

Handläggare
Eva-Lena Eirefelt
Telefon: 0850812192

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
22 oktober 2020

Förlängning av avtal med Vardaga avseende driften av Sofiagårdens vård- och omsorgsboende.

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga avtalet med Vardaga avseende driften av Sofiagårdens vård- och omsorgsboende från och med den 1 november 2021 till och med den 31 oktober 2024.

Sammanfattning

Nuvarande avtal gäller från och med den 1 november 2018 till och med den 31 oktober 2021. Avtalet kan förlängas i ytterligare 3 år med möjlighet till ytterligare förlängning om först tre år och sedan ytterligare två år. Längsta möjliga avtalstid är till och med den 31 oktober 2029. Överenskommelsen om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång.

Uppföljning av verksamheten sker bland annat genom äldreomsorgens stadsgemensamma uppföljningsmodell.

Uppföljningen visar att de boende får god och säker omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

Bakgrund

Sofiagårdens vård- och omsorgsboende ligger på Erstagatan 34 och har 50 lägenheter. Boendet har 30 platser med demensinriktning och 20 platser med somatisk inriktning. Nuvarande avtal gäller från och med den 1 november 2018 till och med den 31 oktober 2021.

Avtalet kan förlängas i ytterligare 3 år med möjlighet till ytterligare förlängning om först tre år och sedan ytterligare två år. Längsta möjliga avtalstid är till och med den 31 oktober 2029.

Överenskommelsen om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång.

Inom Stockholms stad genomförs upphandlingar av driften av vård- och omsorgsboenden för äldre som centrala upphandlingar. Kommunfullmäktige beslutar, efter rekommendation från

stadsdelsnämnderna, för vilka vård- och omsorgsboenden som driften ska upphandlas. Kommunstyrelsen är avtalspart och stadens avtalsägare. Stadsledningskontoret behöver därför stadsdelsnämndens förslag till kommunstyrelsen om avtalet ska förlängas eller inte.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i stadsdelsdirektörens stab- och kansli i samverkan med äldreomsorgsavdelningen. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 12 oktober och i rådet för funktionshindersfrågor den 13 oktober.

Synpunkter och förslag

Uppföljning av verksamheten sker genom äldreomsorgens stadsgemensamma uppföljningsmodell. Modellen innehåller verksamhetsuppföljning som görs av verksamhetsuppföljare på respektive stadsdelsförvaltning, kvalitetsobservationer som genomförs av äldreförvaltningens kvalitetsobservatörer och kvalitetsuppföljning på individnivå som genomförs av biståndshandläggare på respektive stadsdelsförvaltning.

Förvaltningen har även avtalsuppföljningsmöten tre till fyra gånger per år för att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och att utfästelser i anbudet följs.

Lex Maria, lex Sarah samt klagomål och avvikelser samt andra hälso- och sjukvårdsfrågor följs också upp på dessa möten.

Uppföljning av verksamheten på plats på boendet sker minst en gång vartannat år. Den senaste verksamhetsuppföljningen av Sofiagårdens vård- och omsorgsboende genomfördes i mars 2019.

På grund av pandemin har förvaltningen inte gjort några besök i verksamheter sedan i februari. Samverkansmöten och avtalsuppföljningsmöten har genomförts digitalt.

Utifrån stadens brukarundersökning, individuppföljningar och uppföljningar av kvalitetsmått gör förvaltningen bedömningen att verksamheten uppfyller de krav som kan ställas utifrån gällande lagstiftning, förordningar, föreskrifter, stadens riktlinjer och upprättat avtal. Uppföljningen visar att de boende får god och säker omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

Kvalitetsuppföljningen på individnivå handlar om den enskildes upplevelse av äldreomsorgen. Det är biståndshandläggarna som gör kvalitetsuppföljning på individnivå och resultatet redovisas könsuppdelat.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden beslutar att rekommendera kommunstyrelsen att förlänga avtalet med Vardaga avseende driften av Sjöstadgården vård- och omsorgsboende från och med den 1 november 2021 till och med den 31 oktober 2024.

Ann-Christine Jenvén
Stadsdelsdirektör

Odini Nzeribe
Avdelningschef

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2020-10-02
Odini Nzeribe, Avdelningschef	2020-10-02