

Handläggare
Hanna Jakhammer
Telefon: 08-50815012**Till**
Skarpnäck stadsdelsnämnd
2024-03-21

Återtagande av verksamhet, stödboende och träffpunkt inom socialpsykiatri

Förvaltningens förslag till beslut

Verksamheten återtas i egen regi när nuvarande entreprenadavtal löper ut den 31 oktober 2024.

Sammanfattning

Skarpnäcks stadsdelsnämnd har ett stödboende och en träffpunktsverksamhet inom verksamhetsområdet socialpsykiatri. Stödboendet Fallskärmen är beläget i Skarpnäck och träffpunktsverksamheten Lejdaren i Kärrtorp. Verksamheterna drivs sedan november 2020 av Novelia efter genomförd upphandling. Nuvarande avtal löper ut den 31 oktober 2024 med möjlighet till förlängning i två år.

Novelia har valt att avstå från förlängning vilket innebär en uppsägning, förvaltningen föreslår att verksamheten övergår i egen regi vid avtalets utgång.

Verksamheten har idag 4 lägenheter i stödboendets sammanhörande lokal och därtill knutet ytterligare lägenheter fristående så kallade satellitlägenheter, totalt ingår 13 lägenheter i stödboendet. Till träffpunktsverksamheten Lejdaren kommer framför allt gäster från Skarpnäcks stadsdelsområde men det förekommer också gäster från omkringliggande stadsdelar. Gästantalet varierar något men en uppskattning av genomsnittligt antal är knappt tio personer under vardagarna.

Bakgrund

Stödboendet Fallskärmen och träffpunkten Lejdaren vänder sig till personer inom socialpsykiatriens verksamhetsområde. Verksamheten omfattar en träffpunktsverksamhet som uppskattat har omkring tio gäster genomsnittligt under vardagarna samt några färre och kortare besök under lördagarna. Huvudparten av gästerna kommer från Skarpnäcks stadsdelsområde.

Efter genomförd upphandling drivs verksamheterna av Novelia på uppdrag av Skarpnäcks stadsdelsnämnd sedan den 1 november 2020. Inför kommande avtalsförlängning har Novelia den 22 februari återkommit till förvaltningen med beskedet att de inte önskar förlänga avtalet, vilket innebär en uppsägning när nuvarande avtal löper ut. Orsaken är av ekonomisk karaktär då kostnaderna för

träffpunktsverksamhetens drift har ökat medan ersättningen i den delen är fast under avtalsperioden. Den del som ersätts enligt stadens ersättningssystem för stödboende inom socialpsykiatri kan utifrån Novelias beräkningar inte bära de ökade kostnader som företaget ser för driften av

Träffpunktsverksamheten. Entreprenadavtalet kan inte justeras utan att nya avtalsvillkor skulle innebära avsevärt avsteg från genomförd upphandling.

Ärendet

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för individ och familjestöd. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet 2024-03-14.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Verksamheten drivs med god kvalitet och den uppföljning som förvaltningen genomfört under 2023 visar att verksamheten i stort bedrivs i enlighet med lagar, krav och avtal. Efter verksamhetsuppföljning kvarstår för utföraren att säkerställa att minst åttio procent av personalen har adekvat utbildning.

Kompetenskravet avser minst gymnasial utbildning med inriktning mot omsorg om personer med funktionsnedsättning eller annan utbildning som Socialstyrelsen i allmänna råd har bedömt lämplig. Om förlängning av avtalet hade varit aktuellt hade förvaltningen föreslagit en förlängning.

Med bakgrund av att Novelia den 22 februari meddelat att de inte önskar förlänga avtalet och därför meddelat om uppsägning föreslår förvaltningen att verksamheten återtas i egen regi.

Verksamhetsövergång sker den 1 november 2024. Förvaltningen har tagit under övervägande att genomföra ny upphandling, detta bedöms dock inte tidsmässigt genomförbart innan nuvarande avtal går ut.

Idag finns nio lägenheter kopplade till stödboendet

Fallskärmen. Kontraktsvillkoren avseende dessa lägenheter är andra än för det hyresavtal som gäller för stödboendets samlade fyra lägenheter på Fallskärmsgatan 10. Hyreskontraktet för lokalen är uppsagt för omförhandling av villkor till kvartal 3 i år. De fristående lägenheterna utgör sedvanliga månadskontrakt ur

Bostadsförmedlingens bestånd för sociala kontrakt med sedvanlig automatisk förlängning där förvaltningen har befogenhet att hyra ut i andra hand. Antalet satellitkopplade lägenheter är därmed möjligt att justera utifrån hur behov och efterfrågan ser ut inom målgruppen över tid. I lokalplaneringen har en plan lagts att successivt ersätta Fallskärmen med ett stödboende i projektet Bergholmsbacken och med 12 samlade lägenheter. Projektet kommer inte att färdigställas förrän om flera år varför det inte finns några behov av att göra anpassningar utifrån detta i samband med återgång i egen regi.

Träffpunkten Lejdaren bedöms vara välbesökt och skapa ett viktigt värde för målgruppen. Någon förändring av verksamheten framkommer inte av det förvaltningen idag har kännedom om. Lokalen används idag också för sammankomster och regelbundna aktivitetsstyrda träffar. Det finns möjligheter att utveckla den samlade verksamhet som idag erbjuds i lokalen.

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar att verksamheterna återtas i egen regi när nuvarande entreprenadavtal löper ut den 31 oktober 2024.

Karin Bülow
Stadsdelsdirektör

Skarpnäck stadsdelsförvaltning

Hanna Jakhammer
Avdelningschef Individ och
familjestöd
Skarpnäck stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Karin Bülow, Stadsdelsdirektör	2024-03-06
Hanna Jakhammer, Avdelningschef	2024-03-06