

Mellan Skärholmens stadsdelsförvaltning, (i det följande kallad förvaltningen) och Sättrabastuns Skötselörening **(organisationsnummer)** (i det följande kallad föreningen) har denna dag ingåtts följande

## AVTAL

### §1

Förvaltningen medger föreningen rätt att bedriva bastuverksamhet i av förvaltningen ägd bastu och tillhörande vedbod, placerad vid Sättrastrandsbadet i Skärholmens stadsdelsnämndsområde.

För föreningens del utgår ingen ersättning från förvaltningen. Föreningen åläggs att upprätta medlemsförteckning, vilken skall lämnas till förvaltningen. Föreningen fastställer själv medlemsavgiften efter beslut på föreningens årsmöte.

### §2

Bastun får endast hållas öppet för allmänheten. Inga privata bokningar, slutna sällskap eller motsvarande har rätt att låna eller hyra anläggningen. Minst en medlem skall bemanna bastun vid bastupassen. Föreningen ansvarar då för ordning och tillsyn. Skälig bastuavgift får efter godkännande av förvaltningen tas ut från allmänheten. Förändring av avgift ska godkännas av förvaltningen.

Föreningen skall hålla bastuanläggningen öppen för allmänheten på av förvaltningen godkända öppettider. Följande fasta tider för bastuns öppethållande gäller vid avtalets tecknande:

#### Ordinarie öppettider

Fredag 17-20 mix  
Lördag 14-18 dam  
Söndag 14-18 herr

Tider kan komma att ändras i förhållande till engagemang i förening samt i relation till antalet besökare eller vid helgdagar. Förändrade tider skall godkännas av förvaltningen.

Utöver ordinarie öppettider kan medlem i föreningen när som helst öppna bastun för extra bastubad utöver ovan regelbundna tider.

Även dessa hålls alltså öppna för allmänheten och annonseras på Sättrabastuns Facebooksida. De extra passen kan vara antingen mix, dam eller herr, vilket bestäms av bastuvärden.

### §3

Vid extraordinära händelser där föreningen eller förvaltningen bedömer att bastun som anläggning eller bastubadandet som aktivitet behöver pausas eller avslutas med omedelbar verkan ansvarar förvaltningen för att stå för ett sådant beslut.

### §4

Föreningen efterföljer kraven i reservatstillståndet:

- Bastun ska hållas regelbundet öppen för allmänheten, i möjligaste mån minst tre dagar i veckan.
- Endast torr ved får användas som bränsle
- Endast miljömärkt tvål och rengöringsmedel får användas för bad och städning
- Eventuellt skräp som uppkommer ska snarast omhändertas så att det inte hamnar i vattnet.
- Vedaskan ska hanteras som avfall.

### §5

Föreningen skall utse en kontaktperson som anmäls till förvaltningen. Vid personbyte skall namn på ny kontaktperson omedelbart anmälas till [skarholmen@stockholm.se](mailto:skarholmen@stockholm.se).

### §6

Förvaltningen skall utse en kontaktperson som anmäls till föreningen. Vid personbyte skall namn på ny kontaktperson omedelbart anmälas till föreningens kontaktperson. Vid skada eller annan anmälan kring anläggningen görs felanmälan **via Tyck-till-appen eller via 08-651 00 00**, vid allvarlig olycka ring 112.

### §7

Föreningen är skyldig att teckna försäkring som omfattar skada på person som nyttjar bastuanläggningen eller befinner sig på bastuflotten.

Anläggningen omfattas vidare av den stadsövergripande ansvarsförsäkring som staden har genom S:t Eriks Försäkrings AB.

**§8**

Förvaltningen har reinvesterings-och underhållsansvar för bastun och vedboden. Föreningen ansvarar för dagligt underhåll såsom städning, kostnader för ved och larm.

**§9**

Det ankommer på parterna att fortlöpande lämna varandra information som bedöms angelägen för fullgörande av detta avtal, samt att årligen stämma av de gemensamma insatserna.

**§10**

Förändringar i detta avtal skall ske skriftligen och godkännas av båda parter.

**§11**

Avtalet gäller tills vidare och kan av vardera parten sägas upp med tre (3) månaders varsel.

**§12**

Avtalet är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Stockholm den.....

.....  
För Skärholmens stadsdelsnämnd

.....  
För Sättrabastuns skötsel förening

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Patrik Åhnberg, Stadsdelsdirektör	2021-10-13
Sara Heppling Trygg, Avdelningschef	2021-10-11