



















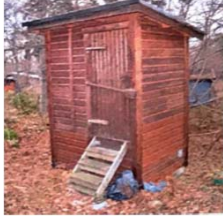









# HÖKARÄNGENS CAMPINGSTUGEOMRÅDE ÅTGÄRDSLISTA 2018-03-23

Stugnummer	Kommentar	STUGA	LOTT	VERANDA	FÖRRÅD	AVGRÄNSNINGAR	INGREPP	BYGGLOV/RIVNINGSLÖV
1		Kamin måste besiktigas 	Trappan är utanför lotten och måste tas bort. Övriga installationer och konstruktioner ska tas bort, tex dass. 	Verandan är idag för bred, måste minskas till 2 meter bred och följa husets långsida. 			Ingrepp på träd måste tas bort 	- flytt av veranda kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre från markmedelnivå - rivningslov/anmälan krävs för rivning - om besiktning av kamin underkäns kan bygglov komma att krävas för nyinstallation när skorsten eller kamin åtgärdats
2				Däck för tvättstall ska tas bort. Verandan ska minskas i storlek till högst 9 kvm, samtliga inglasningar av veranda ska tas bort.				- rivningslov/anmälan krävs för rivning
3			Friliggande trädäck ska tas bort. Plank och andra konstruktioner ska tas bort.	Verandans tak måste sänkas till en höjd där det inordnar sig under husets takfot. Verandans storlek ska minskas till 10 kvm. All inglasning av verandan ska tas bort.			Ingrepp i träd ska tas bort, så som spikar, konstruktioner och linor. 	- rivningslov/anmälan krävs för rivning
4			Markbeläggning ska tas bort. Friliggande trädäck ska tas bort eller flyttas dikt an stugans fasad.					- flytt av friliggande trädäck kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre från markmedelnivå
5			Löst placerad pergola står utanför lotten, ska flyttas in till lott.					
6			Marksten ska tas bort.				Konstruktioner har fästs på träd utanför lott, ska tas bort.	
7	Ingen anmärkning							
8				Verandan ska minskas i sin storlek och taket sänkas och anpassas till husets takfot. Spaljéer ska tas ned.	Förråd är ihopbyggt med stuga, detta ska rivas och fristående förråd uppföras.			- uppförande av nytt förråd kräver bygglov - bygglov krävs för nytt tak - rivningslov/anmälan krävs för rivning
9		Grunden är täckt, inklädnaden ska tas bort.		Verandan ska tas bort från långsidan. Verandans grund ska inte vara täckt.			friställ eken från verandan	- rivningslov/anmälan krävs för rivning


















10		Ta bort påbörjad grund			Spikar fästa i tall måste tas bort.	- rivningslov/anmälan krävs för rivning
11		Stugans "balkong" ska tas bort.	Verandan är för stor och ska minskas i storlek, inglasningen ska tas bort.		Linor och trådar runt trädstammar ska tas bort.	- rivningslov/anmälan krävs för rivning
19	  	Marksten ska tas bort. Grillen ska monteras ner och tas bort, tvättställ fäst i träd ska tas bort.	Verandan är för stor och ska minskas i storlek, taket ska sänkas och anpassas till stugans takfot. Verandan på kortsidan ska tas bort.	Inhägnad bakom förråd ska tas bort. Förrådet ska flyttas in på lotten.		Linor och trådar runt trädstammar ska tas bort. - nytt tak kräver bygglov - rivningslov/anmälan krävs för rivning
20	Ingen anmärkning					
21	Stugan kommer rivras och byggas upp igen.					- bygglov krävs för ny stuga - rivningslov/anmälan krävs för rivning
22	Ingen anmärkning					
23	 	Samtliga friliggande däck ska tas bort. Inhägnader ska tas bort.	Inbyggnad av verandan ska tas bort.	Förråd tillbyggt på stugan ska tas bort.		Spikar i träd ska tas bort. - rivningslov/anmälan krävs för rivning
24	 		Friliggande trädäck ska tas bort eller flyttas till stugan.	Förrådet ska flyttas in på lotten.		Linor och trådar runt trädstammar ska tas bort. - ev flytt av trädäck kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre mätt från medelmarknivå - rivningslov/anmälan krävs för rivning
38					Mot branten kan en avgränsning uppföras i form av ett koloniföreningsstaket.	- ev uppförande av veranda kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre mätt från medelmarknivå
41	Ingen anmärkning					









47			Verandan ska minskas till angiven storlek. Taket ska sänkas och anpassas till stugans takfot.			- sänkning av taket kräver bygglov - rivningslov/anmälan krävs för rivning	
48					Mot den nya vägen kan en avgränsning uppföras i form av ett koloniföreningsstaket.		
49	Ingen anmärkning						
52			Verandan ska minskas i sin storlek och taket ska minskas och anpassas till stugans takfot.	Förrådet är för högt och ska minskas i sin storlek.		Infästningar på träd ska tas bort, så som linor, trådar och liggunderlag.	- bygglov krävs för sänkning av tak och förråd - rivningslov/anmälan krävs för rivning
53			Verandan ska minskas i sin storlek och taket ska minskas och anpassas till stugans takfot.				- bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
54		Lusthus på lotten ska rivas. Markbeläggning ska tas bort. Tujor i planteringen ska tas bort. Staketet intill stenmur ska tas bort.				Spikar i träd ska tas bort.	- rivningslov/anmälan krävs för rivning
55		Den stödmur i trä som byggts upp längs planteringen ska tas bort och ersättas med en slänt.	Verandan är delvis inbyggd, vilket ska åtgärdas.				- rivningslov/anmälan krävs för rivning
56			Taket till verandan är för stort och för högt, detta ska anpassas till stugans takfot.	Förrådet är ihopbyggt med stugan och ska tas bort eller flyttas så att det blir fristående.			- bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
58		Lotten ligger i det område som har högst naturvärden, den ek som står dicht an verandans staket måste friställas. Dusch ska monteras ner.	Verandan ligger utanför stugans lott och ska tas bort. En ny veranda kan anläggas på någon av stugans kortsidor. På stugans långsida, där ytterdörren finns får en ramp vara kvar för att säkerställa tillgängligheten till entrén.				- ev uppförande av veranda kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre mätt från medelmarknivå - rivningslov/anmälan krävs för rivning



