

Love Örsan

Ämne: Förslag kolonilottsområden Skärholmen stadsdelsnämndområde

Från: Cristina Engwall <cristina.engwall@stockholm.se>

Skickat: den 4 oktober 2023 16:51

Till: Love Örsan <love.orsan@stockholm.se>

Kopia: Joel Berring <joel.berring@stockholm.se>; Sara Hussain <sara.hussain@stockholm.se>; Fanny Larsson <fanny.a.larsson@stockholm.se>

Ämne: Förslag kolonilottsområden Skärholmen stadsdelsnämndområde

Hej Love,

Exploateringskontoret har tagit emot förslagen på platser för nya koloniområden inom Skärholmen och utreder möjlighet till genomförande. Ett genomförande kräver att det finns förutsättningar för detaljplaneändring samt finansiering för genomförande. Exploateringskontoret konstaterar att kontoret inte kan finansiera projektet då kontoret inte har några framtida intäkter i projektet. Om stadsdelen har möjlighet till finansiering av projektet så kan exploateringskontoret genom samarbetsavtal med stadsdelen vara behjälpliga i projektet.

Med vänlig hälsning,

Cristina Engwall

Projektledare

Exploateringskontoret

Projektutveckling Söderort

Box 8189, 104 20 Stockholm

Besöksadress: Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

Telefon: 08-508 266 77

E-post: cristina.engwall@stockholm.se

start.stockholm



Från: Love Örsan

Skickat: den 3 april 2023 14:12

Till: Funktion EXPL Exploateringskontoret <Exploateringskontoret.expl@stockholm.se>; Fanny Larsson <fanny.a.larsson@stockholm.se>

Kopia: Sara Heppling Trygg <sara.heppling.trygg@stockholm.se>; Sofie Möller <sofie.moller@stockholm.se>

Ämne: Förslag kolonilottsområden Skärholmen stadsdelsnämndområde

Hej!

Skärholmens stadsdelsnämnd har beslutat att skicka bifogat tjänsteutlåtande till exploateringskontoret med förslag på två platser för nyanläggning av koloniområde i Skärholmens stadsdelsnämndsområde. Förslagen skickas till exploateringskontoret för vidare handläggning och eventuellt beslut i Exploateringsnämnden. Vi lägger områdesansvarig Projektledare Fanny Larsson på kopia för vidare dialog i ärendet.

Förvaltningen redovisar två områden som bedöms ha förutsättningar för anläggning av koloniområde; Skärholmens gård samt Sättra platå.

1. Utvidga befintligt område Skärholmens fritidsodlingsområde. Området skulle lämpligen införlivas i befintlig förening Skärholmens fritidsträdgårdsförening, samt nuvarande avtal med föreningen förhandlas om. Föreslagen yta är ängsmark vilket strider mot skrivning i gällande budget för 2023 att kolonilotter ska tillkomma utan att naturmark tas i anspråk. Förslaget ligger i naturreservatet och kräver utöver detaljplaneändring samt övriga tillstånd även reservatstillstånd.
2. Nyanläggning Sättra platå.
Området ligger i centrala delar av stadsdelsnämndområdet och kan på så vis försörja Bredäng och Sättra som i nuläget har långt till närmsta koloniområde. Förvaltningen bedömer att det finns risk för markföroreningar, då ytan består av schaktmassor från Skärholmsområdets utbyggnad. Ytan används sen lång tid för Sättra stalls ridverksamhet, även om ridanläggningen ligger på den intilliggande övre platån. Detta innebär en målkonflikt. Föreslagen yta är ängsmark vilket strider mot skrivning i gällande budget 2023 att kolonilotter ska tillkomma utan att naturmark tas i anspråk. Förslaget ligger i naturreservatet och kräver utöver detaljplaneändring samt övriga tillstånd även reservatstillstånd.

Hör av er vid minsta fråga!

Med vänlig hälsning
Love Örsan, Parkingenjör

Skärholmens stadsdelsförvaltning, Enheten för Stadsmiljö, civilsamhälle och kultur

Måsholmstorget 20, 127 48 Skärholmen

Telefon: 08-508 24 019

E-post: love.orsan@stockholm.se

www.stockholm.se



**Stockholms
stad**

Information om behandling av personuppgifter

Inom Stockholms stad är det respektive nämnd eller styrelsen i det bolag som hanterar personuppgifterna, som är personuppgiftsansvarig. På stockholm.se/dataskydd hittar du information om stadens behandling av personuppgifter.