

Pensionärsrådets synpunkter

Pensionärsrådet har tagit del av *Regional boendeplan för äldre 2025 med utblick mot 2050. Region västra söderort* och har följande synpunkter:

Föregående års boendeplan sträckte sig till 2040 och denna plan sträcker sig ytterligare tio år framåt i tiden. Rådet anser att det är viktigt att ta i beaktande att osäkerheterna i prognoserna därmed borde öka. Rådet konstaterar även att prognoserna kan komma att påverkas av hur det ser ut rent politiskt. Kommer det exempelvis att finnas en ännu större efterfrågan i framtiden om alla äldre skulle ha rätt till en seniorbostad? Utifrån prognoserna i planen ser rådet med oro på den brist som kommer att råda i framtiden beträffande bostäder och omsorgspersonal.

Rådet har uppmärksammat att det pågår nybyggnation av bostäder inom stadsdelsnämndsområdet men att det inte planeras in särskilt många seniorbostäder. Det finns en risk att äldre väljer att flytta från stadsdelen om det inte finns anpassade bostäder vilket är oroväckande. Rådet föreslår att en översyn görs av hur många seniorbostäder som kan byggas inom ramen för projektet ”Fokus Skärholmen.”

Rådet anser att det är viktigt att på ett smart sätt utveckla hur nybyggnationer genomförs. Äldre behöver kunna leva så självständigt som möjligt och klara sin egen vardag. Genom seniorbostäder bor äldre närmare varandra och kan på så vis även stödja och hjälpa varandra i vardagen. Att äldre bor samlat medför även att hemtjänstens arbete blir mer effektivt genom kortare transportsträckor.

Rådet ser även att seniorbostäderna kan utvecklas. Exempelvis kan det vara fullt tillräckligt med en gemensamhetslokal med ett brett utbud inom seniorbostaden. Det behöver därmed inte finnas ett fullt utvecklat aktivitetscenter vilket kan spara resurser. Ett alternativ skulle även kunna vara att bygga bostäder som både kan bebos av äldre och yngre där det kan ske ett utbyte över generationsgränserna. Det är även viktigt att seniorbostäder ska kunna vara ett alternativ för alla äldre oavsett inkomst.

Utöver befolkningsprognoser är det också viktigt att ta med andra samhällliga aspekter i boendeplaneringen. Det behöver finnas goda servicemöjligheter och tillgänglighet i form av exempelvis parkeringsplatser och en inte alltför backig miljö. Det är därmed viktigt att se till helheten. Äldre har behov av bostäder som är belägna bra då de vistas hemma i en högre utsträckning än andra.