

Handläggare
Marleine Daviell
Telefon: 0850828656

Till
Skärholmens stadsdelsnämnd
2022-03-24

Boendeplan för äldre 2023 med utblick mot 2040 region Västra söderort

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region Västra Söderort.

Sammanfattning

Stadsdelsförvaltningarna Skärholmen och Hägersten-Älvsjö har enligt uppdrag från äldreförvaltningen reviderat den gemensamma äldreboendeplanen för regionen Västra Söderort.

Förvaltningarnas samlade bedömning är att utbudet av vård- och omsorgsboende kan tillgodose behovet under de närmaste åren. Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner boendeplanen för region Västra Söderort.

Bakgrund

I enlighet med kommunfullmäktiges budget ska stadsdelsnämnderna regionvis samverka för att årligen ta fram ett per region gemensamt förslag till plan för vård- och omsorgsboenden. Boendeplanen är ett underlag för att klara behovet av vård- och omsorgsboenden för äldre på kort och lång sikt. Planens huvudsyfte är att säkerställa en trygg boendesituation för målgruppen. Utgångspunkten i all prioritering av olika åtgärder är att utbudet av biståndsbedömda boenden är en gemensam resurs för hela staden. Konsekvenser för såväl stadsdelsnämndsområden som regionen/staden som helhet ska beaktas i planeringen. Arbetet samordnas av äldreförvaltningen som har i uppdrag att bearbeta de regionala förslagen från nämnderna och göra en sammanvägd bedömning av behovet ur ett stadsövergripande perspektiv. Arbetet ska mynna ut i en boendeplan som ska antas av äldrenämnden och godkännas av kommunstyrelsen. Planen ska innehålla konkreta förslag till åtgärder och inriktning på kort och lång. Planen är vägledande för utbyggnad och omstrukturering av stadens äldreboenden samt underlag för nämndernas löpande beslut gällande större förändringar av stadens äldreboendebestand.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningarna Skärholmen och Hägersten-Älvsjö har enligt uppdrag från äldreförvaltningen reviderat den gemensamma äldreboendeplanen för regionen Västra Söderort. I boendeplanen beskrivs den befintliga verksamheten inom regionen med en sammanställning av hur många som har en plats på vård- och omsorgsboende, servicehus och seniorboende. I planen redovisas också det samlade behovet av platser utifrån en prognos framtagen av Sweco, stadens upphandlade företag för statistikjänster. Även behov av ombyggnationer samt viktiga händelser och förändringar som påverkar årets boendeplanering redovisas.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för socialtjänsten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningarnas samlade bedömning är att utbudet av vård- och omsorgsboende kan tillgodos under de närmaste åren. På sikt behövs fler platser i vård- och omsorgsboende. Regionens vård- och omsorgsboenden har under pandemin haft fler tomma platser än normalt. En förklaring är att äldre tackar nej till platsen av rädsla för att bli smittade.

Äldreboendena är en gemensam resurs för staden. Kostnaderna för tomgångshyror för både vård- och omsorgsboende och servicehus som drabbat förvaltningarna under flera år och som fortsätter att drabba förvaltningarna är bekymmersamt. Det är angeläget att äldreomsorgens resurser används till verksamhet och inte till att finansiera tomgångshyror. Stadsdelsförvaltningarna i Västra Söderort anser att staden bör ta fram en lösning som innebär att stadsdelsförvaltningarna inte drabbas av tomgångskostnader, såväl när platser står tomma som vid avveckling eller omställning av boendeformer.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningen gör bedömningen att ärendet i sig är könsneutralt. De bostäder som planeras under de närmaste åren utformas för personer i behov av denna typ av insats oavsett kön. Utredning och bedömning görs utifrån varje enskild individs behov oavsett kön.

Patrik Åhnberg
Stadsdelsdirektör
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Anna Toll
Avdelningschef
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan för äldre i regionen Västra Söderort 2023 med utblick mot 2040
2. Tabellmall Västra Söderort

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Patrik Åhnberg, Stadsdelsdirektör	2022-02-23
Anna Toll, Avdelningschef	2022-02-22