

Tid Torsdagen den 26 september 2019, kl. 17:00
Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 8 oktober 2019, §§ 1-6, 8, 16-72,74, 76-79
Anslaget Torsdagen den 10 oktober 2019, §§ 1-6, 8, 16-72,74, 76-79

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 26 september 2019 §§ 7, 9-15, 73, 75
Anslaget Måndagen den 30 september 2019 §§ 7, 9-15, 73, 75

Joakim Larsson
§§ 1-26, 28-79

Jan Valeskog

Kristina Lutz
§ 27

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
§§ 1-26, 28-79
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)
Lars Svärd (M) §§ 1-11
Björn Ljung (L) §§ 1-27, 30-79
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S) §§ 1-39
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-27, 30-79
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 12-79	För Lars Svärd (M)
Linda Jonsson (M) § 27	För Joakim Larsson (M)
Daniel Selenius (L) §§ 28-29	För Björn Ljung (L)
Daniel Vencu Velasquez Castro (S)	För Elisabeth Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 28-29	För Maria Hannäs (V)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 40-79	För Ulf Walther (S)

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-11
Linda Jonsson (M) §§ 1-26, 28-79
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
Daniel Selenius (L) §§ 1-27, 30-79
Lennart Tonell (MP)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-27, 30-39
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Mikael Anderson Ståhl, Anna-Lina Axelsson, Henrik Brånstad, Torleif Falk, nämndsekreterare Åse Geschwind, Monika Joelsson, Torkel Kjellman, nämndsekreterare Rakel Nilsson, Helén Taubert, Ida Thomasson, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Lovisa Lindholm och Louise Hyltander samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12.

§ 30

Del av Södermalm 2:8 vid Lundagatan, Södermalm,
Dnr 2016-14774-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att nytt plansamråd ska genomföras, samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet. Förslaget har genomgått stora förändringar efter samrådsförfarandet. Det är viktigt att det finns möjlighet till fortsatt dialog med medborgare och remissinstanser avseende det omarbetade förslaget. Det har framförts så mycket oro kring fortsatt insyn i processen att nytt samråd bedöms vara nödvändigt. Nämnden önskar att ett nytt förslag innefattar tak och fasader med grönska.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 13 juni 2019.
Bil § 30

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Södermalm 2:8 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna redovisningen av plansamrådet och ger kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag samt ställa ut förslaget för granskning, i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av plansamrådet och beslutar att slutgiltigt planförslag upprättas och ställs ut för granskning. Samt att därutöver anföra följande:

Vi ser positivt på den anpassning och förändring som skett efter samrådet och välkomnar att förslaget nu ställs ut för granskning. Precis som när ärendet initierades vill vi åter poängtera att det är av stor vikt att bibehålla de höga ambitionerna vad gäller god gestaltning i projektet. Vi önskar därför att en förlängd granskningsprocess nu genomförs som möjliggör en utökad dialog med berörda parter.

- 3) Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå hela detaljplanen för del av Södermalm 2.8 vid Lundagatan samt att därutöver anföra följande:

Stockholm är i behov av nya bostäder men det stora behovet är av tillgängliga hyresrätter. Att till varje pris pressa in nya bostadsrätter på känsliga platser i Stockholms innerstad ger få nya bostäder till en hög kostnad. Vi anser att byggnadsvolymen är för liten för att äventyra det intilliggande blåklassade området. När det dessutom inte går att fastslå vad borttagandet av den gröna kilen kommer att medföra för den kvarvarande parken och man även avser att spränga bort delar av den karaktäristiska bergskärningen utgör det sammantaget skäl nog för oss att vilja stoppa denna detaljplan. Det finns andra platser i staden där vi kan kompensera med att bygga större volymer och med fler hyresrätter för att tillgodose bostadsmålet.

- 4) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå förvaltningens förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Stockholm växer och det är av stor vikt att det byggs bostäder, det är nog alla överens om. Att uppföra nya bostäder i en miljö som innerstaden ger den fördelen att infrastruktur och annan service de som flyttar in behöver, redan finns på plats. Sverigedemokraterna har ingenting emot att staden förtätas,

det finns områden innanför tullarna som lämpar sig väldigt väl för ny bebyggelse, liksom det finns områden som är direkt olämpliga att bebyggas. De föreslagna husen längs med Lundagatan tillhör definitivt den senare kategorin. Om bygglovet får bifall blir Lundagatan trång och mörk, träd, som behövs för luftrening och bullerdämpning, måste fällas och den gröna spridningskorridoren försvinner. En annan tråkig effekt är att den helhetsverkan som nu kan upplevas runt det blåmärkta storgårdskvarteret Marmorn, går förlorad. Området där de nya husen planeras att bygga utgörs idag av en lugn, grön miljö som ger ett stort mervärde både för boende och besökare. Kommer föreslagen exploatering att genomföras går detta så viktiga mervärde förlorad. Sverigedemokraterna yrkar, med emfas, avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersätтарыttrande

Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) instämmer i förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).