

Handläggare
Ellen Johnzon
08-50843299

Till styrelsen för
Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB

Budget och verksamhetsplan samt låneram för SISAB 2025

Företagsledningens förslag till beslut

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB godkänner bolagets budget och verksamhetsplan för 2025 inklusive bilagor samt att översända dessa till moderbolaget Stockholms Stadshus AB i enlighet med moderbolagets instruktioner.

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB beslutar att kvarstå med oförändrad låneram om 22,5 miljarder kronor för 2025 samt att översända fastställd limitblankett till Stockholms Stadshus AB i enlighet med moderbolagets instruktioner.

Sammanfattning

I föreliggande ärende redovisas budget och verksamhetsplan för 2025 inklusive bilagor i enlighet med direktiven från Stockholms Stadshus AB. Årets resultat budgeteras till 0 kr för koncernen. För SISAB budgeteras årets resultat till -25 mnkr och investeringsnivån beräknas uppgå till 1 375 mnkr. För dotterbolaget Abderus 100 Holding Samhällsfastigheter i Stockholm AB budgeteras årets resultat till 25 mnkr.

Under 2025 kommer SISAB att fortsätta arbeta med en utvecklad systematisk och enhetlig underhållsplanering för att erbjuda funktionella lokaler för stadens verksamheter och övriga hyresgäster. Denna underhållsplanering har som mål att tydligt visa underhållsbehovet på olika nivåer och möjliggöra prioriteringar på ett effektivt och transparent sätt för att säkerställa mest skola och förskola för pengarna.

Den under 2024 erhållna kreditramen bedöms vara tillräcklig till februari 2026, men kan behöva korrigeras beroende på utvecklingen av ränteläget. Likviditeten följs löpande under året och rapporteras veckovis till stadens finansavdelning och beräknas på kommande betalningsflöden. Kreditramen är fastställd i samråd med stadens finansavdelning.

SISAB

Palmfeltsvägen 5, 121 62 Johanneshov
Box 5010
12105 Johanneshov
Växel 08-50846000
Fax
diarie@sisab.se
www.sisab.se

Ebba Agerman
VD

Bilagor

1. Resultaträkning budget 2025
2. Investeringar 2025 SEKRETESS
3. Projektredovisning SEKRETESS
4. Verksamhetsplan 2025 (ILS-rapport)
5. Limitblankett 2025 SEKRETESS

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ebba Agerman, VD	2024-12-03
Anders Lundbeck, Avdelningschef Ekonomi	2024-12-03