

Handläggare
Catharina Frank
Telefon: 08-508 10 016

Till
Östermalms stadsdelsnämnd
2021-03-11

Verksamheten vid Hjorthagens förskola flyttar till förskolan Hubertus

Förslag till beslut

Östermalms stadsdelsnämnd beslutar om:

- att stänga Hjorthagens förskola på Artemisgatan 61-63
- att befintlig verksamhet flyttas till förskolan Hubertus under kvartal 3, 2021.
- att ge förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten att i förtid lämna lokalerna på Artemisgatan 61-63.

Sammanfattning

Hjorthagens förskola är i stort behov av anpassningar och åtgärder för att tillgodose en bra inomhusmiljö, såväl ur ett verksamhets- som ett arbetsmiljöperspektiv. Att åtgärda bristerna innebär betydande investeringar för stadsdelen. Trots dessa bedöms lokalerna inte fullt ut bli helt verksamhetsanpassade. Den planerade ombyggnationen av Gerleborgsskolan för att inrymma Hjorthagens förskola har nyligen skjutits fram flera år. I närområdet står samtidigt förskolan Hubertus på Älvkarleövägen 34 snart inflyttningsklar. Hubertus skulle ha mött upp förskoleplatsbehovet i Ängsbotten, vars bebyggande försenats och tidigast står klart om fem till sex år. Därmed finns möjlighet att flytta verksamheten vid Hjorthagens förskola och istället flytta in i permanenta, nya och ändamålsenliga lokaler redan hösten 2021. Att flytta hela verksamheten vid Hjorthagens förskola, med befintlig personal, borgar för stabilitet och trygghet för både barn och vårdnadshavare. Barnchecklistan som genomförts visar att förvaltningen i sin beslutsplanering har beaktat barnets bästa. Ur ett jämställdhetsperspektiv berörs och gynnas flickor och pojkar i samma utsträckning av beslutet.

Bakgrund

Hjorthagens förskola, Artemisgatan 61-63, ligger i ett flerfamiljshus och har funnits sedan 1970-talet. På förskolan finns idag 77 barn inskrivna fördelade på fem avdelningar. De fem avdelningarna finns på fyra våningsplan som nås via ett gemensamt trapphus samt hiss.

Lokalerna är i stort behov av både anpassningar och åtgärder för att tillgodose en bra inomhusmiljö, såväl utifrån ett verksamhets- som ett arbetsmiljöperspektiv. Sanitetsgods och ytskikt behöver åtgärdas. Köket är trångt, saknar fettavskiljare och plats för sopsortering. Frysar är placerade i källaren. Ventilationen är inte tillfredställande trots att de åtgärder som är möjliga har genomförts. Vårdnadshavare till barn på förskolan lämnade också i den senaste förskoleundersökningen synpunkter på att lokalerna är trånga och slitna samt att gården är i behov av upprustning. Att åtgärda bristerna skulle innebära att stadsdelen behöver göra betydande investeringar. Trots dessa kommer inte lokalerna fullt ut bli helt verksamhetsanpassade.

Utifrån de förutsättningar som beskrivs ovan, har förvaltningen bedömt att förskolan behöver andra lokaler. Tidigare fanns en planeringsprocess där Hjorthagens förskola skulle kunna flytta in i Gerlesborgsskolan (SISAB) 2023. Planen att bygga om lokalerna i Gerlesborgsskolan har emellertid skjutits fram, då nuvarande hyresgäst fått förlängt hyresavtal till och med 2023-12-31. En ombyggnation av lokalerna i Gerlesborgsskolan kan därför tidigast ske 2024/2025, förutsatt att det är möjligt för förvaltningen att teckna avtal. Förvaltningen kommer även att fortsätta den långsiktiga planeringen av förskoleplatser i området med hänsyn till den framtida efterfrågan.

