

Protokoll 5/2020

fört vid Södermalms stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 23 april 2020 kl. 17:30-18:37, Göta Ark,
Medborgarplatsen 25 - stängt för allmänheten

Ledamöter	Christoffer Järkeborn (M) Ordförande Anders Göransson (S) Vice ordförande Anne-Lie Elfvén (L) Anna-Klara Müntzing (MP) Lars Rottem Krangnes (C) Charlotte Lilja Pittuco (V) Christina Wallmark (SD) Hugo Laigar (M) ersätter Filip Solsjö (M) Frida Bondesson (KD) ersätter Harald Eriksson (M)
Övriga närvarande	Maria Engfors Nämndsekreterare Ann-Christine Jenvén Stadsdelsdirektör
Justerare	Christoffer Järkeborn (M), Anders Göransson (S)
Datum för justering	2020-04-28
Paragraf	§11
Sekreterare	Maria Engfors

§ 11**Boendeplan för äldre 2021 med utblick mot 2040**

Underlag för stadsövergripande boendeplanering

SÖD 2020/160

Beslut

Stadsdelsnämnden godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden.

Reservationer

Anders Göransson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag (bilaga).

Särskilda uttalanden

Christoffer Järkeborn m.fl. (M), Anne-Lie Elfvén (L), Anna-Klara Müntzing (MP), Lars Rottem Krangnes (C) och Frida Bondesson (KD) lämnar ett särskilt uttalande från majoriteten (bilaga).

Charlotte Lilja Pittuco (V) lämnar ett särskilt uttalande från Vänsterpartiet (bilaga).

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med kommunfullmäktiges budget ska stadsdelsnämnderna regionvis samverka för att årligen ta fram ett per region gemensamt förslag till boendeplan för äldre 2021 med utblick mot 2040. I planen ska dimensioneringen av vård- och omsorgsboenden, seniorboenden och servicehus ingå.

Underlaget har tagits fram i samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Östermalm och Södermalm.

Underlaget bifogas tjänsteutlåtandet.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Anders Göransson (S) föreslår att nämnden beslutar enligt Socialdemokraternas förslag (bilaga).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut - förvaltningens förslag och Socialdemokraternas förslag. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2020/160-1 Tjänsteutlåtande - Boendeplan för äldre 2021 med utblick mot 2040
- SÖD 2020/160-1.1 Äldreboendeplan region innerstaden 2021-2040

2020-04-23

Ärende 11

Boendeplan för äldre 2021
med utblick mot 2040

Anders Göransson m.fl. S

Förslag till beslut

Att utöver förvaltningens förslag till beslut göra följande tillägg:

De fullständiga effekterna av Covid-19 på äldreomsorgen återstår ännu att se. Med den mycket viktiga reservationen vill vi lyfta följande aspekter:

I ett Stockholm för alla är det avgörande att vi också bygger bostäder för alla kategorier. För att lyckas med detta är planeringar likt den här eller den som avser boende för äldre en avgörande framgångsfaktor. Det räcker dock inte. Av flera skäl.

Vi är oroade över boendeplaneringen för äldre. De som inte önskade en utbyggnad av Blomsterfonden på Ringvägen har varit framgångsrika. Det gör att det är oerhört viktigt att Borgerskapets projekt får ett tydligt politiskt stöd så det också blir av.

Med dagens ersättningssystem finns starka incitament för utföraren att bygga något färre platser än vad som behövs. Det är de sista platserna som genererar vinsten/överskottet. Dessa incitament förstärks då det är de enskilda stadsdelarna som får ta smällen på den offentliga sidan. Vi behöver se över detta system. Det räcker inte att Socialförvaltningen är med och samordnar. Marknaden och enskilda stadsdelar kommer inte att klara att uppfylla behoven om inte staden är med och tar ansvar och omfördelar risk.

I väntan på att vi ser över systemet har Södermalm här en särskild uppgift. Vi är en tätbebyggd, centralt belägen och attraktiv stadsdel. Det gör att vi kan ta ett större ansvar för byggandet. Vi måste tydligt ta ställning för de boendeprojekt som ligger i olika faser av planering men vi måste också se över alla möjligheter att få in nya boenden i samband med framtida byggprojekt i stadsdelen.

