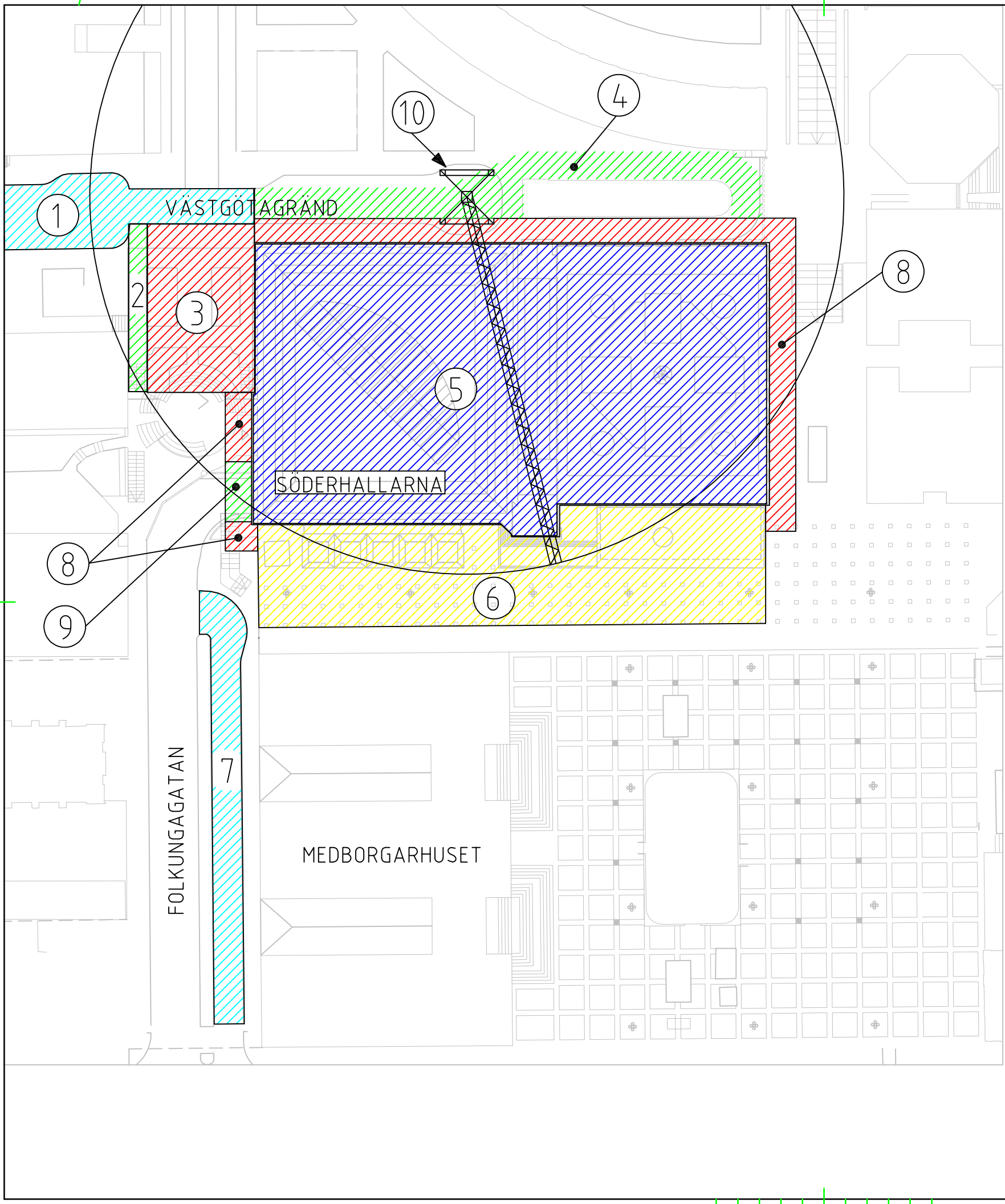



Utredning Genomförande om och tillbyggnad Fatburen 1





- ① PRIMÄR INTRANSPORTVÄG FÖR PRODUKTION
- ② PASSAGE MELLAN FOLKUNGAGATAN OCH FATBURS BRUNNSGATA FÖR GÅENDE
- ③ LOSSNINGSPLOTS, UPPLAGSPLOTS SAMT ARBETSPLATSOMRÅDE
- ④ VÄG ÖPPEN FÖR TRANSPORTER TILL OCH FRÅN GARAGE
- ⑤ OM OCH TILLBYGGNAD AV FASTIGHET
- ⑥ UPPLAGSPLOTS, ARBETSPLATSOMRÅDE SAMT SEKUNDÄR LOSSNINGSPLOTS
- ⑦ SEKUNDÄR INTRANSPORT VÄG FÖR PRODUKTION
- ⑧ ARBETSPLATSOMRÅDE/BYGGNADSTÄLLNING
- ⑨ BYGGNADSTÄLLNING OVAN UTFART FÖR FRI PASSAGE FRÅN SÖDERLEDSTUNNELN
- ⑩ LYFTKRAN PÅ PORTAL

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVISER	DATUM	SIGN
FATBUREN 1				
 BYGGNADSTEKNISKA BYRÅN Stadsgränden 10, 9tr 116 45 Stockholm Telefon: 010-161 10 00				
UPPDRAG NR. 20426	RITAD/KONSTR. CHLE	HANDLÄGGARE CHLE		
DATUM 2020-09-29	ANSVARIG ROAB			
SÖDERHALLARNA APD-PLAN PLAN				
SKALA A1: 1:400 A3: 1:800	NUMMER K2	BET.		

