

Södermalms pensionärsråds synpunkter på boendeplanering för äldre

Södermalms pensionärsråd vill lämna följande synpunkter angående ”Boendeplan för äldre 2024 med utblick mot 2040”.

1. Det beräknas bli stor efterfrågan på vård- och omsorgsboenden och servicelägenheter till följd av befolkningsprognosen. Risken finns att det blir ett stort underskott på Södermalm.
2. Planering av **nyproduktion** för vård- och omsorgsboende och servicelägenheter tycks vara obefintlig vad gäller Södermalm. Det är otvetydigt, vilket också framförs i rapporten, att de flesta äldre önskar bo kvar i den stadsdel där de bor. Det bör vara ett tydligt mål att detta ska tillgodoses. Inte heller framgår att någon planering av ombyggnad av befintliga fastigheter för detta ändamål planeras på Södermalm.
3. En adekvat fråga är hur behovet av äldreboenden bevakas vid nyproduktion av bostäder. Ett aktuellt exempel är Barnängsområdet där cirka 1200 lägenheter är under uppförande men inget äldreboende (endast ett sk +55 seniorboende eventuellt).
4. Pensionärsrådet vill också framföra att servicebostäder borde prioriteras. Det är en utmärkt ”mellanboendeform” där antalet platser borde utökas.
5. Pensionärsrådets bedömning är att behovet av korttidsplatser och växelvård kommer att öka markant. Det är särskilt angeläget att anhöriga får avlastning. Såvitt framgår av boendeplanen är detta ökande behov inte beaktat.