

Grönytefaktor för kvarteretsmark - Stockholms stad

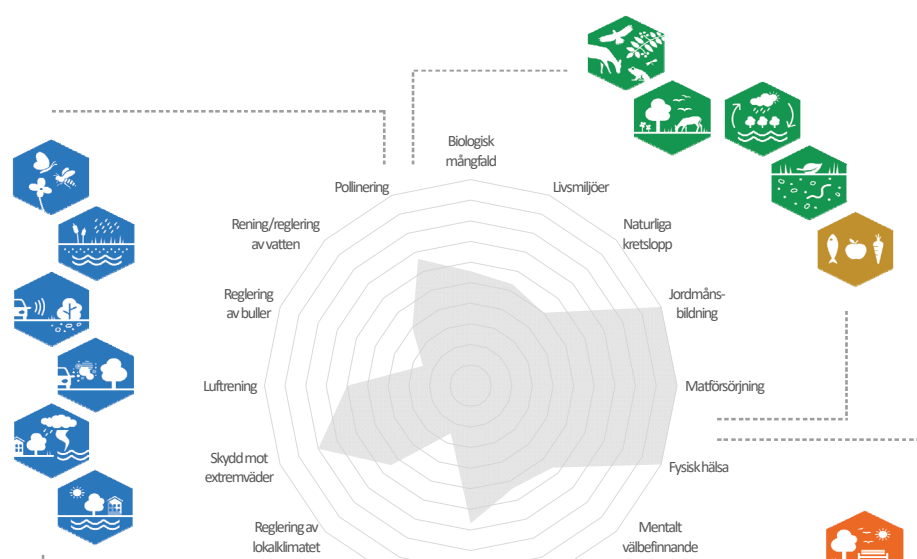
Detaljplan/Projekt/Byggtör	
Odd Fellowvägen 15, Nybyggnad Framtidens Förskola	
Skede/datum	
2021-09-13	
GYF ansvarig	
Tiina Henning W	
GYF krav	
Kvarterets/fastighetens yta	
5570 kvm	

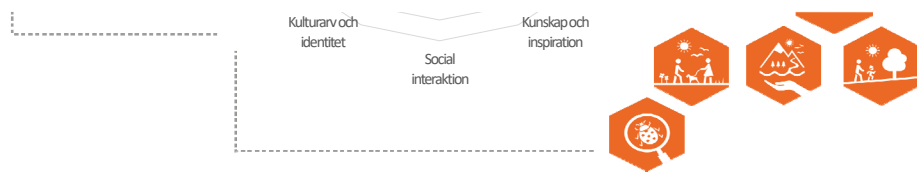
YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA					
Bevarad naturmark	-	1795	1,6	2872	Stödj. Kult. Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	0	1,6	0	Stödj. Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	0	1,5	0	Stödj. Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	0	0,4	0	Stödj. Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0	Stödj. Kult. Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stödj. Kult. Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	0	0,1	0	Kult. Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0	Kult. Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0	Kult.
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA					
Fältskikt					
Diversitet i fältskiktet	-	0	0,5	0	Stödj. Kult. Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj. Kult. Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	0	0,5	0	Stödj. Kult. Regl.
Fjärilsrabatt	-	2	1,0	2	Stödj. Kult. Regl.
Biodiversitet buskskikt					
Buskar generellt	-	225	0,3	68	Stödj. Kult. Regl.
Bärande buskar	-	110	0,4	44	Stödj. Kult. Regl.
Biodiversitet träskikt					
Befintligt träd	22	1100	3,2	3520	Stödj. Kult. Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	0	0	2,8	0	Stödj. Kult. Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	0	0	1,9	0	Stödj. Kult. Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	0	0	1,4	0	Stödj. Kult. Regl.
Karaktärsträd	21	525	3,0	1575	Stödj. Kult. Regl.
Bärande träd	2	50	0,4	20	Stödj. Kult. Regl.
Biodiversitet vertikal grönska					
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	0	0,5	0	Stödj. Kult. Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltungs-element					
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	5	25	1,0	25	Stödj. Kult. Regl.
Habitatstärkande livsmiljöer	-	0	2,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Rekreativa värden					
skola/förskola)	-	655	1,2	786	Stödj. Kult. Regl.
Odlingsytor	-	19	0,7	13	Stödj. Kult. Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	0	0,5	0	Stödj. Kult. Regl.
Gemensamma takterrasser	-	0	0,2	0	Kult. Regl.
Synliga gröna tak	-	0	0,05	0	Kult. Regl.
Grönskande förgårdsmark	-	338	0,3	101	Kult. Regl.
Pergolor o.dyl.	-	6	0,3	2	Kult. Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	0	0,2	0	Kult. Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	2	0,2	0	Stödj. Kult. Regl.
Frukträd och blommande träd	2	50	0,2	10	Stödj. Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat					
Träd placerade så att de ger lövskugga	21	525	0,4	210	Kult. Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	3	0,5	2	Kult. Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	10	0,1	1	Regl.

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR VATTEN					
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	-	0	0,3	0	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	-	500	0,2	100	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	-	248	0,05	12	Stödj. Regl.
Täta ytor	-	0	0,0	0	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN					
Biodiversitet vatten					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	-	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	-	0	2,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	-	370	0,2	74	Stödj. Regl.
Rekreativa värden					
Vattenspeglar	-	0	0,5	0	Kult. Regl.
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0	Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	-	0	0,5	0	Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	-	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasin	-	850	0,1	85	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta): 9522
 Kvarterets/fastighetens yta: 5570
Uppnådd GYF-faktor: 1,71

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ekosystemtjänster	28	47	60%
Kulturella ekosystemtjänster	24	45	53%
Reglerande ekosystemtjänster	22	41	54%





Källa ikoner för ekosystemtjänster:
The New Division/Boverket