

Handläggare
Anna Hävner
Telefon: +46 8 508 025 71

Till
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd
2020-12-17

Upphandling av driften av Rinkeby vård- och omsorgsboende

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden rekommenderar kommunfullmäktige att Rinkeby vård- och omsorgsboende upphandlas för drift på entreprenad från och med 2022-09-01.

Sammanfattning

Driftsupphandlingar av stadens vård- och omsorgsboenden genomförs centralt av stadsledningskontoret och kommunfullmäktige fattar det formella beslutet om vilka boenden som ska upphandlas utifrån rekommendation från berörda nämnder och kommunstyrelsens beredning. Stadsledningskontoret behöver därför nämndens förslag till kommunfullmäktige om nämnden avser att upphandla driften av ett vård- och omsorgsboende.

I nämndens plan för upphandling 2019 (bilaga till nämndens verksamhetsplan för 2019) redogjorde förvaltningen för avsikten att upphandla driften av Rinkeby vård- och omsorgsboende från och med tidpunkten för verksamhetsstart, som är beräknad till 2022-09-01. Boendet kommer att ha 90 platser med heldygnsomsorg fördelade på demensinriktning och somatisk inriktning. Då den aktuella fastigheten som uppförs av Micasa AB byggs med inriktning att bedriva vård- och omsorgsboende, är lokalerna väl anpassade för denna typ av verksamhet och lever upp till krav på såväl boendestandard som arbetsmiljö.

Vid central upphandling av driften har nämnden ett övergripande huvudmannaskapsansvar som omfattar kvalitetsuppföljning och avtalstrohet. När verksamheten drivs på entreprenad har nämnden inga kostnader för tomplatser, egenkontroll, kvalitetsarbete, personaladministration och annan intern administration

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom administrativa avdelningen i samverkan med avdelningen äldre, funktionsnedsatta och socialpsykiatri.

Ärendet

Driftsupphandlingar av stadens vård- och omsorgsboenden genomförs centralt av stadsledningskontoret och det är kommunfullmäktige som fattar det formella beslutet om vilka vård-

och omsorgsboenden som ska upphandlas utifrån rekommendation från berörda nämnder och beredning av kommunstyrelsen. Stadsledningskontoret behöver med anledning av detta nämndens förslag till kommunfullmäktige om nämnden avser att upphandla driften av ett vård- och omsorgsboende.

I nämndens plan för upphandling 2019 (bilaga till nämndens verksamhetsplan för 2019) redogjorde förvaltningen för avsikten att upphandla driften av Rinkeby vård- och omsorgsboende från och med tidpunkten för verksamhetsstart.

Byggnationen av fastigheten Kvarndörren 1, i vilken Rinkeby vård- och omsorgsboende ska bedrivas, pågår och beräknad tidpunkt för verksamhetsstart är 2022-09-01. Fastigheten uppförs av Micasa AB och är placerad vid Rinkeby Allé/Hjulstavägen.

Rinkeby vård- och omsorgsboende kommer att ha 90 boendeplatser med heldygnsomsorg fördelade på demensinriktning och somatisk inriktning. Den procentuella fördelningen av platser mellan de båda inriktningarna kan variera över tid. Då fastigheten byggs med inriktning att bedriva vård- och omsorgsboende är byggnaden och lokalerna väl anpassade för denna typ av verksamhet. Lokalerna lever upp till krav på såväl boendestandard som arbetsmiljö.

Vid central upphandling av driften har stadsdelsnämnden ett övergripande huvudmannaskapsansvar som omfattar kvalitetsuppföljning och avtalstrohet. När verksamheten drivs på entreprenad har nämnden inga kostnader för tomplatser, egenkontroll, kvalitetsarbete, personaladministration och annan intern administration

Synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden rekommenderar kommunfullmäktige att Rinkeby vård- och omsorgsboende upphandlas för drift på entreprenad från och med 2022-09-01.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningens bedömning är att driftsform inte ger direkta konsekvenser för kvinnor respektive män och någon ytterligare jämställdhetsanalys behöver inte göras.

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning
Administrativa avdelningen

Borgarfjordsgatan 14
Box 7049
164 07 Kista
Växel 08-508 01 000
Fax
rinkeby-kista@stockholm.se
stockholm.se

Susanne Leinsköld
stadsdelsdirektör

Johan Hernman
administrativ chef

Ingrid Brännström
avdelningschef

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JOHAN,HERNMAN	2020-12-01
SUSANNE MARIA ELISABET,LEINSKÖLD	2020-12-01
Ingrid,Brännström	2020-12-01