

Slutrapport för Bromma Gymnasium, kök och matsal

Projektfakta	
Projektamn	Bromma Gymnasium, tillbyggnad matsal och ombyggnad av kök, Nyängsvägen 150
Projektnummer	700430
Kontraksnummer:	051001
Fastighetsbeteckning	Kv Mossen 4
Diarienummer	2017-00725
Antal tillkommande elevplatser	0
Godkänd entreprenad	2023-02-28
Stadsdel	Bromma
Projektansvarig	Kamran Lotfi
Projektägare	Kashir Poli
Hyresgäst/Beställare	Utbildningsförvaltningen

Innehåll

1 Bakgrund och omfattning.....	2
2 Resultat	2
2.1 Mål.....	2
2.2 Ekonomi	2
2.3 Redogörelse av ändringar och avvikelser	2
2.3.1 Omfattningsändring (HG)	2
2.3.2 Omfattningsändring (SISAB)	2
2.3.3 Projektförändring	3
3 Erfarenhetsåterföring	3

1 Bakgrund och omfattning

Det fanns ett önskemål från stadens sida om att etablera en konceptbyggnad på Bromma gymnasium och genom detta öka skolans kapacitet. Konceptbyggnaden skulle innehålla åtta nya klassrum vilket innebär en möjlig ökning av elever på skolan med ca 350 elevplatser. För att kunna ta emot fler elever behöver skolans matsal byggas ut och kökets funktioner och kapacitet ses över. Befintlig matsal byggdes ut med 365 kvm för att kunna klara av den kapacitetsökning som skedde på skolan med 350 elever i samband med att nya konceptskolan byggdes. Nya storköket klarar av att tillaga de 1650 portioner som serveras på skolan. Totalt kommer det att finnas ca 440 sittplatser.

2 Resultat

2.1 Mål

Målet med matsals- och köksprojektet är att kunna tillgodose utbildningsförvaltnings mål att ta emot fler elever på Bromma gymnasium genom att bygga ut matsalen men även bygga en skola som håller god kvalitet. I samband med detta ska också kökets kapacitet och flöden utökas så att det blir funktionellt och anpassat till ett ökat elevantal.

2.2 Ekonomi

Projektet har ett genomförandebeslut från 2020-12-08 som omfattade detta projekt för ombyggnad av kök och matsal samt ett projekt för konceptskola. Beslutad budget var för båda projekten 117,0 mnkr inklusive administrativ avgift och kreditiv. För detta projekt var beslutad projektkostnad 47,3 mnkr och utfallet blev 44,8 mnkr.

2.3 Redogörelse av ändringar och avvikelser

Projektet har i stort genomförts i enlighet med de handlingar som låg till grund för genomförandebeslut.

Nedan finns beskrivning av de ändringar och avvikelser som sammantaget påverkat såväl Tid som Ekonomi och/eller Kvalitet/Produkt jämfört med projektets senaste genomförandebeslut.

I förslagshandlingsskede ville Utbildningsförvaltningen inte byta köksutrustningar och bedömde då att behålla kökets utrustningar. I produktionsskede togs nytt beslut att byta kökets kokgrytor som bedömdes uttjänta. Grytorna levererades och monterades under sommarlovet v 28 -31.

2.3.1 Omfattningsändring (HG)

Ändring/avvikelse	Påverkan på tid/ekonomi/kvalitet
Leverans och montage av nya kokgrytor	784 269 kr
[Ange text]	[Ange text]

2.3.2 Omfattningsändring (SISAB)

Ändring/avvikelse	Påverkan på tid/ekonomi/kvalitet
Inga ändringar/avvikelser	[Ange text]

Ändring/avvikelse	Påverkan på tid/ekonomi/kvalitet
[Ange text]	[Ange text]

2.3.3 Projektförändring

Ändring/avvikelse	Påverkan på tid/ekonomi/kvalitet
[Ange text]	[Ange text]
[Ange text]	[Ange text]

3 Erfarenhetsåterföring

Entreprenaden utfördes i enlighet med fastställd tidplan. Projektet har haft bra samordning med skolan under utförandet. Entreprenören aviserade under produktionen ökade kostnader i entreprenad gällande materialprishöjning. Projektet avvisade aviseringen. SISAB är överens med entreprenören. Det blev inga merkostnader gällande materialprishöjningar. SISAB stod fast vid beslut och avvisade entreprenörens krav. Projektkostnaden är lägre i jämförelse med offerten.