

**Handläggare**  
Denisa Fazlji  
Telefon: 0850824983

**Till**  
Skärholmens stadsdelsnämnd  
2021-03-25

## **Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2021-2031**

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

### **Förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region Västra Söderort. Underlaget skickas till Socialförvaltningen.

### **Sammanfattning**

Respektive region har tagit fram dokument där det gemensamma behovet av ombyggnation, avveckling, nyproduktion och inriktningar analyseras gällande särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL.

Regionen prognostiserar ett ökat behov under hela prognosperioden där ökningstakten antas avta mot prognosens slut. Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner boendeplanen för region västra söderort.

### **Bakgrund**

Med hjälp av en stadsövergripande boendeplan kan Stockholms stad öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet. Möjligheten att skapa variation i utbudet av bostäder, planera för utbyggnad av särskilda profilbostäder och tillsäkra den geografiska placeringen av bostäder över hela staden ökar.

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Stadsdelsförvaltningarna ansvarar för att beställa boenden inom sitt stadsdelsnämndsområde. Socialförvaltningen följer upp detta. Stadsdelsförvaltningarna ansvarar också för att tillsammans med

övriga förvaltningar inom regionen årligen göra en boendeplan. Regionens boendeplan redovisas och godkänns av respektive stadsdelsnämnd.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för socialtjänst. De förvaltningar som utgör region Västra Söderort har tillsammans arbetat fram underlaget.

### **Ärendet**

Stadsdelsförvaltningarna i Stockholms stad ansvarar för att tillsammans med övriga förvaltningar inom regionen årligen göra en boendeplan. Syftet med boendeplanen för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL är att öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål av bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet.

Staden har delats in i fyra regioner. De fyra regionerna, Västerort, Innerstaden, Östra söderort och Västra söderorts boendeplaner sammanställs av socialförvaltningen och utgör sedan stadens övergripande boendeplan. Region västra söderort består av stadsdelsförvaltningarna Hägersten-Älvsjö och Skärholmen. Regionen har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, kostnader för befintliga individavtal och pågående byggprojekt. Sammanställningen presenteras i ett av socialförvaltningen framtaget Excelformulär och kommenteras av stadsdelsförvaltningarna i tillhörande textdokument. Boendeplanen innehåller en uppskattning av behoven fram till och med år 2031.

Regionen prognostiserar ett ökat behov under hela prognosperioden. Ökningstakten antas avta mot prognosens slut. 191 nya personer beräknas behöva särskilt boende under perioden 2021-2031. För att göra en prognos av ökat behov av platser på särskilt boende måste även personer som flyttar eller avlider vara med i beräkningen och detta är svårt att förutsäga.

**Skärholmens stadsdelsförvaltning**  
Avdelning för socialtjänst

Bodholmsplan 2, 127 26 Skärholmen  
Box 503  
127 26 Skärholmen  
Växel 08-508 24 000  
Fax  
skarholmen@stockholm.se  
stockholm.se

### **Synpunkter och förslag**

Med en stadsövergripande boendeplan kan Stockholms stad öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet. Andra mål är att minska antal icke verkställda

beslut och att minska antalet placeringar med individuella avtal utanför valfrihetssystemet.

När det gäller boende för yngre personer med psykiatrisk problematik möter varken regionen eller staden i stort behovet. Det behöver byggas fler gruppboenden i staden för personer med psykiatrisk problematik och då i synnerhet för yngre personer.

För att klara att möta behoven av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS och Socialtjänstlagen, SoL behövs en samordning på stadsövergripande nivå. Hinder för att bygga nya boenden är att byggprocessen försenas av många överklaganden. Det är själva byggnaderna som överklagas.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner underlaget till den stadsövergripande boendepelan från region innerstaden.

### **Jämställdhetsanalys**

Förvaltningen gör bedömningen att ärendet är könsneutralt. De bostäder som planeras under de närmaste åren utformas för personer i behov av denna typ av insats oavsett kön. Insatsen bostad med särskild service ansöker den enskilde om själv. Utredning och bedömning görs utifrån varje enskild individs behov oavsett kön.

Patrik Åhnberg  
Stadsdelsdirektör

Anna Toll  
Avdelningschef

### **Bilagor**

1. Boendepelan Västra söderort 2021-2031
2. Excelformulär Västra söderort

**Skärholmens stadsdelsförvaltning**  
Avdelning för socialtjänst

Bodholmsplan 2, 127 26 Skärholmen  
Box 503  
127 26 Skärholmen  
Växel 08-508 24 000  
Fax  
skarholmen@stockholm.se  
stockholm.se

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Patrik Åhnberg, Stadsdelsdirektör	2021-02-25
Anna Toll, Avdelningschef	2021-02-25