

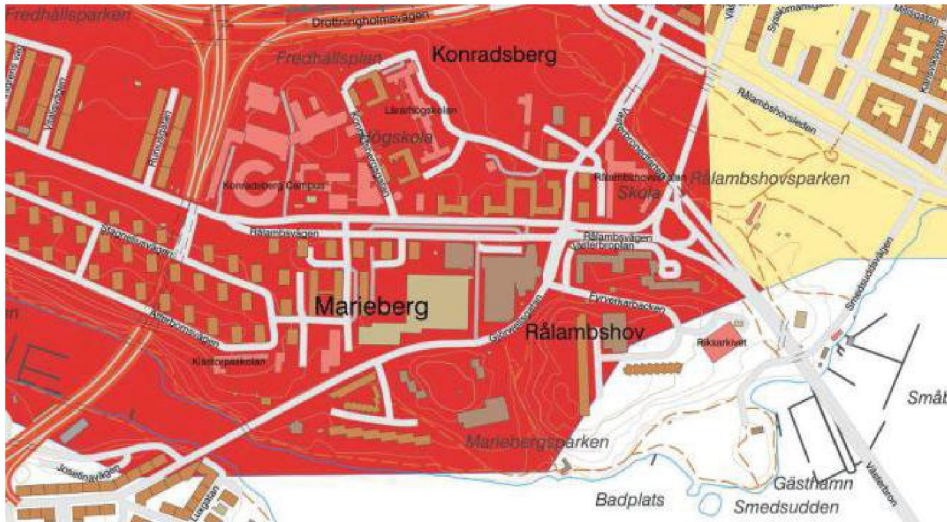
# PM markföroreningar

## Historik

Fastigheterna TK6 och TK7 (med garage under mark) byggdes på 60-talet som huvudkontor åt DN och Svenska Dagbladet. Byggnaderna bestod både av kontor och tryckeriverksamhet. De omkringliggande fastigheterna innehöll en blandning av bostäder och kommersiell service.

## Geologiska förutsättningar

Markförutsättningar inom och runt fastigheterna består av berggrund (rött) och lera (gult)



## Mark och grundvattenföroreningar från tidigare verksamheter

Fastigheterna finns registrerade i EBHs databas.

Från 1960 fram till 1992 pågick grafisk verksamhet i fastigheterna. Under delar av denna period använde tryckeriversamheten, bla. klorerade lösningsmedel och tungmetaller i sina processer. Både klorerade lösningsmedel och tungmetaller är svårnedbrytbara och kan ge långsiktiga effekter på grundvatten och föroreningar på närliggande markområde. Man har riskklassat TK6 till klass 2 och TK7 till klass 3. Att en fastighet har riskklass 2 eller 3 innebär inte att den är förorenad. Det anger endast att det funnits verksamheter som kan ha gett upphov till föroreningar.

I fastigheterna Signallyktan 3 och Trängkåren 3 har det under lång tid funnits kemtvätsverksamhet som även dessa har använt sig av klorerade lösningsmedel.

En bensinstation fanns i de östra delarna av TK6 mellan 1959-1991. När man byggde ut TK6 upphörde bensinstationens verksamhet. Marken renades då från olja och all jordmassa togs bort. En del av det underliggande berget sprängdes bort när man byggde garage och även då renades ytorna från föroreningar.

En utredning, som gjordes 2005, ledde till att Miljöförvaltningen ansåg att man minimerat risken för kvarvarande föroreningar.

Efter tidigare nämnda verksamheter kan man inte utesluta att risken finns att fastigheterna kan innehålla markföroreningar.

Länsstyrelsen har uttalat sig om att grundvattnet i TK 6 och TK7 möjligtvis skulle kunna vara förorenat.



*fastigheterna med en stjärna finns med i EBH databasen*

### **Mark och grundvattenföroreningar från nuvarande verksamheter**

De nuvarande verksamheterna är till största delen kontor. Inga miljöfarliga verksamheter pågår för tillfället i fastigheterna och det finns inga pågående ärenden med Stockholms stad angående markföroreningar.

Risk för markföroreningar och påverkan av grundvattnet i den befintliga verksamheten anses som låg. Enligt uppgifter från Stockholms stad pågår det i nuläget inga verksamheter i de närliggande fastigheterna som kan skapa föroreningar eller andra olägenheter.

### **Miljöbedömning- slutsatser och rekommendationer**

Efter uppgifter från Länsstyrelsen och Stockholms stad kan det förekomma markföroreningar, men inga egna utredningar är gjorda.

Om större markarbeten utförs framöver kommer provtagningar göras för att eventuella markföroreningar skall kunna åtgärdas.

*Detta är en sammanfattning av de delarna som tar upp om mark och grundvatten föroreningar i  
DD för Trängkåren 6 utförd av WSP september 2017 och  
DD för Trängkåren 7 utförd av Sweco oktober 2019*

Trängkåren 6&7  
PM Markföroreningar  
Ewa Buhr-Berg / Sweco  
2020-10-19