

**Handläggare**  
Eva-Lena Eirefelt  
Telefon: 0850812192

**Till**  
Södermalms stadsdelsnämnd  
24 september 2020

## Upphandling av städtjänster inom hemtjänsten

Södertjänst

### Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att genomföra en upphandling av städtjänster inklusive fönsterputs inom hemtjänsten i ordinärt boende samt på Hornstulls servicehus.
2. Stadsdelsnämnden ger stadsdelsförvaltningen i uppdrag att innan upphandlingen annonseras återkomma till nämnden med en redovisning av upphandlingsdokumentet.

### Sammanfattning

Städning är en biståndsbedömd insats inom stadsdelsnämndens äldreomsorg och omsorg för personer med funktionsnedsättning. I insatsen ingår även fönsterputs.

Förvaltningen har sedan den 3 april 2017 ett avtal med Adlersons Fönsterputs och städ AB. Avtalet löper ut den 2 april 2021 och en ny upphandling behöver därför göras.

För hemtjänst i ordinärt boende omfattar uppdraget städning i den enskildes hem. I insatsen ingår också fönsterputs en gång per år. För Hornstulls servicehus omfattar uppdraget enbart fönsterputs, inte städning, en gång per år.

### Bakgrund

Städning är en biståndsbedömd insats inom stadsdelsnämndens äldreomsorg och omsorg för personer med funktionsnedsättning. Alla som så önskar ska kunna bo kvar i sin invanda miljö och där få den service och hjälp som är nödvändig. Att få hjälp med städning och fönsterputs är en av de insatser som ska underlätta detta och tjänsten ska vara utformad så att både den enskilde och personal inom hemtjänsten upplever att tillvaron förenklas. Tanken är att omvårdnadspersonalens tid ska användas för andra insatser, som är värdefulla för den enskilde.

För hemtjänst i ordinärt boende omfattar uppdraget städning i den enskildes hem. I insatsen ingår också fönsterputs en gång per år. För Hornstulls servicehus omfattar uppdraget enbart fönsterputs, inte städning, en gång per år.

Förvaltningen har sedan den 3 april 2017 ett avtal med Adlersons Fönsterputs och städ AB. Avtalet löper ut den 2 april 2020 och en ny upphandling behöver därför göras.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts i stadsdelsdirektörens stab i samarbete med avdelningen för äldreomsorg. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 14 september och i rådet för funktionshindersfrågor den 15 september.

### **Synpunkter och förslag**

Förvaltningen är nöjd med hur det fungerar med nuvarande leverantör. Förvaltningen har följande argument för att genomföra en ny upphandling och fortsätta anlita en underleverantör för insatsen städ och fönsterputs; det är hög kvalitet på det utförda arbetet, det är kontinuitet i utförandet av arbetet samt att det är kostnadseffektivt. En grov uppskattning är att kostnaden är cirka 180 tkr lägre än om hemtjänstpersonalen skulle utföra städning och fönsterputs med egen personal. Förutom att det är kostnadseffektivt kan omvårdnadspersonalens tid användas för andra insatser som är värdefulla för de enskilda personerna.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram ett upphandlingsdokument för upphandling av städtjänster inklusive fönsterputs inom hemtjänsten och innan upphandlingen annonseras återkomma till nämnden med en redovisning av upphandlingsdokumentet.

Ann-Christine Jenvén  
Stadsdelsdirektör

Odini Nzeribe  
Avdelningschef

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2020-09-09
Odini Nzeribe, Avdelningschef	2020-09-09