59		Friliggande trädäck, stenläggning, staket och spaljéer ska tas bort.		Det lilla extraförrådet ska tas bort.	Avgränsningar mot brant kan uppföras i form av koloniföreningsstaket.	Ingrepp på träd ska tas bort.	- rivningslov/anmälan krävs för rivning
72		Samtliga friliggande däck ska tas bort.	Verandans inglasning ska tas bort. Trädäck på sidor av stugan ska tas bort.			Linor och trådar ska tas bort från träd.	- rivningslov/anmälan krävs för rivning
75	Ny stuga ska byggas upp här		Tujahäck och bambu ska tas bort.				
76		Bambu ska tas bort. Staket ska tas bort.	Två verandor finns idag, varav en ska tas bort. Behålls kortsidan ska taket på långsidan tas bort.	Förrådet är inbyggt i stugan och ska tas bort.			- rivningslov/anmälan krävs för rivning
77	Ingen anmärkning						
78	Ingen anmärkning						
79		Grunden är täckt, vilket ska tas bort.	Friliggande däck ska tas bort.	Idag finns veranda på flera sidor, varav en måste tas bort. Taket måste sänkas och anpassas till stugans takfot. Det ska sågas fritt runt trädstammar i verandan.			- bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
80			Idag finns flera verandor, varav en ska tas bort. Tak på veranda måste anpassas till stugans takfot.	Litet inbyggt förråd ska tas		Spikar i träd ska tas bort.	- bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
81		Grunden är täckt, vilket ska tas bort.				Alla infästningar i träd ska tas bort.	- rivningslov/anmälan krävs för rivning

82		Grunden är täckt och fungerar som förråd, detta ska tas bort. 	Betongplattor ska tas bort.	Verandans tak är för högt och ska anpassas till stugans tak. Verandans inglasning ska tas bort.	Förrådet är inbyggt i stugan och ska tas bort eller flyttas innanför lottens gräns. 		Alla infästningar i träd ska tas bort. 	- bygglov krävs för nytt förråd - bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
83			Betongplattor ska tas bort.	Verandan är för stor och ska minskas och verandans tak ska anpassas i höjd till stugans takfot.	Plastförrådet ska tas bort. 		gunga i träd ska tas bort	-bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
84	Ny stuga ska byggas upp här						Linor i träd ska tas bort.	- bygglov krävs för ny stuga
85	Har brunnit ner, ska byggas upp				Extra förråd ska tas bort. Förrådet utanför lotten ska flyttas in på lotten.	Plank ska bort och ska bytas till koloniföreningsstaket.		- flytt av förråd - rivningslov/anmälan krävs för rivning
86			Betongplattor ska tas bort.				Kran monterad i träd ska tas bort.	
89		Grillen måste rustas upp.					Alla infästningar i träd ska tas bort.	
90			Plattsättning ska tas bort.					
91				Friliggande trädäck ska tas bort och kan ersättas med veranda. 				- ev uppförande av veranda kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre mätt från medelmarknivå - rivningslov/anmälan krävs för rivning



92			Alla friliggande trädäck, dass och grillar ska tas bort.	Verandan ska minskas i storlek och placeras i rätt nivå med stugan. Taket är för högt och ska sänkas till samma nivå som stugans takfot.	Förrådet ska antingen sänkas i tak eller målas om till samma kulör som stugan.	alla staket ska tas bort		- ev flytt av veranda kräver bygglov om dess golvhöjd är 120 cm eller högre mätt från medelmarknivå - bygglov krävs för sänkning av tak - rivningslov/anmälan krävs för rivning
94			Tak över diskbänk ska tas bort. Friliggande däck ska tas bort.	Verandans tak är för högt och ska anpassas till stugans tak.				- bygglov krävs för sänkning av taket - rivningslov/anmälan krävs för rivning
95		Stugan är delvis inbyggd i en trädstam, stugan ska frilägga trädet.	Plattsättning ska tas bort.	Verandan är delvis inbyggd, vilket ska åtgärdas. Inglasning av veranda ska tas bort.		Verandan placerad dikt an ett träd, detta ska åtgärdas så att trädet kan växa fritt.		- rivningslov/anmälan krävs för rivning
97				Verandan är för stor och behöver minskas				- rivningslov/anmälan krävs för rivning
99			Plattsättning ska tas bort.	Verandan är för stor och ska minskas samt målas om.				- rivningslov/anmälan krävs för rivning
100	Ny lott							bygglov krävs för ny stuga
102	Ny lott							bygglov krävs för ny stuga
103	Ska byggas upp, bef konstruktioner ska bort							bygglov krävs för ny stuga - rivningslov/anmälan krävs för rivning
104	Allt ska bort från bef lott när flytt till ny lott sker.							bygglov krävs för ny stuga - rivningslov/anmälan krävs för rivning
105	Ny lott							bygglov krävs för ny stuga