

Södermalms stadsdelsnämnd  
2021-04-22  
Dnr SÖD 2021/211  
Ärende 25

Christina Wallmark (SD)  
Ulf Wester (SD)

## **Remiss gällande förslag till detaljplan för Fatburen 1 m. fl. Söderhallarna i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2018-05872**

### Förslag till beslut

1. Att avslå förvaltningens förslag på beslut vad det gäller påbyggnader
2. Att bifalla utbyggnaden mot Medborgarplatsen och nya entréer.

Därutöver vill vi anföra följande:

Sverigedemokraterna anser att det är särskilt angeläget att värna yngre delar av kulturarvet som inte på samma självklara sätt som äldre bebyggelse anses eller uppfattas ha ett kulturhistoriskt värde. Behovet av påbyggnader kan också ifrågasättas på ett generellt plan. Förslaget innebär en påbyggnad med en våning med restaurang på saluhallens tak, samt påbyggnad med två våningar på Björkhallen för kontor. Vi anser att det är mer lämpligt med restaurangverksamhet i bottenvåningar mot offentliga torg. Det ger ett mer levande och offentligt stads- och gatuliv än serveringar i taknivå.

Generellt sett kan det också vara svårare att säkra tillräckligt flöde av besökare i restauranger på taknivå. Detta har till exempel prövats långt tidigare i området kring Sergels Torg, med inte alltid goda resultat. Det kan således vara olämpligt att tillföra en större restaurangyta på taket till en fastighet som i övrigt innehåller ett flertal restauranger och caféer. Det kan riskera också att bidra till en försämrad funktion av torget som en trygg och befolkad mötesplats.

Förslaget till kontorsvåningar på Björkhallshuset kan svårigen motiveras med allmänna intressen eller av det skulle tillföra platsen nya kvaliteter. Fler kontor i detta läge skulle troligen vara möjliga att få uthyrda, men det gäller i princip hela innerstaden. Uthyrbarhet ska inte vara den enda anledningen för att godkänna en påbyggnad av en befintlig fastighet. Till detta tillkommer de arkitekturhistoriska invändningarna.

Vi delar Skönhetsrådets och andra remissinstansers skrivningar enligt medan:

”Saluhallen är den mest karakteristiska postmodernistiska byggnaden av Söderhallarna. Fasaden har ett geometriskt mönster. På pilastrar av granit vilar blå skålar med emaljerad insida. Takets mittparti består av en formstark lanternin med pagodform. Den omgivande balustraden har också hämtat inspiration från ett kinesiskt formförråd. Takgestaltningen utgör en av stadens mest originella från denna tidsepok. Skönhetsrådet bedömer att föreslagen takpåbyggnad i en våning skulle suddas ut husets postmodernistiska väsen.”

”Björkhallens påbyggnad skulle enligt rådet bryta Bofills båge vilande horisontallitet på ett olyckligt sätt. Söderhallarna och Bofills båge med sina tempelbyggnader är samkomponerade i stadsplaneraren Jan Inghe-Hagströms gällande detaljplan från sent 1980-tal. Björkhallshuset äger enligt rådet inte den innehållsmässiga dignitet eller läge vid Medborgarplatsen som motiverar att den lyfts fram i stadslandskapet.”

”Påbyggnaden (på Björkhallshuset) leder till svårigheter att uppleva den homogena värdefulla kulturmiljön som är en av Stockholms tydligaste årsringar från postmodernismen och en betydande risk för förvanskning av bebyggelsens exteriör och de angränsande stadsrummens kraftfulla karaktär.”

Sammantaget anser Sverigedemokraterna att det finns såväl kulturhistoriska som funktionella skäl att inte godtaga planförslaget, förutom mindre tillbyggnader där tillfälliga serveringar ges en permanent bebyggelse. Vi anser att tillägg till befintlig bebyggelse ska förbättra funktioner och tillföra något till byggnadens gestaltning, inte förvanska den. Om förslag till tillägg inte uppfyller dessa krav, ska det avslås.