



DNR JKHM 2023/110

§ 38

Campus Björksätra (KTH Accommodation Björksätra) och Björksätraskolan

- skrivelse från Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna och
Sverigedemokraterna

Beslut

Skrivelsen skickas till förvaltningen för beredning.

Förslag till beslut

Vice ordförande Sophia Granswed Baat (M) anmäler en skrivelse enligt bilaga att skicka till förvaltningen för beredning.

Ledamoten Alice Vestlin (C) anmäler att Centerpartiet ansluter till skrivelsen.

Ledamoten Conny Gabrielsson (L) anmäler att Centerpartiet ansluter till skrivelsen.

Ledamoten Tapani Juntunen (SD) anmäler att Centerpartiet ansluter till skrivelsen.

Beslutsgång

Ordförande Julia Matusenko (S) yrkar att skrivelsen skickas till förvaltningen för beredning och hör enhälligt bifall därtill.

Bilaga

Skrivelse, Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna och Sverigedemokraterna.

Bilaga, skrivelse, Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna och Sverigedemokraterna
Skärholmens stadsdelsnämnd 2023-01-26
Sophia Granswed Baat (M), m.fl.
Alice Vestlin (C)
Conny Gabrielsson (L)
Tapani Juntunen (SD)

Campus Björksätra (KTH Accommodation Björksätra) och Björksätraskolan
Campus Björksätra

I slutet av 2021 och början på 2022 utrymdes de cirka 200 studentbostäderna, efter att endast ha varit i bruk under några år. Orsaken sägs vara ventilationsproblem och/eller konstruktionsproblem. Vi har en stor brist på studentlägenheter i Stockholm, och dessa bostäder är placerade på en strategisk plats nära både tunnelbana och natur. Det är ett välkommet tillskott i området.

Campus Björksätra (Björksätravägen 22–46) är beläget vid den nedlagda skolan (tidigare Björksätraskolan) i kvarteret Tankebyggarorden.

2012 fattade fastighetsnämnden i Stockholm beslut om rivning av lokalerna inom fastigheten med syfte att bereda plats för tillfällig bebyggelse med studentbostäder till dess fastigheten kan planläggas för permanent bebyggelse.

I anslutning till området går en kraftledning som ska ersättas av en marklagd ledning. Tills dess har DAP fått tillstånd att bygga totalt 350 tillfälliga studentbostäder (hyresrätter) för studenter och gästforskare på KTH.

Det är arkitektbyrån DAP Stockholm som har ritat och utvecklat studentbostäderna, medan dotterbolaget DAPCompactliving har byggt studentbostäderna.

Det finns viss problematik som stör boende i området, vilket vi som politiker har fått höra. Exempelvis sitter lamporna som lyser upp studentbostädernas väggar, på ett sådant sätt att de stör de boende på Tankebyggarbacken, på grund av det starka ljuset som når enda dit. Dessutom upplevs området som stökigt, smutsigt och klottrigt. Gamla Björksätraskolan som är belägen bakom studentbostäderna är nedlagd sedan många år. Numera används skolan, som är byggd i tegel, mest för olika graffitimålningar. Den är dessutom väldigt sliten. Byggnaden byggdes för flera decennier sedan, när många familjer med barn flyttade in i närområdet.

Med anledning av att ovan önskar vi svar på följande:

- Vad är status för Campus Björksätra?
- Vad är planen och tidplanen för hela området?
- Kan man på något sätt minska lyskraften eller rikta om lamporna, som är placerade på och kring fasaderna?
- Vad är planen för gamla Björksätraskolan?