

## Protokoll 2/2020

fört vid Södermalms stadsdelsnämnds sammanträde  
torsdagen den 30 januari 2020 kl. 17:30-18:50, Göta Ark,  
Medborgarplatsen 25, plan 8, Linnésalen

**Ledamöter**

Christoffer Järkeborn (M) Ordförande  
Anders Göransson (S) Vice ordförande  
Filip Solsjö (M)  
Harald Eriksson (M)  
Anders Karlsson (M)  
Anna-Klara Müntzing (MP)  
Lars Rottem Krangnes (C)  
Britten Lagerkvist Tranströmer (S)  
Magnus Nilsson (S)  
Birgitta Sevefjord (V)  
Christina Wallmark (SD)  
Anton Johansson (L) ersätter Anne-Lie Elfven (L)  
Elis Wibacke (V) ersätter Charlotte Lilja Pittuco (V)

**Ersättare**

Eva Runvald (M)  
Hugo Laigar (M)  
Britt Haselwanter (M)  
Magnus Palm (MP)  
Ashna Ibrahim (C)  
Frida Bondesson (KD)  
Cassandra Solback (S)  
Nancy Falk (S)

**Övriga närvarande**

Ann-Christine Jenvén Stadsdelsdirektör  
Maria Engfors Nämndsekreterare  
Cecilia Bross (Lärarförbundet) Personalföreträdare  
allmänhet

**Justerare**

Christoffer Järkeborn (M), Anders Göransson (S)

**Datum för justering**

2020-01-30

**Paragraf**

§15

**Sekreterare**

Maria Engfors

**§ 15****Förslag till detaljplan för Bergsgruvan Större 9 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2018-05673**

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret  
SÖD 2019/1543

**Beslut**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Stadsdelsnämnden anför därutöver:  
Vi anser att en förutsättning för att gå vidare med projektet behöver vara att krav ställs på att åtgärder för grönkompensation realiserar, inklusive ett nytt träd på lämplig plats.
3. Beslutet justeras omedelbart.

**Reservationer**

Anders Göransson (S), Britten Lagerkvist Tranströmer (S), Magnus Nilsson (S), Birgitta Sevefjord (V), Elis Wibacke (V) och Christina Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för förvaltningens förslag.

**Särskilt uttalande**

Birgitta Sevefjord m.fl. (V) lämnar ett särskilt uttalande (bilaga).

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har översänt för yttrande ett förslag till detaljplan med syftet att möjliggöra ett nytt flerbostadshus med cirka 12 nya bostäder och lokaler i bottenvåningen mot Högbergsgatan på en obebyggd del av fastigheten Bergsgruvan Större 9.

Stadsdelsförvaltningen ser positivt på att planförslaget innebär att det nya huset utformas i samklang med kvarteret i övrigt och att det särskilt anpassas till det befintliga bostadshuset.

Förvaltningen noterar att den idag obebyggda gården med träd, buskar och gräsmatta till stora delar kommer att tas bort vid ett genomförande av planen. Enligt förvaltningen är det därför viktigt att se över möjligheten till kompensationsåtgärder på den gårdsyta som blir kvar så att förlusten av stadsdelsområdets sammanlagda

grönstruktur begränsas. Förvaltningen noterar dock att den föreslagna gården endast kommer att rymma begränsade planteringsytor och merparten utgöras av hårdgjord yta. Detta innebär en utmaning beträffande hantering av dagvatten och upprätthållande av ekosystemtjänster på platsen. Genom att ta bort det befintliga trädet innebär det en påverkan för stadsmiljön i området, såväl estetiskt som biologiskt.

### **Förslag till beslut**

Ordföranden yrkar bifall till eget förslag från majoriteten (bilaga).

Anders Göransson (S), Birgitta Sevefjord (V) och Christina Wallmark (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut - majoritetens förslag och förvaltningens förslag.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt majoritetens förslag samt att beslutet justeras omedelbart.

### **Handlingar i ärendet**

- SÖD 2019/1543-3 Tjänsteutlåtande Förslag till detaljplan för Bergsgruvan Större 9 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2018-05673.
- SÖD 2019/1543-1 Planbeskrivning Detaljplan för Bergsgruvan Större 9 i stadsdelen Södermalm
- SÖD 2019/1543-2 Plankarta

## Bilaga § 15 – eget förslag majoriteten

Södermalms stadsdelsnämnd

2020-01-30

Ärende 15

Förslag till detaljplan, Bergsgruvan Större 9

Christoffer Järkeborn, m.fl. M

Anne-Lie Elfvén, L

Anna-Klara Müntzing, MP

Lars Rottem Krangnes, C

Frida Bondesson, KD

### **Förslag till beslut:**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. att därutöver anföras:  
Vi anser att en förutsättning för att gå vidare med projektet behöver vara att krav ställs på att åtgärder för grönkompensation realiserar, inklusive ett nytt träd på lämplig plats.
3. Beslutet justerades omedelbart.

## Bilaga § 15 – särskilt uttalande (V)

Södermalms stadsdelsnämnd

2020-01-30

Ärende 15

Förslag till detaljplan för Bergsgruvan  
Större 9 i stadsdelen Södermalm

Birgitta Sevefjord m.fl. V

### Särskilt uttalande

Vänsterpartiet ser positivt på att förslaget innebär cirka 12 nya hyresrätter i vår stadsdel. Stockholm behöver fler hyresrätter med rimliga hyror då nybyggnation av – och ombildning till – bostadsrätter trissar upp priserna på en redan överhettad bostadsmarknad.

I likhet med förvaltningen noterar vi att en del av gården kommer att försvinna med detta förslag och därför delar vi förvaltningens åsikt att det är viktigt med kompensationsåtgärder på den gårdsyta som blir kvar. All stadsplanering bör ske med stor respekt för behovet av en biologisk mångfald och därför bör träd bevaras i största möjliga mån. Dessutom bör stadsplanering inkludera barns perspektiv, såsom deras behov av vistelseytor, vilket är en aspekt förvaltningen också berör i sitt tjänsteutlåtande.

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Anders, Göransson	2020-01-31
CHRISTOFFER, JÄRKEBORN	2020-01-30
Maria, Engfors	2020-01-30