

Protokoll 6/2022

fört vid Södermalms stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 28 april 2022 kl. 17:30-18:37,
<https://live.mediaflow.com/22CERPBOAZ>

Ledamöter

Jonas Nilsson (M) Ordförande
Anders Göransson (S) Vice ordförande
Mikael Igelström (M)
Harald Eriksson (M)
Lars Rottem Krangnes (C)
Jörgen Gyllenblad (S)
Britten Lagerkvist Tranströmer (S)
Charlotte Lilja Pittuco (V)
Martin Westmont (SD)
Anders Karlsson (M)
Johan Lisspers (L) ersätter Anne-Lie Elfven (L)
Magnus Palm (MP)
Frida Nehrfors Hultén (V)

Ersättare

Eva Runvald (M)
Britt Haselwanter (M)
Roslana Cederhage (M)
Ashna Ibrahim (C)
Cassandra Solback (S)
Elis Wibacke (V)
Ulf Wester (SD)
Antonia Simon (FI)

Övriga närvarande

Martha Anderstedt Nämndsekreterare
Ann-Christine Jenvén Stadsdelsdirektör

Justerare

Jonas Nilsson, Anders Göransson

Datum för justering

Paragraf

§26

Sekreterare

Martha Anderstedt

§ 26**Förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 i
stadsdelarna Hammarbyhöjden och Södra
Hammarbyhamnen, Dp 2016-13579**

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret
SÖD 2022/390

Beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Reservationer

Anders Göransson, Britten Lagerkvist Tranströmer och Jörgen Gyllenblad, samtliga (S), reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag (bilaga).

Särskilt uttalande

Frida Nehrfors Hultén (V) och Charlotte Lilja Pittuco (V) lämnar ett särskilt uttalande från Vänsterpartiet (bilaga).

Ersättaryttrande

Cassandra Solback (S) ställer sig bakom Socialdemokraternas förslag till beslut.

Elis Wibacke (V) ställer sig bakom det särskilda uttalandet från Vänsterpartiet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har översänt för yttrande ett förslag till detaljplan som innebär att Hammarbyvägen utvecklas till ett urbant stråk i form av ett attraktivt, levande och sammanhängande stadsrum. Förslaget syftar även till att utveckla en del av det utpekade strategiska sambandet mellan Hammarbyhöjden och Hammarby Sjöstad med nya arbetsplatser, bostäder, lokaler, torg- och platsbildningar i ett läge nära kollektivtrafik, natur och rekreation.

Stadsdelsförvaltningen anser i huvudsak att planförslaget är positivt då det innebär att Hammarbyvägen, tillsammans med Hammarby Fabriksväg, utvecklas till ett nytt attraktivt urbant stråk med bland annat dubbelriktade gång- och cykelbanor. Förslaget som syftar till att stadsdelarna Hammarbyhöjden och Hammarby Sjöstad knyts samman med en mångfald av funktioner innebär vidare, enligt

förvaltningen, att stadsmiljön i området tydligt utvecklas i positiv riktning.

Planförslaget innebär att viktiga ekologiska samband i stor omfattning försvinner söder om Hammarbyvägen. Förvaltningen är därför positiv till att påverkan på naturvärdena i området har minskats sedan programskedet. Förvaltningen önskar om möjligt att ytterligare lösningar hittas för att bibehålla spridningssamband inom planområdet.

I planförslaget anges att byggskedet kommer att innebära stor aktivitet inom flera delar av planområdet med bland annat arbetsmaskiner, bergsschakter och ett stort antal transporter med massor och byggmaterial till och från området. Förvaltningen vill i detta sammanhang lyfta behovet av att på bästa sätt mildra de negativa konsekvenser som uppkommer i samband med byggskedet, bland annat med hänsyn tagen till intilliggande skolor och förskolor.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Anders Göransson, Britten Lagerkvist Tranströmer och Jörgen Gyllenblad, samtliga (S), föreslår att nämnden beslutar enligt Socialdemokraternas förslag (bilaga).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut - förvaltningens förslag och Socialdemokraternas förslag. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag samt att beslutet justeras omedelbart.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2022/390-2 Tjänsteutlåtande Förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelarna Hammarbyhöjden och Södra Hammarbyhamnen
- SÖD 2022/390-2.1 Bilaga 1, SÖD 2022_390
- SÖD 2022/390-2.2 Bilaga 2, SÖD 2022_390

Södermalms stadsdelsnämnd

2022-04-28

Ärende 26

Förslag till detaljplan för
Hammarbyhöjden 1:1 i
stadsdelarna Hammarbyhöjden
och Södra Hammarbyhamnen,
Dp 2016-13579

Dnr. SÖD 2022/390

Charlotte Lilja Pittuco m.fl. (V)

Särskilt uttalande

Förslaget till detaljplan innebär ett stort tillskott av bostäder och kontor till vår stadsdel. Av de cirka 500 bostäder som bedöms tillkomma utgörs dock endast 30 % av hyresrätter. Vänsterpartiet anser att en övervägande majoritet av de nya bostäderna ska vara hyresrätter. Hyresrätter till överkomlig hyra är det staden och detta område behöver. Däremot är det inte troligt att fler kontorsbyggnader behövs med tanke på att det finns kontorslokaler lediga i Hammarby sjöstad.

Vidare innebär förslaget att delar av Hammarbyskogen bebyggs. Av den genomförda barnkonsekvensanalysen framgår att barn uppskattar naturen. Ingrepp i skogen leder även till en negativ påverkan på djur och spridningsvägar som spelar en avgörande roll för bevarandet av biologisk mångfald. Vi instämmer därför med förvaltningen om vikten av att hitta ytterligare lösningar för att bibehålla spridningssamband inom planområdet. Även regionala analyser av planens påverkan på ackumulerad nivå gällande spridningssamband och biologisk mångfald bör analyseras noga.

2020-04-28

Ärende 26

Förslag till detaljplan för

Hammarbyhöjden 1:1 i

stadsdelarna

Hammarbyhöjden och

Södra

Hammarbyhamnen, Dp

2016–13579

Anders Göransson m.fl. S

Förslag till beslut

Att skicka förvaltningens svar med följande tillägg:

Vi måste bygga fler äldreboenden i stadsdelområdet. Vårt medskick till staden är att pröva den möjligheten i det här projektet.

Söderort behöver fler arbetsplatser. Samtidigt är det viktigt att områden blir blandade. Vi ser en risk att dominansen av kontor och arbetsplatser kan bli för stor. Det riskera också att skapa områden som är tomma på människor kvällstid och därigenom missa målet om en ökad trygghet.

Vi skulle gärna se att gröna umgängesytor utreds som alternativ till de planerade torgytorna. Och så ser vi det som viktigt att bevara det gröna sambandet från Nacka reservatet till Årstaskogen.

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|-------------------------------|--------------|
| Hans Anders,Göransson | 2022-04-28 |
| Anna Martha Linnéa,Anderstedt | 2022-04-28 |
| Knut Jonas,Nilsson | 2022-04-29 |