Bilaga § 11 – särskilt uttalande majoriteten

Södermalms stadsdelsnämnd

2020-04-23

Ärende 11

Boendeplan för äldre 2021 med utblick till 2040

Christoffer Järkeborn, m.fl. M
Anne-Lie Elfén, L
Anna-Klara Müntzig, MP
Lars Rottem Krangnes, C
Frida Bondesson, KD

Särskilt uttalande

Det är tydligt i ärendet att antalet äldre kommer öka kraftigt fram till 2040 i innerstaden. Detta är inte bara en utveckling för innerstaden utan för hela Stockholm och Sverige. Det är fantastiskt att vi bara blir äldre och äldre. Genomsnittsåldern ökar varje dygn med fyra timmar. Detta är något att vara stolta över. Vi ser också hur dagens äldre blir allt mer friska högre upp i åldern men också att många är i stort vårdbehov i slutet av livet. Samhället och stadsdelsnämnden måste fortsätta förbereda sig för detta.

En bra hemtjänst och bra vård- och omsorgsboenden kommer fortsatt vara mycket viktiga för att äldre som behöver det ska få en bra omsorg och kunna känna trygghet. Vi tror också att de som blir äldre framöver kommer vilja se fler olika typer av boenden men också vilja se fler boenden med olika inriktningar. Vi tror t.ex. att intresseboende kommer behöva utökas. Det handlar om intresseboenden som ingår i stadens valfrihetssystem och är boenden som riktar sig till särskilda målgrupper utifrån intresseområden såsom språk, kultur eller region. Idag finns t.ex. ett intresseboende på Östermalm med HBTQ-inriktning.

En annan boendeform som inte ingår i uppdraget för denna analys men som kan vara något för fler äldre tror vi är kollektivboenden för äldre. Det kan röra sig om såväl stadens egna bostadsbolag samt olika privata aktörer. Vad vi förstått är tex Kollektivboendet Färdsnäppen vid södra station ett populärt boende. Aktiviteter av olika slag och möjlighet att delta i t ex matlag kan mycket väl ha en positiv inverkan och skjuta upp behov av insatser. Därför skulle vi gärna se att analyserna framöver även tittar bredare på flera olika boendeformer. Fler insatser som är förebyggande är viktiga.

Bilaga § 11 – särskilt uttalande (V)

Södermalm stadsdelsnämnd

2020-04-23

Ärende 11

Boendeplan för äldre 2021
med utblick mot 2040

Dnr. SÖD 2020/160

Charlotte Lilja Pittuco (V)

Särskilt uttalande

Det var Vänsterpartiet som under förra mandatperioden initierade arbetet med ett mer systematiskt arbete för boende för äldre; arbetet omfattade bland annat ett nära samarbete mellan äldrenämnden och exploateringsnämnden men också med privata byggaktörer. Detta eftersom vi vet att den demografiska utvecklingen kommer att leda till en större andel äldre i staden och att det kommer att ställa krav på olika typer av boende för att möta olika behov för en allt större grupp äldre, samt att detta är ett arbete som behöver ledas av kommunerna och ingenting som kommer att lösas av sig själv. Det är glädjande att se att även nuvarande majoritet fortsatt på den vägen.

Rörande boende för äldre med psykisk ohälsa anser vi att staden behöver ta ett kommunövergripande ansvar för dessa boenden, att nya profilboenden bör etableras som KÖV – kommunövergripande verksamhet.

De lokala boendeplanerna för äldre ger ett viktigt underlag för framtida planering och utbyggnad av olika sorters boenden för äldre. Det är viktigt att detta underlag får genomslag i stadsplaneringen och att stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden arbetar för att se till att det behov som lyfts fram i rapporten tillgodoses inom de givna tidsramarna. För att det ska vara möjligt så behövs boendeplanerna tas fram i nära samarbete med dessa nämnder. Framöver skulle det vara önskvärt att det i de lokala boendeplanerna för äldre framgår hur planeringen av nya boende för äldre faktiskt ser ut i antal bostäder i olika kategorier i markanvisningar och detaljplaner i det område som planen omfattar.

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anders, Göransson	2020-04-28
CHRISTOFFER, JÄRKEBORN	2020-04-28
Maria, Engfors	2020-04-28