 104

### **Ledamöter**

Andrea Hedin (M) Ordförande  
Birgit Marklund Beijer (S) Vice ordförande  
Henrik Lundquist (M)  
Vivianne Gunnarsson (MP)  
Rudolf Sjöstrand (S)  
Berit Nyberg (S)  
Jaime Barrios (V)  
Göran Ek (SD)  
Magnus Granat (M)  
Annika Elmlund (M)  
Christina Schönberg Messick (L)  
Caroline Blomberg (C)  
Marion Sundqvist (V)

### **Ersättare**

Christina Huss (M)  
Amelie Langby (M)  
Henrika Skott (M)  
Johanna Clarin (MP)  
Robert Steffens (C)  
Maria Stenson (KD)  
Fredrik Boeke (S)  
Sanna Eliasson (S)  
Emil Bustos (S)  
Stephanie Branzell (V)  
Maria Av Solstråle Sténson (KD)  
Anders Lindman (SD)

### **Övriga närvarande**

Kerstin Andersson Stadsdelsdirektör  
Sarah Johansson Nämndsekreterare  
Carolina Bjurling Tjänsteman  
Ulrika Josephson Westberg Tjänsteman  
Roger Mellroth Tjänsteman  
Jan Rönnberg Tjänsteman  
Jens Vesterlund Tjänsteman  
Marianne Wikander Tjänsteman

### **Justerare**

Birgit Marklund Beijer

### **Datum för justering**

2021-03-11

**Paragraf** §18

**Sekreterare** Sarah Johansson

**§ 18****Remiss om avgränsningssamråd inför ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för bebyggelseutveckling och saneringsåtgärder i vattenområde m.m. vid Kolkajen-Ropsten, Norra Djurgårdsstaden**

ÖST 2021/60

**Beslut**

1. Östermalms stadsdelsnämnd överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till exploateringskontoret som svar på remissen.
2. Paragrafen justersa omedelbart.

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden fortsätter att växa. De övergripande målen med Norra Djurgårdsstaden är att möta stadens växande behov av bostäder samt att vara ett föredöme för hållbar stadsutveckling. Aktuellt utbyggnadsområde (Kolkajen-Ropsten) ligger utmed Husarviken och Lilla Värtan och gränsar till Gasverket. På andra sidan Husarviken ligger nationalstadsparken med sina stora grönområden. Här planeras cirka 1500 nya bostäder varav 40 är flytande studentlägenheter, 2 förskolor och cirka 11 000 kvm kommersiella ytor, samt parker, torg, kajer och en vattenarena. Konstruktioner byggs ut i vattnet som möjliggör att fler lägenheter får ett vattennära läge och området kommer att bli till en plats för alla stockholmare att umgås och vistas på. Östermalms stadsdelsnämnd har tidigare, i sitt remissvar på förslaget till detaljplan för Kolkajen, framfört att nämnden är positivt till utbyggnaden av Kolkajen-Ropsten. Förvaltningen ser positivt på att sprängmassor från bergprojekt kan återanvändas i utbyggnaden, men har inte fackkunskap att bedöma riskerna för påverkan på vattenförhållandena samt på växt- och djurliv. Förvaltningen vill ändå framhålla vikten av skyddsåtgärder under vattenverksamheten vidtas så att riskerna för att vatten och stränder samt växt- och djurliv påverkas negativt minimeras. Vidare förutsätter förvaltningen att nödvändiga åtgärder vidtas för att informera om samt minska bullerstörningar för de som bor i närheten av området.

**Beslutsgång**

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

**Särskilt uttalande**

**Ordförande Andréa Hedin (M) m. fl, Mats Hasselgren (L), Vivianne Gunnarsson (MP) och Caroline Blomberg (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:**

Vi är i grund och botten positiva till att stadsdelen växer och att fler får möjlighet att bo och verka i området, att bygga på detta sätt är en möjlighet att tillskapa bostäder i ett väldigt kollektivtrafiknära läge utan att ta mer mark i anspråk.

Dock är vi i majoriteten oroade över bullernivåerna i för närboende, men också bullrets påverkan på nationalstadsparken. I miljökonsekvensbeskrivningen vill vi se tydliga riktlinjer för när på dygnet och vilka dagar bullrande verksamhet, och framförallt pålningen, får pågå. Att transportera fyllnadsmassorna med pråm kommer minska lansbilstrafiken avsevärt och det är vi såklart positiva till, utifrån både ett klimat- och miljöperspektiv och för att minska bullret för närboende.

När det kommer till muddringen så vill vi gärna se att även restprodukterna från det transporteras bort med pråm, men det måste självklart avgöras utefter vad som ger mest miljö- och klimatnytta.

Instämmande från Maria Stenson (KD).

**Jaime Barrios (V) m.fl. lämnar särskilt uttalande enligt följande:**

Är det verkligen klokt att fylla ut Lilla Värtan med sprängmassor för att få tillgång till mer mark att bygga på?

Denna remiss och samrådsperiod ska leda till en ny tillståndsansökan till Mark- och miljödomstolen. Den tidigare tillståndsansökan, som rörde pålning, har dragits tillbaka.

Alltså ännu har Mark- och miljödomstolen inte yttrat sig. Det finns möjligheter att påverka. Det finns risker för stor påverkan av vattenförhållandena samt växt-och djurliv.

Vi måste värna om allt liv som finns i detta vatten. Lilla Värtan är t ex ett lekrområde för strömming. Dessutom borde vi vara rädda om den vackra vattenspegeln som omger oss här i Stockholm. Vi bör akta oss för att exploatera den. Går detta igenom kan det bli prejudicerande och exploateringen av våra vattenytor går vidare. Pandemin har påverkat vår stad på ett överraskanden sätt.

Många kontorshus/kontorslokaler här i Stockholm står tomma p g a att väldigt många arbetar hemma. En utflyttning från staden har också skett (påbörjats?) för många familjer, till mindre städer nära Stockholm, där boendekostnaderna är billigare. Möjligheten att jobba på distans möjliggör detta. Vi tror att tendensen är här för att stanna.

Kolkajen blir ett spektakulärt och mycket dyrt byggprojekt. Har vi råd med detta? Vi anser att projektet borde läggas på is. Låt oss avvakta hur framtiden blir.

Förbundet Ekoparken avstyrker helt planerna för Kolkajen.

**Handlingar i ärendet**

- ÖST 2021/60-5 Svar på remiss avgränsningssamråd inför ansökan enligt miljöbalken för bebyggelseutveckling och sanering i vattenområde m.m. vid Kolkajen - Ropsten
- ÖST 2021/60-6 Bilaga Samrådshandling för tillståndsansökan enligt miljöbalken

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Andréa Marieanna Arlene, Ström	2021-03-11
BIRGIT, MARKLUND BEIJER	2021-03-11