

Tid Torsdagen den 19 oktober 2017, kl. 16:05-16:35
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 26 oktober 2017
Anslaget Måndagen den 30 oktober 2017

Roger Mogert Joakim Larsson §§ 1-25, 27-48

Mikael Lind § 26

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-25, 27-48

Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M) §§ 1-18, 20-48
Joel Laurén (M)
Erik Slottner (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Hanna Jokio (S)
Peter Backlund (L) för Björn Ljung (L)
Arne Genschou (M) § 19 för Mikael Lind (M)
Arne Genschou (M) § 26 för Joakim Larsson (M)

Ersättare:

Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Elvir Kazinic (S) §§ 1-18, 20-48
Ewa Larsson (MP)
Haval Murad (MP)
Arne Genschou (M) §§ 1-18, 20-25, 27-48
Hans Breismar (M)
Christina Linderholm (C) §§ 1-47

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 14**Hedvig 7**, Solhem, Dnr 2017-05974-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 25 september 2017.

Bil § 14

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Hedvig 7 i stadsdelen Solhem.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Sebastian Wiklund (V), vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottner (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Backlund (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att i huvudsak bifalla kontorets förslag.
 - 2 Att tillkommande hus ska gestaltningsmässigt anpassas till de äldre affärslokalerna.
 - 3 Att de parkeringar som försvinner i närområdet fullt ut kompenseras.
 - 4 Att därutöver anföra följande:

Det är angeläget att det unika småskaliga affärskvarteret i området bevaras. De tillkommande bostäderna i kollektivtrafiknära Spånga station är välkomna och viktiga, men de måste kunna uppföras på de villkor som den gamla strukturen erbjuder. Uttrycken "att bygga i samklang med den äldre bebyggelsen" är inte tillräckligt. Området kan bli

banbrytande om nyproduktionen underordnas den äldre unika miljön.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Sebastian Wiklund (V), vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottner (KD).

Reservation

Peter Backlund (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att Spånga centrum kan utvecklas med 100 nya bostäder i ett mycket kollektivtrafiknära läge. Förutom fler bostäder innebär projektet en möjlighet att stärka Spångas centrum funktion samt bygga bort en otrygg parkeringsplats. I den fortsatta planprocessen bör det prövas i fall det är möjligt att bevara mer av den befintliga bebyggelsen längs Värsta Allé. För att bidra till rumsskapande och ekosystemtjänster bör det planteras gatuträd på lämpliga platser.

Med hänsyn till att mycket byggs i området och parkeringsytor försvinner är det viktigt att tillgång till infartsparkering liksom centumparkering för människor som ska handla i Spånga centrum löses. Det är viktigt att detta löses med hänsyn till att mycket byggs i området och parkeringsytor försvinner.