

**Handläggare**  
Mats Christenson  
Telefon: 0850812201

**Till**  
Södermalms stadsdelsnämnd  
21 oktober 2021

## **Medborgarförslag gällande att öka tryggheten genom att skapa ett trädgårdscafé eller liknande i parken vid Bofills båge**

Svar på medborgarförslag

### **Förslag till beslut**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.
2. Stadsdelsnämnden överlämnar den del av medborgarförslaget som innebär att tegelhuset i Fatbursparken omvandlas till ett trädgårdscafé till fastighetsnämnden för vidare hantering.

### **Sammanfattning**

Södermalms stadsdelsnämnd har fått ett medborgarförslag gällande att öka tryggheten genom att skapa ett trädgårdscafé eller liknande i parken vid Bofills båge. I förslaget beskrivs att det vore trevligt om en glasskiosk, foodtruck eller en blomsterhandel kan tillföras parken och som även kan bidra till ökad trygghet. Enligt förslagsställaren skulle det dessutom vara trevligt om det gamla tegelhuset i parken kan omvandlas till ett trädgårdscafé.

Stadsdelsförvaltningen anser att medborgarförslaget är positivt då det innebär att Fatbursparken aktiveras med nya verksamheter. Vad gäller förslaget att tillföra parken en glasskiosk, foodtruck eller en blomsterhandel, finns det en yta norr om det genomgående stråket mellan Medborgarplatsen och Södra station som är tänkt att inrymma ett café eller en liknande verksamhet. Under innevarande år, 2021, har en säsongskiosk varit placerad på den aktuella ytan.

Beträffande den del av förslaget som innebär att tegelhuset i den nordöstra delen av Fatbursparken omvandlas till ett trädgårdscafé är det ett förslag som ligger utanför stadsdelsnämndens ansvarsområde. Byggnaden ansvaras av fastighetsnämnden och hyrs för närvarande ut till en förening. Enligt fastighetskontoret finns det i dagsläget inte några planer på att ändra användningen av tegelhuset. Förvaltningen håller med förslagsställaren att en

eventuell caféverksamhet i byggnaden skulle tillföra värden till parken.

Med anledning av beskrivningen ovan gällande tegelhuset, föreslår förvaltningen att nämnden överför den del av medborgarförslaget som innebär att byggnaden omvandlas till ett trädgårdscafé till fastighetsnämnden för vidare hantering.

### **Bakgrund**

Södermalms stadsdelsnämnd har fått ett medborgarförslag gällande att öka tryggheten genom att skapa ett trädgårdscafé eller liknande i parken vid Bofills båge. Stadsdelsnämnden beslutade vid nämndsammanträdet den 17 juni 2021 att ge förvaltningen i uppdrag att bereda medborgarförslaget. Medborgarförslaget bifogas som bilaga 1 till tjänsteutlåtandet. Karta med placering av yta i Fatbursparken som är tänkt att inrymma ett café eller en liknande verksamhet bifogas som bilaga 2.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av stadsmiljöavdelningen inom Södermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats av förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 11 oktober 2021 och i rådet för funktionshindersfrågor den 12 oktober 2021.

### **Ärendet**

I medborgarförslaget anges att Fatbursparken börjar bli fin med anledning av de pågående upprustningsarbetena. I förslaget beskrivs att det vore trevligt om en glasskiosk, foodtruck eller en blomsterhandel kan tillföras parken som även kan bidra till ökad trygghet. Enligt förslagsställaren skulle det dessutom vara trevligt om det gamla tegelhuset i parken kan omvandlas till ett trädgårdscafé.

### **Synpunkter och förslag**

Stadsdelsförvaltningen anser att medborgarförslaget är positivt då det innebär att Fatbursparken aktiveras med nya verksamheter.

Det pågående arbetet att anlägga en ny park i den norra delen av Fatbursparken syftar till att skapa en större, sammanhållen och inbjudande stadsdelspark på Södermalm. Parken kommer att innehålla nya planteringar, lekplats och andra vistelseytor vilket även kommer bidra till att göra parken tryggare. Den nya parken planeras att vara färdigställd under våren 2023.

Vad gäller förslaget att tillföra parken en glasskiosk, foodtruck eller en blomsterhandel, finns det en yta norr om det genomgående

stråket mellan Medborgarplatsen och Södra station som är tänkt att inrymma ett café eller en liknande verksamhet. Under innevarande år, 2021, har en säsongskiosk varit placerad på den aktuella ytan.

För att få använda offentlig plats för olika verksamheter krävs polistillstånd. Inom staden är det trafikkontoret som ansvarar för olika typer av upplåtelser av stadens mark såsom uteserveringar, kiosker och foodtrucks. När staden erhåller en ansökan från polisen som gäller exempelvis utplacering av en försäljningsplats eller en kiosk på parkmark, som stadsdelsnämnden ansvarar för, får stadsdelsförvaltningen ansökan på remiss för yttrande.

Om en ansökan inkommer till förvaltningen om att placera en glasskiosk eller en liknande verksamhet i parken, tar förvaltningen ställning till om ansökan överensstämmer med de intentioner som finns för parkens innehåll och utveckling. Beträffande den nämnda ytan norr om det genomgående stråket, anser förvaltningen att ytan är lämpad för en mer permanent serveringsverksamhet.

Beträffande den del av förslaget som innebär att tegelhuset i den nordöstra delen av Fatbursparken omvandlas till ett trädgårdscafé är det ett förslag som ligger utanför stadsdelsnämndens ansvarsområde. Tegelhuset, även benämnt Södra Bangårdshuset eller Banmästarbostället, ansvaras av fastighetsnämnden och hyrs för närvarande ut till en förening. Enligt fastighetskontoret finns det i dagsläget inte några planer på att ändra användningen av tegelhuset. Förvaltningen håller med förslagsställaren att en eventuell caféverksamhet i byggnaden skulle tillföra värden till parken.

Med anledning av beskrivningen ovan gällande tegelhuset, föreslår förvaltningen att nämnden överför den del av medborgarförslaget som innebär att byggnaden omvandlas till ett trädgårdscafé till fastighetsnämnden för vidare hantering.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Ann-Christine Jenvén  
Stadsdelsdirektör

Andreas Evestedt  
Avdelningschef

## Bilagor

1. Medborgarförslaget.
2. Karta med placering av yta i Fatbursparken som är tänkt att inrymma ett café eller en liknande verksamhet.

**Södermalms stadsdelsförvaltning**  
Avdelningen för stadsmiljö

Virkesvägen 3  
Box 90 185  
120 22 Stockholm  
Växel 08-508-12-000  
Fax  
[soder@stockholm.se](mailto:soder@stockholm.se)  
[stockholm.se](http://stockholm.se)

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2021-09-30
Andreas Evestedt, Avdelningschef	2021-09-30