

Tid Torsdagen den 22 mars 2018, kl. 16:00-17:10
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 28 mars 2018
Anslaget Torsdagen den 29 mars 2018

Jan Valeskog
Kristina Lutz
§§ 11, 13

Joakim Larsson
§§ 1-10, 12, 14-58

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-10, 12, 14-58

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)

Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M) §§ 1-16, 18-58
Peter Jönsson (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-17, 19-58
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Maria Hannäs (V) för Sebastian Wiklund (V)
Arne Genschou (M) §§ 11, 13 för Joakim Larsson (M)
Arne Genschou (M) § 17 för Mikael Lind (M)
Peter Backlund (L) § 18 för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)
Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Elvir Kazinic (S) § 1
Ewa Larsson (MP)
Haval Murad (MP)
Arne Genschou (M) §§ 1-10, 12, 14-16, 18-58
Hans Breismar (M)
Arne Fredholm (M)
Peter Backlund (L) §§ 1-17, 19-58
Christina Linderholm (C)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels, Sona Rashid samt Annika Borg och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 15

Lövholmen 12 m.fl., Liljeholmen, Dnr 2017-13571-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att genomföra ett tidigt samråd i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 januari 2018.
Bil § 15

Tjänsteutlåtandet avser ställningstagande inför tidigt samråd av förslag till detaljplan för Lövholmen 12 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Utvecklingen av Lövholmen är en viktig del i att uppfylla stadens bostadsmål liksom att skapa goda stadsdelar. Nämnden ser positivt på att strukturplanen nu kan prövas i ett tidigt samråd. Utvecklingen av Lövholmen är en del av en större stadsutveckling där Marievik och omvandlingen av Södertäljevägen till ett urbant stråk ingår, här växer nu innerstaden ut över tullarna och Hornstull knyts närmare Liljeholmen. Det är viktigt att den fortsatta planeringen genomsyras av ett helhetsperspektiv och området har potential att bli ett miljöpetsområde. Något markägaren tidigare uttryckt intresse för. Ambitionen att bygga med en mänsklig skala och struktur, ser nämnden som en viktig utgångspunkt. En annan är att skapa goda offentliga rum och tillräckligt med friytor. Nämnden ser gärna en torgbildning vid vattnet.

Området har potential att bli en mötesplats inte bara för Lövholmens nya invånare.

Lövholmen innehåller idag en mängd kulturverksamheter hur dessa kan stärkas är en viktig del i planeringen. Detta gäller även hur kulturhistoriskt intressanta strukturer och byggnader kan värnas och bli del av det nya området.

Nämnden vill särskilt betona vikten av att skolbehovet tillgodoses liksom att barnens utemiljöer får en fullgod utformning och storlek. Nämnden ser positivt på att använda Beckers byggnad som skolbyggnad.

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

Det är av största vikt att projektet som syftar till att utveckla Lövholmen till en sammanhållen, tät, levande och attraktiv stadsmiljö inte försenas. Den situation som idag råder, där processen inte går framåt i önskad takt, har inneburit att området blivit förslummat med klotter, nedskräpning och kriminalitet. Det är ett kartlagt faktum att miljöer som överges vad gäller att upprätthålla ordning, nedskräpning, skadegörelse och klotter förslummas i en snabbt nedåtgående negativ spiral. Lövholmens industrihistoria har ett kulturvärde, det är även detta som går förlorat när området förfaller. Projektet behöver fortskrida utan förseningar för att förhindra att förslumning och förfall breder ut sig ännu mer än vad som nu är fallet.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).