

Handläggare
Patricia Hamberg
Telefon: 0850815024

Till
Skarpnäcks stadsdelsnämnd
2020-02-06

Skrivelse Tryggheten i Bagarmossen

Svar på skrivelse från Tina Kratz m.fl. (V) och Monica Lövström m.fl. (S)

Förslag till beslut

Skarpnäcks stadsdelsnämnd beslutar följande:

Detta tjänsteutlåtande överlämnas som svar på skrivelsen.

Bakgrund

Vid stadsdelsnämndens sammanträde 2019-10-17 anmäldes en skrivelse från Tina Kratz m.fl. (V) och Monica Lövström m.fl. (S) angående arbetet inom Skarpnäckslyftet vid ombildning i Bagarmossen. Skrivelsen överlämnades till förvaltningen för beredning.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för förebyggande arbete och kultur samt har behandlats i pensionärsrådet och i förvaltningsgrupp 2020-01-30.

Ärendet

I skrivelsen framförs att 2002 lägenhetsinnehavare erbjudits ombilda sina lägenheter i Bagarmossen, varav 1213 hör till Stockholmsshems bestånd. Skrivelsen lyfter Stockholmsshems betydelse i Skarpnäckslyftet, som är en samverkansform mellan socialtjänst, polis, fritidsgårdar och bostadsbolag. Skrivelsen beskriver att Stockholmshem inom ramen för Skarpnäckslyftet och det förebyggande arbetet inom Bagarmossen bland annat anställt områdesvärdar med uppdrag att gå kring källare, gator och torg tillsammans med stiftelsen På rätt väg.

Skrivelsen avslutas med följande frågeställningar;

- Hur kommer ombildningarna att slå mot Skarpnäckslyftet?
- Hur kommer det påverka antalet områdesvärdar i stadsdelen?
- Hur kommer det påverka tillgången till sommarjobb för stadsdelens unga?
- Hur kommer det påverka det vräkningsförebyggande arbetet och förvaltningens målsättningar att inga barnfamiljer ska vräkas?

Synpunkter och förslag

Om ombildningen i Bagarmossen skulle komma till stånd skulle det innebära en minskning av hyresgäster i bostadsområdet samtidigt som antalet bostadsrättsföreningar ökar. En minskning i Stockholmsshems bestånd i området skulle kunna medföra en minskning av ekonomiska förutsättningar för arbetet, och därmed innebära förändringar utifrån arbetets nuvarande struktur. I dagsläget arbetar områdesvärdarna fem kvällar per vecka, vilket exempelvis skulle kunna minska i det fall Stockholmshem minskar finansiering för arbetet.

Förvaltningen har dock som målsättning att vidhålla det nuvarande arbetet genom att exempelvis involvera nybildade bostadsrättsföreningar i det brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet i området, genom bland annat finansiering av områdesvärdar.

Vad gäller feriearbete under sommaren för unga har förvaltningen till uppdrag att erbjuda feriearbete samt tillhandahålla platser för feriearbete inom förvaltningens egen organisation. Förvaltningen kommer därför att fortsatt erbjuda feriearbete i samma utsträckning som tidigare för stadsdelsområdets unga. Stadens unga kommer eventuellt inte att kunna erbjudas anställning inom de kommunala bostadsbolagen i samma omfattning om deras verksamhet minskar.

Förvaltningens vräkningsförebyggande arbete påverkas inte av en eventuell ombildning, då arbetet genomförs oberoende av hyresvärd. En ombildning innebär vanligen att de hyresgäster som av olika skäl inte vill medverka i ombildningen, bor kvar i lägenheten som hyresgäst hos bostadsrättsföreningen. Förvaltningens målsättning om att inga barnfamiljer ska vräkas kvarstår oavsett hyresvärd.

Anmälan om önskemål om ombildning ska ske senast 20191231. I mitten av december har endast önskemål avseende 54 lägenheter i Skarpnäcks stadsdelsområde inkommit till de tre kommunala bostadsbolagen. Det är därmed inte troligt att ombildningar kommer att få någon större påverkan på stadsdelsförvaltningens samarbete med de kommunala bostadsbolagen.

Maria Mathiasson Laxvik
Stadsdelsdirektör

Bilagor

1. Skrivelse från Tina Kratz m.fl. (V) och Monica Lövström m.fl. (S)

Skarpnäcks stadsdelsförvaltning
Avdelningen för förebyggande arbete och kultur

Björkhagsplan 6
Box 5117
121 17 Johanneshov
Växel 08-508 150 00
Fax 08-508 15 099
skarpnack@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Maria Mathiasson Laxvik, Stadsdelsdirektör	2020-01-17