Förskolan Hjorthagen är i nuläget den enda kommunala förskolan i Hjorthagskransen. Närmsta kommunala förskolor, geografiskt sett, är de nybyggda förskolorna Anna på Gasverksvägen och förskolan Hubertus på Älvkarleövägen 34, som båda öppnar under 2021. Förvaltningen kommer därför fortsätta arbeta aktivt för att Gerlesborgsskolan ska vara ett förskolealternativ. Gerlesborgsskolan kan i framtiden tillgodose både efterfrågan av förskoleplatser inom Hjorthagen och den ökade efterfrågan totalt sett vid fortsatt byggande av flerfamiljsbostäder inom det geografiska upptagningsområdet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Förskole- och parklekavdelningen och togs upp i avdelningssamverkan den 26 februari 2021.

Barnchecklista med integrerad jämställdhetsanalys

Barnombudsmannens (BO) barnchecklista för prövning av barnets bästa har genomförts, se bilaga 1. Beslutsförslaget berör artikel 3 i Barnkonventionen: Vid alla beslut som rör barn ska i första hand beaktas vad som bedöms vara barnets bästa. Förvaltningen har i beslutsplaneringen beaktat barnets bästa. Ur ett jämställdhetsperspektiv berörs och gynnas flickor och pojkar i samma utsträckning av beslutet.

Synpunkter och förslag

Förskole- och parklekavdelningens bedömning är att det finns betydande brister i förskolan Hjorthagens lokaler, och lokalernas disposition försvårar arbetet på förskolan. Lokalernas omfattande renoverings- och upprustningsbehov innebär också att stora investeringar måste göras. Att fortsätta bedriva förskoleverksamhet i lokalerna på Artemisgatan 61–63, utan omfattande åtgärder av lokalerna, förordas inte ur såväl ett verksamhets- som arbetsmiljöperspektiv. Bristerna har även påtalats av arbetstagarorganisation vid avdelningssamverkan den 8 december 2020. Osäkerheten kring en möjlig flytt till Gerlesborgsskolan bidrar till att det är angeläget att hitta ett annat lokalalternativ för Hjorthagens förskola.

Förskolan Hubertus byggdes för att möta den ökade efterfrågan av förskoleplatser då området Ängsbotten bebyggs. Dessa byggplaner har flyttats fram och prognosen i nuläget är att de kommer stå klara tidigast år 2026/2027. Detta medför att det istället finns möjlighet att tidigarelägga en flytt av verksamheten vid Hjorthagens förskola till helt nya, permanenta och ändamålsenliga lokaler.

Förskolan Hubertus är belägen i bottenplanet i ett flerfamiljshus. Till förskolan hör en egen, nybyggd gård som erbjuder mycket goda möjligheter till rörelse, lek och lärande för barnen. Förskolan ligger också nära den nya parkleken Hjortgläntan och nära allmänna kommunikationsmedel. Att flytta hela verksamheten med befintlig personal, borgar också för stabilitet och trygghet för både barn och vårdnadshavare.

När blivande skolbarn avslutar sin förskoleperiod i mitten av augusti 2020 har Hjorthagens förskola 61 inskrivna barn. Hubertus har plats för drygt 70 barn. Flertalet av de idag inskrivna barnen i Hjorthagens förskola bor i närområdet, vilket innebär närhet till både nuvarande förskoleadress och Hubertus.

Avtalet för förskolan Hjorthagens lokaler på Artemisgatan 61-63 går ut 2023-09-30 och årshyran är 1,6 mnkr.

Förvaltningen föreslår att Östermalms stadsdelsnämnd beslutar om att stänga förskolan Hjorthagen och att verksamheten flyttas till förskolan Hubertus under kvartal 3 2021. Förvaltningen föreslås få i uppdrag att undersöka möjligheten att i förtid lämna lokalerna på Artemisgatan 61-63.

Kerstin Andersson
stadsdelsdirektör

Jens Vesterlund
avdelningschef

Bilagor

1. Barnchecklista

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Kerstin Andersson	2021-02-25
Jens Vesterlund	2021-02-24