

**Handläggare**  
Susanne Nordberg  
Telefon: 0850815081

**Till**  
Skarpnäcks stadsdelsnämnd  
2020-12-17

## Ny förskola på Horisontvägen i Skarpnäck

Inriktningsbeslut

### Förslag till beslut

Skarpnäcks stadsdelsnämnd beslutar följande:

Stadsdelsförvaltningen ges i uppdrag att fortsätta utredningen med inriktning att beställa en ny förskola.

### Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett detaljplaneförslag som innebär att en förskola kan byggas vid Horisontvägen i Skarpnäck. Förvaltningen har tillsammans med SISAB tagit fram ett förslag på förskolans utformning. Förskolan är i två våningar och har 6 avdelningar med plats för 108 barn. Den nya förskolan kommer att ersätta äldre mindre förskolor som är placerade i bottenvåning på bostadshus och är i behov av upprustning.

### Bakgrund

En ny detaljplan har tagits fram för området vid Horisontvägen i Skarpnäck. Tomten ligger i utkanten av Skarpnäcks kärna, mellan ett forna industriområde, det gamla flygfältets stora fria grönområden och ett radhusområde. Detaljplanen medger en ny förskola med 6 avdelningar med plats för 108 barn. Den nya förskolan kommer att ersätta äldre mindre förskolor som är placerade i bottenvåning på bostadshus och är i behov av upprustning. Den nya detaljplanen för området har behandlats i stadsdelsnämnden 2019-06-13.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen och avdelningen för förskola och fritid. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen 2020-12-10 och i pensionärsrådet 2020-12-10.

### Synpunkter och förslag

SISAB har i samarbete med förvaltningen tagit fram ett förslag på en ny förskola vid Horisontvägen, Skarpnäck.

Skarpnäcks stadsdelsförvaltning

Björkhagsplan 6  
Box 5117  
121 17 Johanneshov  
Växel 08-508 150 00  
Fax 08-508 15 099  
skarpnack@stockholm.se  
stockholm.se



Den nya förskolan är i två våningar och har 6 avdelningar med plats för 108 barn. Förskolan får en yta på 970 kvm BRA (Bruksarea) och ytan per barn blir då 9,0 kvm. Förskolan byggs för att certifieras motsvarande Miljöbyggnad, lägst silver. Ingående byggmaterial ska följa anvisningar i stadens miljöprogram och kemikalieplan. Förskolan kommer att ha ett tillagningskök med matavfallskvarn och komplett återvinning. Förskolegården är ca 2100 kvm vilket ger ca 20 kvm i yta per barn. Stor vikt kommer läggas vid gårdens utformning så att den blir attraktivt utformad och erbjuder en inbjudande miljö för pedagogik, aktiv utvistelse och lek. Den beräknade kostnaden för förskolan är ca 54,5 mnkr. Detta är en indikation på investeringskostnaden och den kan komma att ändras i genomförandeärendet när förvaltningen har fått en hyresoffert. Hyreskostnaden för första året blir då ca 2,5 mnkr. Verksamhetsstart beräknas till kvartal 1 2025. Förvaltningen återkommer i genomförandeärendet med en mer detaljerad hyreskalkyl.

Stadsdelsnämnden föreslås ge förvaltningen i uppdrag att fortsätta utredningen med inriktning på att beställa en ny förskola.

**Skarpnäcks stadsdelsförvaltning**

Björkhagsplan 6  
Box 5117  
121 17 Johanneshov  
Växel 08-508 150 00  
Fax 08-508 15 099  
skarpnack@stockholm.se  
stockholm.se

Maria Mathiasson Laxvik  
Stadsdelsdirektör

Karin Aleberg-Lövgren  
Aleberg-Lövgren  
Avdelningschef

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Maria Mathiasson Laxvik, Stadsdelsdirektör	2020-11-24
Karin Aleberg-Lövgren, Avdelningschef	2020-11-24