

Protokoll 10/2023

fört vid Södermalms stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 19 oktober 2023 kl. 18:00-19:35, Virkesvägen
3, plan 4, rum Tantolunden

Ledamöter

Anders Göransson (S) Ordförande
Lars Rottem Krangnes (C) 1:e vice ordförande
Magnus Palm (MP) 2:e vice ordförande
Anna-Karin Lindahl (S)
Britten Lagerkvist Tranströmer (S)
Frida Nehrfors Hultén (V)
Mikael Igelström (M)
Jonas Nilsson (M)
Eva Runvald (M)
Martin Westmont (SD)
Erik Pedersen (S) ersätter Jörgen Gyllenblad (S)
Nina Brisman (V) ersätter Charlotte Lilja Pittuco (V)
Johan Lisspers (L) ersätter Anne-Lie Elfväen (L)

Ersättare

Lisa Ahlstrand (S)
Vidar J Lindgren (S)
Kerstin Axelsson (S)
Elsa Wiberg (S)
Vera-Linn Lanängen (MP)
Therese Lindström (M)
Roslana Cederhage (M)
Ulf Wester (SD)
Erik Ehre (KD)

Övriga närvarande

Christer Bergman Nämndsekreterare
Alexandra Wynn Stadsdelsdirektör
Mats Engquist Tjänsteman
Cecilia Bross Personalföreträdare Sveriges Lärare

Justerare

Anders Göransson (S), Lars Rottem Krangnes (C)

Datum för justering

2023-10-24

Paragraf

§24

Sekreterare

Christer Bergman

§ 24**Förslag till detaljplan för fastigheten Lövholmen 12 m fl i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2017-13571**

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret

SÖD 2023/911

Beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.
3. Att därutöver framföra:

I den cykelplan som ett enigt kommunfullmäktige antog 2022 pekas en framtida bro mellan Lövholmen och Bergsunds strand ut som en strategisk koppling.

”De strategiska kopplingarna visar önskade samband eller korridorer mellan olika målpunkter där cykelinfrastruktur idag helt eller delvis saknas och där den exakta dragningen inte är fastlagd eller utredd.”

Med denna koppling finns möjligheten att skapa ett framtida stråk. Som håller ihop stan. Gör den lite mindre.

Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Ordföranden Anders Göransson (S), Frida Nehrfors Hultén m.fl. (V) och Magnus Palm (MP) anmälde ett gemensamt förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Göransson (S) ställde de två förslagen mot varandra och konstaterade att nämnden beslutat enligt det gemensamma förslaget från (S), (V) och (MP).

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har översänt för yttrande ett förslag till detaljplan som syftar till att omvandla det tidigare industriområdet på Lövholmen i Liljeholmen till en tät och innehållsrik stadsdel med cirka 1 800 bostäder och lokaler för service, kontor, kultur, förskolor, nya torg/platsbildningar, gator och en park med lekplats.

Stadsdelsförvaltningen ställer sig positiv till att en stor mängd

bostäder tillförs i ett redan ianspråktaget och bebyggt område, i nära anslutning till befintlig bebyggelse med god tillgång till kollektivtrafik. Det är också positivt att planen innebär att områdets kajer öppnas upp och att strandlinjen tillgängliggörs för allmänheten med nya målpunkter vid vattnet. Förslaget är vidare positivt då flera av områdets byggnader som påminner om platsens industrihistoria bevaras.

Förvaltningen kan konstatera att planförslaget kommer att påverka riksintresset för kulturmiljövården ”Stockholms innerstad med Djurgården” vad gäller bland annat stadssiluetten och topografien då förslaget innehåller flera högre hus. Från Södermalm är det i första hand vyn från Bergsunds Strand mot planområdet som enligt framtagen konsekvensanalys kommer att påverkas negativt. Förvaltningen vill lyfta att det finns en konflikt mellan förslaget och riksintresset och att hänsyn tas till detta i största möjliga mån.

I framtagen sol- och skuggstudie framkommer att framförallt Reimersholme och intilliggande vattenytor under vinterhalvåret kommer att påverkas av skugg effekter från den nya bebyggelsen. Det är enligt förvaltningen önskvärt att den nya bebyggelsen i största möjliga mån utformas så att skugg effekterna på Reimersholme blir så små som möjligt.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2023/911-5 Tjänsteutlåtande, planärende på samråd, förslag till detaljplan
- SÖD 2023/911-4 Planbeskrivning, samråd, Lövholmen 12
- SÖD 2023/911-3 Plankarta, samråd, Lövholmen 12
- SÖD 2023/911-5.3 Konsekvensanalys avseende kulturmiljön Lövholmen
- SÖD 2023/911-5.4 Sol och skuggstudie Lövholmen

2023-10-19
Ärende 24
Förslag till detaljplan för fastigheten Lövholmen 12
m.fl. i stadsdelen Liljeholmen

Anders Göransson m.fl. S
Frida Nehrfors Hultén m.fl. V
Magnus Palm MP

Förslag till beslut

Att bifalla förvaltningens förslag med följande tillägg

I den cykelplan som ett enigt kommunfullmäktige antog 2022 pekas en framtida bro mellan Lövholmen och Bergsunds strand ut som en strategisk koppling.

”De strategiska kopplingarna visar önskade samband eller korridorer mellan olika målpunkter där cykelinfrastruktur idag helt eller delvis saknas och där den exakta dragningen inte är fastlagd eller utredd.”

Med denna koppling finns möjligheten att skapa ett framtida stråk. Som håller ihop stan. Gör den lite mindre.

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Hans Anders, Göransson	2023-10-19
Lars Asgeir Rottem, Krangnes	2023-10-19