

Tid Torsdagen den 21 oktober 2021, kl. 17:00-17:30
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Torsdagen den 28 oktober 2021 §§ 1-8, 14-38, 42-59
Anslaget Måndagen den 1 november 2021 §§ 1-8, 14-38, 42-59
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 21 oktober 2021 §§ 9-13, 39-41
Anslaget Måndagen den 25 oktober 2021 §§ 9-13, 39-41

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-53, 55-59
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Ulf Walther (S) §§ 1-52, 54-59
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-26, 28-53, 55-59
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) För Kristina Lutz (M)
Ingebrikt Sjövik (M) För Mikael Valier (KD)
André Nilsson (L) § 54 För Björn Ljung (L)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) § 53 För Ulf Walther (S)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 27, 54 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

André Nilsson (L) §§ 1-53, 55-59
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-26, 28-52, 55-59
Jerker Söderlind (SD)
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-13, Mattias Carrass, Torleif Falk §§ 1-58, Julia Björklund, Arja Lindholm och Helen Taubert

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Del av Örby 4:1, Stureby, Dnr 2020-16024-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ett planförslag upprättas och prövas i plansamråd i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 23 september 2021.

Bil § 25

Tjänsteutlåtandet avser ställningstagande inför samråd om förslag till detaljplan för del av Örby 4:1, vid Vedstapelns i stadsdelen Stureby.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi beklagar att majoriteten fullföljer en överflyttning av ett projekt från Familjebostäder till Sveafastigheter. Detta trots att projekten var likartade i storlek och utformning men nu inte genomförs som Stockholmshus med lägre hyror. Familjebostäder fick stora förgäveskostnader av sin tidigare markanvisning i området, ett projekt som alltså sen godtyckligt togs ifrån dem. Kostnader som ytterst kommer att drabba Familjebostäders hyresgäster och stadens allmännyttiga bolag.

Istället har de grönblå aktivt medverkat till i en stor förmögenhetsöverföring. Från stadens bolag till ett privat bolag som med sin portfölj av bland annat 1200 markanvisade lägenheter från staden, förra året omsatte 2,7 miljarder vid försäljning av bolaget till ett fåtal glada investerare. Detta är förstås inte att agera i stadens invånare och skattebetalarnas intressen.

Ersättaryttrande

Mikaela Karlsson (Fi) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).