

Handläggare
Love Örsan
Telefon: 0850824019

Till
Stadsbyggnadskontoret

Planärende för granskning, nya bostäder kring Stångholmsbacken, Vårbergsvägen och Vårholmsbackarna Dnr 2017-00513

remissvar

Förvaltningens synpunkter

Planförslaget möjliggör ca 620 bostäder, en förskola med åtta avdelningar samt en fullständig omdaning av området kring Stångholmsbacken. Förvaltningen bedömer att planförslaget är i linje med Fokus Skärholmens ambition.

Förslaget bedöms ha stor påverkan på Vårbergs parkstruktur då parkmark, såsom den befintliga Stångholmsparken, utgår och ersätts av två parker med arbetsnamn Stångholmsplatsen och Lillholmsparken samt utvecklade parkstråk. Förvaltningen ser att de tillkommande parkerna bör anpassas i projekteringskedet för att komplettera befintliga parker i närområdet såsom Vårgården och Idleken, och samtidigt försörja tillkommande bostäder med parkfunktioner.

Förvaltningen ser att planförslaget bör se över Stångholmsplatsen avseende gränsdragning för planläggning mellan gata eller park. Förvaltningen ser att ytorna närmast gatan kommer upplevas och är mer lämpade som torgyta, och därför bör planläggas som gatumark. Detta är en pågående diskussion mellan förvaltningen, exploateringskontoret och trafikkontoret inom det parallellt pågående systemhandlingsförfarandet för detaljplanen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Avdelningen för medborgarservice, stadsmiljö och öppen verksamhet.

Skärholmens stadsdelsförvaltning
Avdelning medborgarservice, stadsmiljö och
öppen verksamhet

Bodholmsplan 2, 127 26 Skärholmen
Box 503
127 26 Skärholmen
Växel 08-508 24 000
Fax
skarholmen@stockholm.se
stockholm.se

Sara Heppling Trygg
Avdelningschef

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Patrik Åhnberg, Stadsdelsdirektör	2020-10-20
Sara Heppling Trygg, Ansvarig	2020-10-20