

Kv Lager 11, 14, 15



Ekosystemtjänster

Strategisk Arkitektur

Drottninggatan 25
111 51 Stockholm
+46 8 586 176 00
info@strategiskarkitektur.se

1 / 4 – 2022-12-08

Kv Lagern 11, 14, 15

Ekosystemtjänster

Detta dokument beskriver ekosystemtjänster i samband med detaljplanearbetet, Kv Lagern 11, 14 och 15. Planen syftar till förtätning av befintligt kvarter, vilket påverkar dagens gårdsstruktur. GYF har inte tillämpats i detta projekt, men beskrivning av ekosystemtjänsterna följer upplägg i GYF enligt Stockholm stad.

"Ekosystemtjänster är de funktioner hos ekosystemen som på något sätt gynnar människan och upprätthåller och förbättrar livsvillkor och välmående. Ekosystemtjänster brukar delas in i försörjande, stödjande, reglerande och kulturella tjänster", (GYF - Grönytefaktor för kvartersmark, Stockholm stad 2021-02-01).

Mångfunktionella ytor på gårdar kan gagna både kvartersmark och omliggande stadsmiljö. Grönytor på gårdar i innerstaden fungerar positivt som klimatreglerande, bidrar med biologisk mångfald och hållbar dagvattenhantering. Stadens sammanlagda grönstruktur har även en stor betydelse för sociala och rekreativa värden.

Allmän beskrivning av projektet

De gårdar som berörs består idag till största del av ett asfaltbelagt lastfar på garagebjälklag. Gården vid Lagern 15 som har en avskild gård, är ej underbyggd. Genom nybyggnation kommer separata gårdar att bildas på det tidigare lastfaret med möjlighet till utevistelse för hyresgäster, (främst kontor) samt för eventuellt café och restaurangverksamhet. I Lagern 15 prövas även tillägg av bostäder.

Gårdarna kopplar mot Klara Norra Kyrkogata och kommer att bidra till en mer attraktiv och grönare stads- och gatumiljö.

Växtgestaltning

Nya växtbäddar planeras, på bjälklagsgårdarna främst upphöjda, innehållande blomsterplanteringar med stor biodiversitet, fjärilsrabatter, mindre prydnadsträd samt klättrväxter mot fasad. Lagern 15, som ej är underbyggd, erbjuder möjlighet till djupare planteringsbäddar. Växtgestaltningen inspireras av den tidigare markanvändningen på platsen, då kvarteret ligger på gammal odlingsmark, samt den närliggande historiska trädgårdsanläggningen vid Barnhuskällaren. Fokus på äldre trädgårds- och nyttoväxter med stor variation i doft och färg. Biotoptak planeras in samt gemensamma takterrasser med planteringsytor. Här finns möjlighet att placera ut insektshotell samt bikupor.

Strategisk Arkitektur

Drottninggatan 25
111 51 Stockholm
+46 8 586 176 00
info@strategiskarkitektur.se

2 / 4 – 2022-12-08

Sociala värden

Befintliga parkeringsytor samt körvägar ersätts med generösa och välgestaltade miljöer med definierade gröna gårdsrum. Här finns möjlighet för samvaro och sittplatser för både hyresgäster och besökare till ev café- och restaurangverksamhet. Vid Kv Lagern prövas bostadsfunktioner och gården gestaltas med möjlighet till uteplatser och sittplatser för både boende samt lokalhyresgäster. Genom kopplingen till Klara Norra Kyrkogata bidrar gårdarna även till ökade sociala värden i befintlig gatumiljö och bidrar till gatans aktivitet och upplevda trygghet. Gårdsmiljöerna erbjuder besökarna en karaktär av lugn och ro, med en annan ljudbild och sinnesintryck.

Dagvatten

Gröna tak samt växtbäddar mot fasad hanterar takavvattning från takytor. På bjälklagsgårdarna leds ytvatten till makadamfriser som ansluter mot växtbäddar samt till damm/fontän som anläggs i lågpunkt. I Lagern 15 leds dagvattnet till växtbäddar och en lågpunkt i mitten av gården. De planerade växtbäddarna bidrar till fördröjning och rening av dagvattnet. De tidigare asfaltsbelagda ytorna ersätts med infiltrerande stenmjölsytor samt friser av natursten.

GYF faktorer

Delfaktorer grönska

Växtbäddar på bjälklag 500 mm samt ej underbyggd växtbäddar på Lagern 15.

Biotoptak (120-300 mm)

Växtbädd balkong/fasad 500 mm

Tilläggsfaktorer grönska

Biodiversitet i fältskikt:

Diversitet i fältskikt, gröna tak samt fjärilsrabatter.

Biodiversitet i buskar:

Bärande buskar

Biodiversitet trädsikt:

Nya små prydnadsträd samt mindre bärande träd.

Biodiversitet vertikalgrönska:

Grönska på fasad

Rekreativa värden:

Ytor för social samvaro, gemensamma takterrasser, synliga gröna tak, blomsterprakt i fältskikt,

buskar med ärliga bär och frukter

Fruktträd och blommande träd

Reglering av lokalklimat:

Träd som ger lövskugga

Flerskiktad markgrönska

Strategisk Arkitektur

Drottninggatan 25

111 51 Stockholm

+46 8 586 176 00

info@strategiskarkitektur.se

3 / 4 – 2022-12-08

Delfaktor Vatten

Öppna hårdgjorda ytor
Halvöppna hårdgjorda ytor

Tilläggsfaktor Vatten

Biodiversitet vatten:
Fördröjning av dagvatten från hårdgjorda ytor
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar

Rekreativa värden:
Fontän, blomsterplanteringar

Växtmaterial

Perennplanteringar, fjärilsrabatter, mindre buskträd, växtval som gynnar pollinering

Dagvattenhantering

Hantering genom gröna tak, växtbäddar och infiltrerande markbeläggning.

Social hållbarhet

Avkoppling, rofylldhet, aktivitet och social samvaro

Stödande tjänster:

Biologisk mångfald
Livsmiljöer

Reglerande tjänster:

Reglering av lokalklimatet
Luftrening
Reglering av buller
Rening och reglering av vatten
Pollinering

Kulturella tjänster:

Fysisk hälsa
Mentalt välbefinnande
Social interaktion
Kulturarv och identitet

Strategisk Arkitektur

Drottninggatan 25
111 51 Stockholm
+46 8 586 176 00
info@strategiskarkitektur.se

4 / 4 – 2022-12-08