Berörda parter vid om och tillbyggnad av Fatburen 1

Nr	Namn	Beröringspunkt	Kontaktuppgift
1	BRF Söders Torn	Angränsar arbetsområdet mot väst. Bostadsrättsföreningens tomträtt berörs av ombyggnaden mot Västgötagränd. Nedfart till garage kommer beröras och behöva göras enkelriktad tidvis under ombyggnaden.	Bengt Nilsson, ordförande Rune Nilsson, Ledamot Brf Söder Torn Fatburstrappan 18 118 26 Stockholm E-post: styrelsen@tornnet.org .
2	BRF Bågen	Angränsar arbetsområdet mot söder/västgötagränd, samt last och transportzon mot söder/västgötagränd.	
3	Stockholm Parkering	Angränsar arbetsområdet mot norr/medborgarplatsen samt under mark i Parkeringshus.	Fredrik Söderholm Vice VD Stockholm Parkering Fastighet och projekt Telefon: +46 8 772 96 08, +46 70 772 96 08 Besök: Palmfeltsvägen 5, Johanneshov Postadress: Box 4678, 116 91 Stockholm E-post: fredrik.soderholm@stockholmparkering.se
4	Medborgarhuset	Angränsar mot arbetsområdet i norr/medborgarplatsen samt sekundär transportväg.	Annika Alered Kundförvaltare Fastighetskontoret Fastighetsavdelningen Besöksadress: Hantverkargatan 2 Postadress: Box 8312, 104 20 STOCKHOLM Telefon: 08-508 26 947 E-post: annika.alered@stockholm.se
5	AMF Fastigheter Fatburen	Angränsar mot arbetsområdet i Syd/Öst samt primär transportväg.	Anna Korpi Fastighetschef AMF Fastigheter 113 88 Stockholm Besöksadress: Regeringsgatan 59 Direkt 08 – 600 68 12 E-post: anna.korpi@amffastigheter.se
6	Vasakronan Kvarteret Nattugglan	Angränsar mot arbetsområdet, lossningsplats samt primär och sekundär transportväg mot söder och öst- Västgötagränd/Folkungagatan	Michael Wäneskog Vasakronan AB Fastighetschef Box 30074, 104 25 Stockholm, besök: Vartoftagatan 39 Direkt tel: 08-782 04 19 Fax: 08-566 205 01 Mobilnr: 0705-76 71 48 E-post: michael.waneskog@vasakronan.se
7	Balder Göta Ark	Angränsar mot Medborgarplatsen i Väst.	Rebecka Yrlid Fastighetsutvecklare Fastighets AB Balder Tulegatan 2A , 113 58 Stockholm Direkt: 08-50883705 E-post: Rebecka.Yrlid@balder.se

Berörda parter vid om och tillbyggnad av Fatburen 1

8	Trafikkontoret	Angränsar mot arbetsområdet med Söderledstunneln under om och tillbyggnad mot Medborgarplatsen. Infart under vårt fasadliv mot Folkkungagatan.	Jonas Loberg, Enhetschef Anläggning Trafikkontoret, Infrastruktur, Anläggning Telefon: 08-508 26 304 E-post: jonas.loberg@stockholm.se

Berörda parter vid om och tillbyggnad av Fatburen 1

Åtgärdsplan

Utredning avseende störningar och risker under ombyggnadstiden samt handlingsplan med åtgärder för området tas fram under 2021.

Möten bokas in med ovanstående berörda parter under Q3 2020/2021 med information och diskussion om projektet, planerad tidplan, beröringspunkter och eventuella störningar som kan bli aktuella.

Eventuella åtgärdsprogram för att minska störningar upprättas och stäms kontinuerligt av med berörda parter. Uppföljningsmöten hålls med berörda parter innan och efter byggstart.

För part 1 upprättas särskild mötesplan och plan för hur frågan kring tomträtt mot Västgötagränd behöver hanteras. Kontakt uppstartad.

För part 3 upprättas särskild mötesplan för hur deras nedgångar kan komma att påverkas på torget samt eventuellt nyttjande av ytor i parkeringsgarage. Kontakt uppstartad.

För part 8 förs särskild dialog avseende om och tillbyggnadernas påverkan på Söderledstunneln. Projektering tar hänsyn till Trafikkontorets kravställningar. Trafikkontoret bereds möjlighet att granska och godkänna tänkta tekniska lösningar i tidigt skede. Kontakt uppstartad.