

Handläggare
Mats Christenson
Telefon: 0850812201
Karin Mehlis
Telefon: 0850812281

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
28 maj 2020

Remiss angående motion om att bygga ett kallbadhus vid Riddarholmskajen

Svar på remiss från kommunstyrelsen, KS 2019/1559

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Sammanfattning

Stadsdelsnämnden har av kommunstyrelsen fått en motion av Peter Wallmark (SD) på remiss om att bygga ett kallbadhus vid Riddarholmskajen.

I motionen framförs att Riddarholmskajen är en vacker plats men att den idag står outnyttjad. Ett kallbadhus bestående av flera bassänger men även av annan service såsom restauranger och träningslokaler, beskrivs kunna göra platsen mer attraktiv och hälsofrämjande för stockholmarna.

Förvaltningen anser att förslaget om ett kallbadhus vid Riddarholmskajen är intressant och att det sannolikt skulle medföra positiva effekter på platsen såsom ett rikare folkliv och möjligheten till bad.

Ett kallbadhus skulle påverka Riddarholmens möte med vattnet samt hur Riddarholmen upplevs från vattnet och från Södermalm och Kungsholmen samt vara ett mycket stort ingrepp i den känsliga kulturmiljön. Dessutom skulle Riddarfjärdens vattenspegel, som ingår i riksintresset, på ett betydande sätt påverkas.

Påverkan på de kulturhistoriska värdena och mötet med vattnet behöver enligt förvaltningen utredas vidare. Exempel på faktorer som behöver beaktas gäller badhusets storlek, placering, utformning samt tillgängligheten för allmänheten.

Bakgrund

Stadsdelsnämnden har av kommunstyrelsen fått en motion av Peter Wallmark (SD) på remiss om att bygga ett kallbadhus vid

Riddarholmskajen. Motionen har förutom till Södermalms stadsdelsnämnd remitterats till bland annat stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden samt till Bromma och Kungsholmens stadsdelsnämnder.

Remisstiden sträcker sig till den 11 juni 2020.

Motionen bifogas som bilaga till tjänsteutlåtandet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av stadsmiljöavdelningen inom Södermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats av förvaltningsgruppen, pensionärsrådet och i rådet för funktionshinderfrågor den 13 maj 2020.

Ärendet

I motionen av Peter Wallmark (SD) föreslås att ett kallbadhus byggs vid Riddarholmskajen. I motionen framhålls att det är en vacker plats men att den idag står outnyttjad. Ett kallbadhus bestående av flera bassänger men även av annan service såsom restauranger och träningslokaler, beskrivs kunna göra platsen mer attraktiv och hälsofrämjande för stockholmarna.

Kallbadhuset skulle, enligt motionären, också kunna utgöra ett viktigt komplement till stadens simhallar som har stora renoveringsbehov och därför behöver rivas eller byggas om i närtid. I motionen anges vidare att det privata näringslivet ska ges möjlighet att uppföra och driva badhuset. Stockholms stad uppges på så sätt erhålla inkomster genom att arrendera ut platsen utan att behöva stå för dyra investeringar och underhåll. Enligt motionären finns denna modell redan i dag i Helsingfors.

Synpunkter och förslag

Förvaltningen anser att förslaget om ett kallbadhus vid Riddarholmskajen är intressant och att det sannolikt skulle medföra positiva effekter på platsen såsom ett rikare folkliv och möjligheten till bad.

Riddarholmen har mycket höga kulturhistoriska värden. Ön ligger inom Riksintresset Stockholms innerstad och Djurgården enligt 3 kap Miljöbalken. Öns bebyggelse är också blåklassad enligt Stadsmuséets klassning av kulturhistorisk bebyggelse, vilket är den högsta klassningen.

Riddarholmen ägs av staten och förvaltas av Statens Fastighetsverk och ligger därmed utanför Södermalms stadsdelsnämnds ansvarsområde.

Ett kallbadhus skulle påverka Riddarholmens möte med vattnet samt hur Riddarholmen upplevs från vattnet och från Södermalm och Kungsholmen samt vara ett mycket stort ingrepp i den känsliga kulturmiljön. Dessutom skulle Riddarfjärdens vattenspegel, som ingår i riksintresset, på ett betydande sätt påverkas.

Påverkan på de kulturhistoriska värdena och mötet med vattnet behöver enligt förvaltningen utredas vidare. Exempel på faktorer som behöver beaktas gäller badhusets storlek, placering, utformning samt tillgängligheten för allmänheten.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Ann-Christine Jenvén
Stadsdelsdirektör

Andreas Evestedt
Avdelningschef

Bilagor

1. Motion av Peter Wallmark (SD) om att bygga ett kallbadhus vid Riddarholmskajen.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2020-04-30
Andreas Evestedt, Avdelningschef	2020-04-30