

Protokoll 8/2021

fört vid Östermalms Stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 23 september 2021 kl. 18:00-19:00,

Ledamöter

Andrea Hedin (M) Ordförande
Birgit Marklund Beijer (S) Vice ordförande
Henrik Lundquist (M)
Vivianne Gunnarsson (MP)
Rudolf Sjöstrand (S)
Berit Nyberg (S)
Jaime Barrios (V)
Göran Ek (SD)
Magnus Granat (M)
Christina Huss (M) ersätter Annika Elmlund (M)
Caroline Blomberg (C)
Joakim Rönnbäck (L) ersätter Christina Schönberg Messick (L)

Ersättare

Amelie Langby (M)
Henrika Skott (M)
Robert Steffens (C)
Maria Stenson (KD)
Fredrik Boeke (S)
Sanna Eliasson (S)
Emil Bustos (S)
Stephanie Branzell (V)
Maria Av Solstråle Sténson (KD)
Anders Lindman (SD)

Övriga närvarande

Marion Sundqvist
Kerstin Andersson Stadsdelsdirektör
Sarah Johansson Nämndsekreterare
Carolina Bjurling Tjänsteman
Ulrika Josephson Westberg Tjänsteman
Roger Mellroth Tjänsteman
Jan Rönnberg Tjänsteman
Jens Vesterlund Tjänsteman
Marianne Wikander Tjänsteman
Havva Ilhan Tjänsteman
Helena Nässlund Tjänsteman

Justerare

Datum för justering

| | |
|--------------------|-----------------|
| Paragraf | §14 |
| Sekreterare | Sarah Johansson |

§ 14**Remiss av motion om återtagande av stadens beslutsrätt om markanvändning inom Nationalstadsparken**

ÖST 2021/413

Beslut

Östermalms stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Omedelbar justering.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från bland annat Östermalms stadsdelsnämnd med anledning av ”Motion av Peter Wallmark (SD) om återtagande av stadens beslutsrätt om markanvändning inom Nationalstadsparken”.

Wallmark framhåller att trycket på nybyggnation i Stockholm har ökat sedan Nationalstadsparken bildades och att innerstaden riskerar att överexploateras med försämrade kvaliteter för allmänheten som följd.

Han menar därför att ny mark behöver tas i anspråk men att huvuddelen av den oexploaterade centralt belägna marken ingår i Nationalstadsparken. Motionären föreslår därför att Kommunfullmäktige ska inleda en diskussion på riksnivå om att omarbeta Nationalstadsparkens lagskydd så att Stockholms stad får beslutsrätt gällande byggnation inom stadens mark.

Huvuddelen av den centralt belägna marken inom Nationalstadsparken ägs av Statens Fastighetsverk och förvaltas av Kungliga Djurgårdsförvaltningen. En lagändring skulle därför få en liten inverkan på Stockholms stads möjlighet till ny exploatering. Nationalstadsparken har ett högt värde för både allmänheten, naturen och djurlivet. Förvaltningen anser därför att det är viktigt att parkens skydd består för att motverka att parken fragmentiseras.

Yrkanden

Göran Ek m.fl. (SD) yrkar att Östermalms stadsdelsnämnd beslutar att föreslår för kommunfullmäktige att bifalla motionen samt att därutöver anföra följande:

Stockholm består, översiktligt, av en tredjedel vatten, en tredjedel nationalstadspark och en tredjedel yta som det går att bygga på utan att ta mark från nationalstadsparken. Under dessa förutsättningar måste vi nyttja den tredjedel som går att bygga på effektivt. Då fungerar det inte att vi fortsätter med att dutta ut små glest utspridda

femvåningshus på den lilla yta som är byggbar. Det får konsekvenser som försvårar kollektivtrafiksatsningar, tar onödigt mycket yta i anspråk, att färre kan installera fjärrvärme, större värmeförluster samt leder till en ökning av både biltrafik och lastbilstransporter.

Det är svårt att på dessa platser kombinera byggföretagens önskemål om en rimlig avkastning och framtida boende och verksamhetens önskemål om rimliga hyresnivåer och priser. Bostäder för medelinkomsttagare och resurssvaga grupper måste därför byggas längre ut i regionen, utan direkt kontakt med de fortfarande mest attraktiva stadsdelarna i innerstaden. Det skapar en problematisk social och ekonomisk segregation som ingen är betjänt av.

Den nuvarande inriktningen av byggnation av förortsstrukturer med sina bostads- arbets- och handelsområden med grönbarriärer och trafikleder separerade från varandra, har visat sig innebära att staden blivit både segregerad och transportberoende. En annan följd är ett ineffektivt och dyrt kollektivtrafiksystem. En väl fungerande och attraktiv stad värnar snarare om sina små och stora parker. Generösa stadsparker var också en central ingrediens i de stadsplaner som gjordes för Stockholm i slutet av 1800-talet (Lindhagen-planerna).

Dagens stadsutveckling går dock i vissa avseenden i en problematisk och ibland felaktig riktning – tilläggen till innerstaden, på de ytmässigt begränsade kvarvarande industriområdena blir mycket dyra, innerstaden blir allt mindre grön, medan äldre och mer lågexploaterad bebyggelse i innerstaden rivs och ersätts med både dyrare och vad gäller arkitekturen enligt vår uppfattning, sämre bebyggelse.

Grundproblemet är dock att nya bostadsprojekt längre ut i staden, trots vällovliga ambitioner och tal om stadsmässighet inte lyckas nå målen. I korthet får vi en uppdelad stadsstruktur där innerstaden riskerar att utvecklas till en stad för de mer resursstarka.

Lösningen på detta problem handlar delvis om de markområden som kan utvecklas vidare. Vi menar inte att Nationalstadsparken som helhet ska exploateras. Däremot menar vi att ett fasthållande vid att ingen väsentlig ny bebyggelse får tillkomma i Nationalstadsparken, som vad gäller ytan är av samma storlek som den historiska innerstaden, innebär en kraftig begränsning av stadens utveckling. En mindre rigid hantering av stadens möte med områdena i Nationalstadsparken skulle kunna erbjuda lösningar som både tillfredsställer efterfrågan på mer innerstad och fler lätt tillgängliga och vackra parkområden.

Det avgörande här är inte tidigare fastlagda planer och tankar om stadens framtid, utan om dagens situation och verklighet. Historien är full av exempel på lagar och regler som omarbetats och förnyats för att bättre svara på samtidens behov och utmaningar. Lagen om Nationalstadsparken är ett exempel på en sådan, av utvecklingen själv, ej väl fungerande lag för nutidens behov.

Beslutsgång

Ordförande ställde yrkandet från Göran Ek m.fl. (SD) mot förvaltningens förslag till beslut.

Ordförande finner att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Reservationer

Göran Ek m.fl. (SD) reserverar sig mot beslutet.

Handlingar i ärendet

- ÖST 2021/413-3 Svar på motion om återtagande av stadens beslutsrätt om markanvändningen inom Nationalstadsparken
- ÖST 2021/413-4 Bilaga Motion om stadens beslutsrätt om markanvändning inom Nationalstadsparken

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|--------------------------------|--------------|
| Andréa Marieanna Arlene, Ström | 2021-09-23 |
| BIRGIT, MARKLUND BEIJER | 2021-09-23 |