

**Handläggare**  
Karin Mehlis  
Telefon: 08-508 122 81

**Till**  
Södermalms stadsdelsnämnd  
2020-02-20

## Upphandling av byggledare/konsulttjänster

### Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden beslutar att delta i en för Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm gemensam upphandling av konsulttjänster för byggledning enligt detta tjänsteutlåtande.
2. Stadsdelsnämnden uppdrar åt stadsdelsdirektören för Södermalm att fatta nödvändiga beslut för upphandlingen, att teckna avtal med utsedd konsult samt besluta i övriga frågor som rör avtalet under avtalsperioden.
3. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Det nu gällande ramavtalet med gemensam konsult för byggledning av parkinvesteringsprojekt inom stadsdelarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm löper ut 2020-04-30. Stadsdelsförvaltningarna planerar en gemensam upphandling av konsulttjänsten för byggledning. Beräknat värde för avtalet med de fyra ingående nämnderna uppskattas till totalt 10 mnkr över avtalsperioden (2+1+1 år).

Upphandlingen föreslås att administreras av Södermalms stadsdelsförvaltning. Övriga stadsdelsnämnder lämnar delegation till Södermalms stadsdelsdirektör att teckna avtal och fatta beslut kring avtalet. Avtal planeras att tecknas i maj 2020 och ska börja gälla omgående.

### Bakgrund

Det nu gällande ramavtalet med Rockstore Engineering AB som gemensam konsult för byggledning av parkinvesteringsprojekt inom stadsdelarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm löper ut 2020-04-30. Avtalet är inte möjligt att förlänga.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av stadsmiljöavdelningen inom Södermalms stadsdelsförvaltning i samarbete med Norra innerstadens parkmiljögrupp.

Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen den 10 februari 2020.

### **Ärendet**

Stadsdelsförvaltningarna i Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm planerar en gemensam upphandling av konsulttjänsten byggledning. Anledningen till upphandlingen är förvaltningarnas behov av den specifika kompetens som krävs för att leda arbetet med parkupprustningar i anläggningsskedet. Omfattning av arbetena varierar mellan förvaltningarna och över tid. Beräknat värde för avtalet med de fyra ingående nämnderna uppskattas till totalt 10 mnkr över avtalsperioden (2+1+1 år).

### **Synpunkter och förslag**

Förvaltningen föreslår stadsdelsnämnden besluta att delta i en för Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm gemensam upphandling av konsulttjänster för byggledning.

Upphandlingen av ny konsult för byggledning genomförs som en förenklad upphandling. Upphandlingen föreslås att administreras av Södermalms stadsdelsförvaltning. Övriga stadsdelsnämnder lämnar delegation till Södermalms stadsdelsdirektör att teckna avtal och fatta beslut kring avtalet.

Förfrågningsunderlaget planeras vara klart i slutet av februari 2020. Annonsering kommer att utföras så snart som möjligt efter nämndens beslut. Avtal planeras att tecknas i maj 2020 och ska börja gälla omgående. Avtalstiden föreslås vara två år med möjlighet till förlängning i ytterligare två år (1+1).

Stadsdelsförvaltningarna anlitar serviceförvaltningen för stöd i upphandlingsarbetet.

Förvaltningen har goda erfarenheter av gemensamma upphandlingar och anser att samarbete mellan innerstadens stadsdelsförvaltningar innebär ett kostnadseffektivt arbete kring parkupprustningarna. Dessutom innebär samordning av upphandlingen minskade administrativa kostnader och ger en effektivare upphandlingsprocess.

För att förenkla administrationen föreslår förvaltningen att stadsdelsnämnden uppdrar till stadsdelsdirektören för Södermalm

att fatta nödvändiga beslut för upphandlingen, att teckna avtal med utsett konsultföretag samt besluta i övriga frågor som berör avtalet under avtalsperioden.

Ann-Christine Jenvén  
Stadsdelsdirektör

Andreas Evestedt  
Avdelningschef

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2020-02-05
Andreas Evestedt, Avdelningschef	2020-02-03